

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LICÈNCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS, INSTAL·LACIONS I PUBLICITAT DINÀMICA.

Article 1. Fonaments i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 144 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local, i d'acord amb el que es disposa en els articles 15 a 19 del RDL 2/2004, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la "Taxa per Llicència d'obertura d'Establiments" que es regeix per aquesta Ordenança Fiscal, les normes de la qual s'atenen al que preveu l'article 57 del RDL 2/2004, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, necessària per a l'atorgament de la preceptiva llicència per a l'obertura d'establiments i/o funcionament d'activitats, així com la necessària per a l'atorgament de la llicència o autorització per publicitat dinàmica.

2. Té la consideració d'obertura:

- a) La instal·lació per primera vegada de l'establiment per començar les activitats.
- b) La variació o ampliació de l'activitat desenvolupada a l'establiment, encara que continuï el mateix titular.
- c) L'ampliació de l'establiment i qualsevol alteració que es faci a aquest i que afecti les condicions assenyalades en el número 1 d'aquest article, que exigeixi nova verificació.
- d) Els canvis de titularitat.

3. S'entén per activitats aquelles que preveu la Llei 16/2006, de 17 d'octubre, de Règim jurídic de les llicències integrades d'activitat de les Illes Balears (BOIB núm. 152 de 28/10/06) i el Decret de la CAIB núm. 19/1996, de 8 de febrer, pel que s'aprova el Nomenclàtor d'Activitats Classificades (BOIB núm. 25 de 24/02/96). La llei divideix en dos grans grups, permanents i no permanents, totes les activitats que abans estaven incloses en la Llei 8/1995, de 30 de març, i en el Reial Decret 2816/1982, de 27 d'agost.

4. S'entén per establiment industrial o mercantil tota edificació habitable, estigui o no oberta al públic, que no es destini exclusivament a habitatge, i que:

- a) Es dediqui a l'exercici d'alguna activitat empresarial, fabril, artesana, de la construcció, comercial i de serveis que estigui subjecte a l'Impost sobre Activitats Econòmiques.
- b) Encara que no s'hi desenvolupin aquelles activitats però serveixin d'auxili o complement o hi tinguin relació de forma que els proporcionin beneficis o aprofitament, com, per exemple seus socials, agències, delegacions o sucursals d'entitats jurídiques, escriptoris, oficines, despatxos, o estudis.

Article 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat que es pretén desenvolupar o, en el seu cas, es desenvolupi en qualsevol establiment industrial o mercantil.

Article 4. Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 Llei 58/2003, de 17 de desembre de la Llei General Tributària.

2. Són responsables subsidiaris els Administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general en els supòsits i amb l'abast que assenyali l'article 43 Llei 58/2003, de 17 de desembre de la Llei General Tributària.

Article 5. Base imposable.

Constitueix la base imposable de la taxa el cost real de la instal·lació.

En el cas de la publicitat dinàmica, la base imposable serà el nombre de productes o publicacions a les que faci referència l'autorització.

Article 6. Quota tributària

La quota tributària prèvia es calcularà a partir de la base imposable, liquidant-se a l %, amb un mínim de 318,58€. Damunt la quota tributària prèvia s'hi aplicaran els següents coeficients correctors en funció de la qualificació de l'activitat:

Activitats permanents majors	2
Activitats permanents menors	1
Activitats permanents innòcues	0,5
Activitats no permanents temporals convalidables	2
Activitats no permanents temporals no convalidables	1,5
Activitats no permanents extraordinàries	1
Activitats no permanents exceptuables	1
Altres activitat no permanents	0,5
Activitats catalogades permanents	2
Activitats catalogades no permanents	1

En els casos en què sigui necessària una llicència d'obra s'aplicarà a la quota tributària prèvia, a més dels anteriors coeficients si escau, un coeficient extra d'1,2. I se li aplicarà l'Impost sobre instal·lacions, construccions i obres regulat en la seva respectiva ordenança fiscal.

Als garatges particulars no serà d'aplicació el referit coeficient de qualificació.

Per instal·lació de les activitats d'atraccions durant les fires i festes, la quota tributària serà de 175,05 euros.

En el cas de autoritzacions per publicitat dinàmica, la quota tributària serà el resultat de multiplicar la base imposable per 108,43 €, en el cas de subjectes passius no residents a Binissalem, i 54,21€, si el subjecte passiu fos resident. Tal com s'estableix a l'ordenança, serà necessari depositar un aval de 250 € per cada autorització de repartiment que serà retornat una vegada acreditat el compliment de la mateixa.

Article 7. Exempcions i bonificacions

No es concedeix cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

Article 8. Meritació

1. Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir, quan s'inicia l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquest efecte, s'entén iniciada l'activitat en la data de presentació de l'oportuna sol·licitud de la llicència d'obertura, si el subjecte passiu la formulà expressament.
2. Quan l'obertura s'hagi realitzat sense haver obtingut l'oportuna llicència, la taxa es merita quan s'inicia efectivament l'activitat municipal amb l'objectiu de determinar si l'establiment reuneix o no les condicions exigibles, amb independència de la iniciació de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per autoritzar l'obertura de l'establiment o decretar-ne el tancament, si no n'és autoritzable l'obertura.
3. L'obligació de contribuir, una vegada nascuda, no resulta afectada de cap manera, per la denegació de la llicència sol·licitada o per la concessió d'aquesta condicionada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desestiment del sol·licitant, una vegada concedida la llicència.

Article 9. Declaració

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obertura d'establiment industrial o mercantil han de presentar prèviament, al Registre General, l'oportuna sol·licitud especificant l'activitat o activitats a desenvolupar en el local, hi han d'adjuntar el contracte de lloguer o títol d'adquisició del local i indicant, en aquest darrer cas, si el local no té assignat valor cadastral, el preu d'adquisició o el cost de construcció.
2. Si després de formulada la sol·licitud de llicència d'obertura es canvia o amplia l'activitat a desenvolupar en l'establiment o s'amplia el local inicialment previst, aquestes modificacions s'han de fer a saber a l'Administració Municipal de la mateixa forma que s'exigeix en la declaració prevista en el número anterior.

Article 10. Liquidació i ingrés

1. Finalitzada l'activitat municipal i dictada la Resolució municipal que escaigui sobre la llicència d'obertura, es practica la liquidació corresponent per la taxa, que es notifica al subjecte passiu per al seu ingrés directe a la caixa Municipal utilitzant els mitjans de pagament i els terminis que assenjala el Reglament General de Recaptació.

2. Quan el subjecte passiu és propietari usufructuari o concessionari de l'establiment, i el local, no té assenyalat valor cadastral, es practica una liquidació provisional prenent com a base imposable el valor d'adquisició o el cost de construcció de l'esmentat local.

Fixat el valor cadastral es practica la liquidació definitiva corresponent de la quota de la qual es dedueix la liquidada provisionalment, ingressant-ne la diferència a la caixa Municipal o tornant d'ofici, si així resulta, a l'interessat, l'excés ingressat a conseqüència de la liquidació provisional.

Article 11. Normes de Gestió.

1. La Taxa per llicència d'obertura i/o funcionament és independent i diferenciada de la taxa per Llicències Urbanístiques que es pugui meritjar com a conseqüència de l'execució de les obres d'acondiament o instal·lacions de l'establiment.

En conseqüència, a les sol·licituds de llicència d'obertura respecte d'activitats subjectes s'haurà de determinar en el preceptiu projecte el pressupost desglossat de les partides corresponents a les instal·lacions de l'activitat (maquinària, mobiliari, instal·lacions elèctriques, climatitzacions, etc...).

La tramitació de la llicència per a l'execució de les obres esmentades s'ajustarà a les disposicions contingudes a l'ordenança fiscal Reguladora de la Taxa per Llicències urbanístiques.

2. Les llicències d'activitats complementàries no permanents es concediran condicionades a la llicència d'obertura de l'activitat principal, i caducaran el darrer dia de l'exercici en què es varen concedir, a no ser que s'estableixi una caducitat diferent, i podran ser renovades, amb una petició prèvia de la persona interessada. La quota tributària resultant tindrà caràcter anual i irreductible.

3. Les llicències, excepte les assenyalades en l'apartat anterior, caducaran quan es produeixi el cessament en l'exercici de l'activitat. La declaració de caducitat podrà realitzar-se a sol·licitud del titular de la llicència o, en el seu defecte, d'ofici per l'Administració Municipal, quan tingui coneixement del cessament a través de la baixa censal en l'impost sobre activitats econòmiques davant de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària.

4. Els titulars d'activitats que, d'acord amb la legislació, s'hagin de sotmetre a informació pública s'hauran de fer càrrec de les despeses que es derivin de l'anunci en un dels diaris de la comunitat i de la col·locació d'un cartell en el lloc on es realitzi l'activitat. En la llicència d'instal·lació es realitzarà la liquidació corresponent al tràmit de la informació pública.

Article 12. Infraccions i sancions

En tot quant fa referència a la qualificació d'infraccions tributàries, i també de les sancions que hi corresponen, s'aplica el que preveuen els articles 191 i següents de la Llei 58/2003, de 17 desembre de la Llei General Tributària.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança, aprovada per acord de l'Ajuntament Ple, de 3 de novembre de 2015, entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació al Butlletí Oficial de les Illes Balears i serà d'aplicació a partir del dia 1 de gener de 2016, romanent en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.