



Ajuntament de Binissalem
Illes Balears

Ajuntament de Binissalem
REGISTRE GENERAL
ENTRADA

Núm. _____
Data _____

Expedient Núm. (*)

O _____

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'INICI OBRA

El Sr./la Sra. _____, amb domicili a (c.pl.) _____ de/d' _____, CP _____, NIF _____, telèfon _____ i fax _____, en nom propi o en representació de _____, amb domicili a (c.pl.) _____ de/d' _____, CP _____, NIF _____, telèfon _____ i fax _____
E-Mail per rebre informació de l'expedient _____.

EXPOS: Que a l'edifici emplaçat a _____ realitzarà les obres consistents en _____, amb una durada màxima de _____ (no pot ser superior a dos anys), a realitzar per _____.

Per això adjunt a la present instància els documents següents:

- Declaració responsable amb descripció de les obres que es preveu realitzar.
- Document acreditatiu de la representació de l'entitat sol·licitant.
- Fotografies de l'estat actual.
- Còpia del darrer rebut de l'Impost sobre Bens Immobles.
- Nomenament de l'empresa constructora.
- Pressupost del constructor de les obres detallat per partides.
- Document de la corresponent taxa i impost.
- Certificat d'alta d'IAE de l'any en curs del constructor.
- Autoritzacions sectorials, si escau.
- En cas de instal·lació de plaques fotovoltaïques damunt la coberta d'edificis i la instal·lació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics, amb gas natural o GLP hauran d'acompanyar a aquesta comunicació prèvia el projecte o la memòria tècnica reglamentàriament exigibles, així com declaració jurada de que no es tracta de edificis declarats com a béns d'interès general cultural o catalogats, que no afecten els fonaments o l'estructura de l'edifici i que no necessiten avaluació d'impacte ambiental d'acord amb la normativa ambiental d'aplicació.

LES ESCOMESES D'AIGUA ANIRAN A CÀRREC DEL PROMOTOR, LES QUALS ÚNICAMENT ES PODRAN FER QUAN S'HAGI SOL·LICITAT LA CONNEXIÓ A LA XARXA.

AIXÍ MATEIX, EN CAS D'ÉSSER NECESSARI L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA S'HAURÀ DE SOL·LICITAR A LA POLICIA LOCAL PRESENTANT CÒPIA DE LA LLIÇÈNCIA D'OBRES. EN CAS DE NO FER-HO, I SEGONS L'ARTICLE 3.2 DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, ENDERROCS, TANQUES, PUNTALS, CAVALLETS, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES, S'APLICARÀ UN RECÀRREC MÍNIM DE 105 €.

Per tot això,

DEMAN:

Que després d'haver fet els tràmits reglamentaris oportuns, se'm concedeixi l'autorització corresponent.

(*) A omplir per l'Ajuntament.

Binissalem, a _____ de/d' _____ de 20__

(signat el sol·licitant)

DILIGENCIA	
SECRETARIA	BATLIA
Negociat	Negociat
OBRES	
Firma	Firma
Data	Data

AL Sr. BATLE-PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT DE BINISSALEM



Ajuntament de Binissalem
Illes Balears

DECLARACIÓ RESPONSABLE COMUNICACIÓ PRÈVIA

TITULAR					
LLINATGES I NOM O RAÓ SOCIAL:			DNI/NIF:		
ADREÇA (C, PL, AVDA...):			NUM. O KM:	BLOC:	ESC.: PIS: PORTA:
CP:	MUNICIPI:		PROVÍNCIA:		
TEL:	FAX:		ADREÇA ELECTRÒNICA:		

REPRESENTANT (només s'ha d'emplenar si s'escau)					
LLINATGES I NOM:			DNI/NIF:		
ADREÇA (C, PL, AVDA...):			NUM. O KM:	BLOC:	ESC.: PIS: PORTA:
CP:	MUNICIPI:		PROVÍNCIA:		
TEL:	FAX:		ADREÇA ELECTRÒNICA:		
Com a _____			L'Ajuntament de Binissalem es reserva el dret d'exigir l'acreditació de la representació en el moment procedimental que consideri oportú.		

DADES PER A COMUNICACIONS					
LLINATGES I NOM O RAÓ SOCIAL:			DNI/NIF:		
ADREÇA (C, PL, AVDA...):			NUM. O KM:	BLOC:	ESC.: PIS: PORTA:
CP:	MUNICIPI:		PROVÍNCIA:		
TEL:	FAX:		ADREÇA ELECTRÒNICA:		

Les dades de caràcter personal que conté l'imprès poden ser incloses en un fitxer per ser tractades per aquest òrgan administratiu, com a titular responsable del fitxer, fent ús de les funcions pròpies que té atribuïdes i en l'àmbit de les seves competències, i s'informarà, així mateix, de la possibilitat d'exercitar els drets d'accés la rectificació, la cancel·lació i l'oposició, tot això de conformitat amb el que disposa l'article 5 de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal (BOE núm. 298, de 14 de desembre).

DADES DE L'OBRA (Camps obligatoris)					
DESCRIPCIÓ DE LES OBRES QUE ES PREVEU REALITZAR:					
REFERÈNCIA CADASTRAL DE L'EDIFICI ON ES REALITZARAN LES OBRES:		Emplenar totes les caselles amb tots els números i totes les lletres que apareixen al seu rebut de l'IBI			
ADREÇA (C, PL, AVDA...):		NUM. O KM:	BLOC:	ESC.: PIS: PORTA:	
CP:	MUNICIPI:		PROVÍNCIA:		
TEL (Opcional):	FAX (Opcional):		ADREÇA ELECTRÒNICA (Opcional):		

AL Sr. BATLE-PRESIDENT DE L' AJUNTAMENT DE BINISSALEM



Ajuntament de Binissalem
Illes Balears

DECLARACIÓ RESPONSABLE:

NOM DE LA PERSONA TITULAR O REPRESENTANT:

De conformitat amb l'ordenança municipal reguladora de l'atorgament de llicències d'obres menors i menors simples "expres" (BOIB núm. 65 de 13/05/14),

DECLAR SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT:

- a) Que les dades contingudes en aquest document són certes.
- b) Que complesc els requisits que estableix la normativa vigent.
- c) Que mantindré els requisits de la lletra anterior durant tota la vigència i execució de l'obra.
- d) Que **adjunt document acreditatiu de la representació de l'entitat sol·licitant.**
- e) Que **adjunt fotografies de l'estat actual.**
- f) Que **adjunt còpia del darrer rebut de l'Impost sobre Bens Immobles.**
- g) Que **adjunt nomenament de l'empresa constructora.**
- h) Que **adjunt pressupost del constructor de les obres detallat per partides.**
- i) Que **adjunt document de pagament de la corresponent taxa i impost.**
- j) Que **adjunt certificat d'alta d'IAE de l'any en curs del constructor.**

Presentar aquesta declaració responsable a l'Ajuntament permet a la persona titular iniciar les obres des del dia que la presenta, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció de l'Ajuntament.

Binissalem, ____ d _____ de 20 ____.

(Signatura de qui declara)

AL Sr. BATLE-PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT DE BINISSALEM