



AJUNTAMENT DE BINISSALEM
ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE BINISSALEM.

| | |
|--------------------------|--|
| Núm. de la sessió: | 14 |
| Dia: | 6 de novembre de 2017 |
| Hora de començament: | 21,05 hores |
| Hora d'acabament: | 22,00 hores |
| Lloc: | Sala de Plens de l'Ajuntament |
| Membres presents: | Sr. Andreu Villalonga Simonet (PP) Sra. Magdalena Moyá Carrasco (PP) Sr. Rafel Ramis Fuertes (PP) Sra. Esperanza Argüelles Yepes (PP) Sr. Francisco Moyá Pol (UxB) Sr. Pere Daniel Pol i Creus (MÉS) Sr. Antoni Pons Moyá (MÉS) Sra. Maria Aurora Mateu Martínez (MÉS) Sr. César Moreno Llabrés (MÉS) Sra. Josefina Ramis Rigo (PSIB- PSOE) Sr. Daniel Perelló Matheu (PSIB- PSOE) |
| Membres absents: | Sra. Paula Moyá Llabrés (PP) Sr. Juan Víctor Martí Vallés (UxB) |
| Secretària: | Sra. Nieves Rodríguez Verdú. |
| Interventora accidental: | Sra. Margarita Rosa Mateu Bestard |
| Caràcter de la sessió: | Ordinària |
| Convocatòria: | Primera |

Oberta vàlidament la sessió per la presidència i comprovat per la Secretària, l'existència del "quòrum" necessari, s'entra a la deliberació dels punts de l'ordre del dia, i es prenen els següents acords:

PRIMER.- RATIFICACIÓ ADHESIÓ PACTE CIUTADÀ PER UNA MALLORCA LLIURE DE VIOLÈNCIES MASCLISTES. El Sr. Batle sotmet a consideració del Ple, la següent proposta:

"Atès que el Ple ordinari, en sessió de data 6 de juny de 2016, va acordar adherir-se al PACTE CIUTADÀ PER UNA MALLORCA lliure de violències masclistes, Atès que al punt segon de l'acord adoptat, s'estableix que s'haurà de ratificar anualment, cada novembre, amb l'assumpció de compromisos nous,

Es sotmet a consideració del Ple la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Ratificar l'adhesió al PACTE CIUTADÀ PER UNA MALLORCA lliure de violències masclistes.

SEGON.- Donar trasllat del present acord, a la Direcció insular d'Igualtat del Consell de Mallorca i a les àrees i els serveis municipals corresponents en compliment dels compromisos assumits pel municipi, als efectes oportuns".



AJUNTAMENT DE BINISSALEM

ILLES BALEARS

Donada la paraula a la portaveu del Grup PSIB- PSOE, Sra. Josefina Ramis, ratifica aquesta adhesió que en el seu moment ja varen votar a favor i anima a continuar fent feina en aquesta línia.

El Sr. Pere Pol, portaveu del Grup Més, diu que estan a favor i li donaran suport.

A continuació el Sr. Batle sotmet a votació la proposta d'acord "ratificar l'adhesió al PACTE CIUTADÀ PER UNA MALLORCA lliure de violències masculines" que és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres presents.

SEGON.- ADHESIÓ A LA "DECLARACIÓ DE SEVILLA: EL COMPROMÍS DE LES CIUTATS PER L'ECONOMIA CIRCULAR". El Sr. Batle sotmet a consideració del Ple la següent proposta d'acord:

"El Ple de l'Ajuntament, vist l'acord unànime adoptat per la Junta de Govern de la FEMP, el passat 24 de març de 2017, en el qual es recomana la difusió entre les entitats locals espanyoles de la "Declaració de Sevilla: el compromís de les ciutats per l'Economia circular", que suposa el compromís de les entitats locals espanyoles amb la Declaració de París i amb les exigències derivades del paquet de mesures d'economia circular aprovat pel Parlament Europeu, 01:00 canvi amb el model econòmic, adopta l'acord següent:

1r Subscriure la "Declaració de Sevilla: el compromís de les ciutats per l'Economia Circular", i assumir els pronunciaments i compromisos que la mateixa suposa.

2n Traslladar certificació del present acord a la Secretaria General de la FEMP".

Donada la paraula al portaveu del Grup Més, Sr. Pere Pol, manifesta que estan a favor d'aquestes iniciatives i demana que no quedi en una simple declaració.

A continuació el Sr. Batle sotmet a votació la proposta d'acord "adhesió a la "Declaració de Sevilla: el compromís de les ciutats per l'economia circular" que és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres presents.

TERCER.- PROPOSTA DEL GRUP MÉS PER A INICIAR LA REVISIÓ DE LA PRIVATITZACIÓ DE L'AIGUA. Donada la paraula al portaveu del Grup Més, Sr. Pere Pol, sotmet a consideració del Ple, la següent proposta d'acord:

"ANTECEDENTS

1.- En data 1 d'agost de 2012, el Batle de l'ajuntament de Binissalem encomanà una memòria amb l'objectiu de justificar el canvi de model de gestió del servei municipal de proveïment domiciliari d'aigua potable i clavegueram, un canvi que consistia en passar de gestió directa a gestió indirecta mitjançant concessió. Aquesta disposició esmentada deixà palès que la decisió del canvi de model de gestió i el tipus de gestió a la que s'havia de passar era anterior al propi anàlisi i encàrrec als tècnics i regidor municipal. Així, que la decisió de que l'ajuntament cedís la gestió de l'aigua fos anterior a comptar amb qualsevol document de caire tècnic evidència que fou una decisió política.

2.- El objectius que aleshores es va marcar l'ajuntament eren, primer, "millorar la qualitat del servei", "eliminar el dèficit del servei" i, tercer, "ajudar a resoldre el finançament de l'Ajuntament".

3.- L'ajuntament fixà un cànon de 2.500.000 euros que havia de satisfer el concessionari. Aquesta mesura no va servir per resoldre el finançament de



AJUNTAMENT DE BINISSALEM

ILLES BALEARS

l'ajuntament: era una mesura puntual i no estructural; i que paradoxalment comprometia les finances futures de l'ajuntament, que hauria de tornar aquests 2.500.000 euros amb un interès del 6 % anual i afegir-hi, a sobre, el 21 % del cost total en concepte de despeses generals i benefici industrial. Tot això segons les previsions de l'equip de govern d'aleshores.

Queda palès, idò, que amb el canvi de model de gestió no es podia aconseguir l'objectiu d'"ajudar a resoldre el finançament de l'ajuntament".

4.- Pel que fa a la consecució de l'objectiu de "millorar la qualitat del servei" val a dir que és un element essencialment subjectiu. Tanmateix, el Ple es fa ressò de la insatisfacció pel que fa al servei tal com està plantejat. Un element objectiu és que l'horari d'atenció al públic que l'equip de govern proposà i imposà és molt menor a l'horari que hi havia fins aleshores.

A partir de l'experiència d'aquests anys de servei prestat indirectament mitjançant concessionari el canvi de model de gestió no ha aconseguit l'objectiu de "millorar la qualitat del servei".

5.- L'objectiu prefixat d'"eliminar el dèficit del servei" ha estat qüestionat recentment. En el moment de la privatització no es va tenir en compte l'esforç de supervisió tècnica, econòmica i administrativa que hauria d'assumir l'ajuntament, uns costos associats encara no calculats però gens menyspreables.

Diferenciem dues qüestions: l'explotació pròpiament del servei i el guany del concessionari.

El guany del concessionari és un concepte que només existeix en aquest tipus de gestió indirecta: en cas de gestió directa l'ajuntament o els ciutadans no han de finançar el guany d'una empresa privada. La gestió indirecta és, per tant, onerosa per la comunitat, per Binissalem en aquest cas. I referits a aquest cas precisament, no podem obviar que el concessionari pretén -legítimament- cobrar als binissalemers el 21 % addicional (entre benefici i despeses generals) sobre els costos d'explotació. També legítimament els binissalemers pensam que la gestió privada de l'aigua és un mal negoci per Binissalem.

Però resulta que l'explotació del servei no és més econòmica. Si comparam la memòria feta el 2012, resulta que el servei d'aigua tenia un "dèficit" d'explotació de 20.000 euros anuals. El 2017 el concessionari reclama una compensació, no ja dels 150.000 euros anuals que l'ajuntament acceptà pagar al concessionari en el moment de privatitzar l'aigua, sinó de 137.000 euros addicionals perquè, en resum, "no té els beneficis esperats".

6.- Per això, és evident que la privatització no ha aconseguit "eliminar el dèficit del servei" sinó que ha augmentat el cost del servei per als binissalemers, directament o indirecta.

7.- En el Debat de l'Estat del Poble de 2017, el batle anuncià la seva intenció de crear una comissió per a l'estudi de la remunicipalització del servei d'aigua. Sis mesos després no s'ha fet res d'allò anunciat aleshores. Això no obstant, la problemàtica persisteix i cal encarar-la.

Per tot això, a proposta del grup municipal MÉS, l'ajuntament adopta els següents acords:



AJUNTAMENT DE BINISSALEM
ILLES BALEARS

1.- Que l'equip de govern i els serveis administratius municipals iniciïn les actuacions oportunes per a que el Consell Consultiu de les Illes Balears, el Consell de Mallorca i la Sindicatura de comptes revisin l'expedient de la concessió del servei municipal d'aigua potable i clavegueram amb l'objectiu de determinar:

- a) El grau de compliment de les obligacions tècniques del concessionari.
- b) L'estat real dels comptes d'explotació del servei; i l'adequació a la normativa.
- c) El cost del servei abans de privatitzar-ne la gestió en base a les xifres del propi expedient.
- d) La identificació del risc concessional; analitzar si són equitatius els riscos que assumeix el concessionari en relació a les garanties que proporciona l'administració, especialment pel que fa a l'equilibri econòmic.

2.- Que els treballadors municipals, responsables i grups municipals facilitin tota la informació addicional i aclariments necessaris a aquestes entitats per a la consecució de l'objectiu d'aquesta proposició".

Continua el Sr. Pere Pol, portaveu del Grup Més, explicant els punts dels quals es sol·licita un informe i que ho faci la Sindicatura de Comptes, el Consell de Mallorca i el Consell Consultiu pues disposen de tècnics més qualificats. El punt més important és que s'ha de determinar si hi ha o no risc concessional, pues en el cas de que no hi hagi, ens trobem davant un contracte de serveis. Aquesta proposta ja se va presentar a un anterior Ple, però vist l'informe que va fer la secretaria en quan al procediment per poder recorre al Consell Consultiu, hem plantejat la qüestió d'una altre manera i així se pugui trobar la fórmula més adient perquè sigui possible arribar a dit Consell Consultiu.

A continuació la portaveu del Grup PSOE, Sra. Josefina Ramis, diu que ja en el seu moment, el seu grup va posar damunt taula, la necessitat d'un procés de revisió de la concessió del servei aigua i, per tant, donarem suport a la proposta. Qualsevol iniciativa per iniciar dit procediment serà sempre benvinguda.

El Sr. Batle exposa que analitzant la proposta i els antecedents, li agradaria comentar un parell de qüestions que no són realment correctes. Als antecedents se diu que els dos i mitj milions euros no varen ajudar a resoldre el finançament de l'Ajuntament i hem de recordar que les dues pòlisses de crèdit se varen poder tornar juntament amb les quantitats derivades dels interessos de demora. El canvi de model de gestió venia justificat amb la crisi econòmica i de l'Ajuntament, les condicions per a la contractació de nou personal, la brigada no podia, de cap manera, dur la gestió de les aigües i el dia a dia de la seva tasca. Era, o fer ho, o anar a la fallida de l'Ajuntament, era triar una o altra de les dues opcions. Al passat Debat Estat Poble, vaig anunciar la creació d'una comissió de remunicipalització del servei l'aigua i, just després, a Comissió Informativa, vaig oferir a l'oposició formar part de la mateix. La resposta va ser que vendrien però no participarien de manera activa, que la responsabilitat era de l'equip de govern i ell prendria les decisions. Davant aquesta resposta, ja no era necessari crear-la. I, afegir, que si l'equip de govern hagués passat del tema de la remunicipalització, no s'haguessin demanat els informes a la Interventora el dia 31 de març. Respecte a la possibilitat de dur-ho al Consell Consultiu, hem d'iniciar un expedient, hem de saber quin s'ha d'obrir, amb contingut, i no obrir per obrir. També el punt segon que posa que els treballadors municipals, responsables i grups municipals facilitin tota la informació addicional i aclariments necessaris..., s'ha de puntualitzar en quant aquests darrers, els grups, tenen la informació de l'expedient i no més. Vist que als informes de la Interventora manquen



AJUNTAMENT DE BINISSALEM

ILLES BALEARS

uns punts a concretar i que esta per acabar-los, proposo deixar ho damunt taula i fer una proposta conjunta amb l'afegit del resultat dels informes.

El Sr. Pere Pol, portaveu del Grup Més, respon que no varem tenir el suport de l'equip de govern per demanar els informes a aquestes entitats, hem esperat uns mesos els informes de Intervenció, estan acabats des de el més de setembre, encara no els tenim, pel que no te sentit plantejar-ho d'aquesta manera. S'ha dit que l'Ajuntament tenia problemes de finançament i, no hem de confondre el finançament amb la liquiditat. A l'any 2012, l'Ajuntament tenia un problema greu de liquiditat i per arreglar la qüestió, cada any tenim que pagar 150 mil € se va fer l'operació. Va ser, un préstec de manera informal, pagant un 6% d'interès anual, malgrat jurídicament no se pugui denominar així. I en referència al segon punt, dir que tots els grups ajudarem de la forma que lis sigui possible, per part de Més així serà.

La portaveu del Grup PSOE, Sra. Josefina Ramis, exposa que esta desubicada, el Grup Més presenta una proposta i el Batle proposa fer quatre modificacions. Demana serietat i xerrar amb tots els portaveus dels grups pues hi ha voluntat de diàleg. Dit això, esta contenta per sentir frases com "necessitaven diners per pagar una pòlissa", "estaven en una ruta de fallida", el que posa de manifest una nefasta gestió econòmica que així se denunciava per part de l'oposició, inclús pel portaveu del Grup UxB. La concessió recollia una operació amagada, un préstec encobert pues els bancs no fiava diners a l'Ajuntament, malgrat un Catedràtic de la Universitat digui el contrari. Ara és una qüestió política, de aquí a final de legislatura no se haurà mogut una passa per recuperar la concessió de l'aigua.

Respon el Sr. Batle que el que ha explicat ara, ho ha sentit per activa i per passiva a diferents Debats de l'Estat del Poble, s'ha repetit cada vegada que era per tornar les pòlisses per import de dos milions i mig. Afegeix qui hauria de fer una xerrada amb qui governava fins l'any 2007 i li pugui explicar d'on sortien els quatre milions d'euros que se devien en factures i que se varen trobar quan varen guanyar les eleccions. Algú se tenia que fer càrrec. Dir que no hi ha diàleg, sempre se demana als grups si se vol modificar. I recordar que el 31 de març varen demanar els informes a l'interventora i aquest fet li tira els arguments baix.

A continuació del sr. Batle sotmet a votació la proposta d'acord del Grup Més "per a iniciar la revisió de la privatització de l'aigua" que és aprovada per SIS (6) vots a favor (Més i PSOE), ZERO (0) en contra i CINC (5) abstencions (PP i UxB).

TERCER.- PROPOSICIÓ DEL GRUP MÉS D'IMPULS DEL COMITÈ TÈCNIC MUNICIPAL DE PATRIMONI. Donada la paraula al regidor, Sr. Antoni Pons, diu que aquest punt queda retirat de l'ordre del dia per uns dubtes normatius que ens ha plantejat l'arquitecte municipal i per estudiar les aportacions fetes per part del PSOE.

CINQUÈ.- PRECS I PREGUNTES.

Grup Més:

1.- Demana el regidor, Sr. Cesar Moreno, que informin de les invitacions a actes que rebí l'Ajuntament, tal i com es va aprovar al plenari de Setembre.

Respon el Sr. Batle que tal com quedarem s'ha fet però no s'ha rebut res més.

Afegeix el Sr. Moreno que als actes de celebració del 12 octubre per part de l'Associació de la 3ra edat, no varen estar assabentats.

Contesta altra vegada el Sr. Batle que només li varen convidar a ell i la regidora de Gent Gran.



AJUNTAMENT DE BINISSALEM
ILLES BALEARS

2.- Demana el regidor, Sr. Cesar Moreno, una millor neteja del camí de Pedaç i de l'entrada, les voravies i les garangoles de l'arbrat.

Respon el Sr. Batle que queda recollit i ho tindran en compte. Hi ha la part més a prop del poble que ja esta feta.

3.- Demana el regidor, Sr. Cesar Moreno, en quina situació està el posar en marxa la Proposició per una millor transparència i participació dels ciutadans, i sobretot pel que fa a la gravació en vídeo dels plenaris.

Respon el Sr. Batle que en aquest punt hi ha tres coses, un tema era les Juntes de Govern que no són públiques per la protecció de les dades de caràcter personal, les Comissions Informatives que són públiques i la gravació del Ple que se va demanar a l'interventora per comprar les càmeres i va respondre que no hi havia partida, que aniria al proper Pressupost.

4.- Demana el regidor, Sr. Cesar Moreno, que s'arreglin els voltants de la creu de terme de la carretera en direcció Biniali.

Respon el Sr. Batle que queda recollit.

5.- Demana el regidor, Sr. Cesar Moreno, en quin estat es troben les negociacions per l'adquisició del solar d'aparcament del carrer Rectoria?

Respon el Sr. Batle que des de fa sis mesos mantenim una reunions amb el propietari. Va comentar que tenien una valoració de vuit-cents mil euros però que no s'ha presentada. A la darrera reunió, se va acordar que es demanaria una nova a l'empresa TIMSA i que se passaria a l'arquitecte municipal per determinar si s'ajusta a la legalitat..

6.- Demana n'Aurora Mateu, que ens facin arribar, tal i com ja vàrem demanar al ple del mes de juliol, la comunicació, als diferents departament de l'Ajuntament, l'adjudicació del contracte "*Manteniment d'Instal·lacions elèctriques dels edificis municipals, enllumenat públic, festes populars i xarxa de connexió de vehicles elèctrics*".

Respon el Sr. Batle que contestarà el mateix que al Ple de juliol, i si ha una averia, s'avisarà a la brigada municipal que dona trasllat a l'adjudicatari.

La Sra. Aurora Mateu insisteix que la pregunta és refereix a la comunicació als diferents departaments de l'Ajuntament.

El Sr. Batle diu que se li facilitarà.

7.- Demana n'Aurora Mateu, que ens responguin al recurs, presentat el passat mes de juny sobre la creació dels Fitxers de càmeres de seguretat.

Respon com a Secretaria que l'informe no esta fet perquè tinc el temps que tinc, no podem contractar més personal i hem de funcionar per prioritats. De totes formes, quan hem tramitat la inscripció dels fitxers, alguna vegada amb models de la FELIB, hem seguit el procediment establert a la normativa, a la darrera inscripció de les càmeres ho vaig tornar revisar i és perfectament legal que s'aprovi per Decret. Endemés, tenim inscrits tots els fitxers, s'ha fet per Decret o per Junta de Govern i la Agència de Protecció de dades mai ens ha posat cap requeriment perquè no fos correcte.

8.- Demana n'Aurora Mateu, que ens facin arribar l'informe emès pel Servei de Prevenció amb els resultats del test d'avaluació de Psicosocials que vàrem demanar que es realitzés a la plantilla de policia local.

Respon el Sr. Batle que avui ha xerrat amb el dos oficials i han dit que esta encarregat però encara no s'ha fet. A una reunió amb la Policia Local se va informar de que se feria aquest test a tota la plantilla.

9.- Demana n'Aurora Mateu, que s'apliqui als comptes de les xarxes socials en nom de Policia Tutor de Binissalem, la llei de normalització lingüística.



AJUNTAMENT DE BINISSALEM
ILLES BALEARS

Respon el Sr. Batle que li férem arribar.

Grup PSOE:

-La portaveu del Grup, Sra. Josefina Ramis vol denunciar que les faroles del Camí de Pedaç no funcionaven i la propera setmana sí, pel que vol que se faci algun tipus de seguiment.

Respon el Sr. Batle que se varen revisar fa quinze dies o tres setmanes.

-Demana com esta l'informe de protecció de dades del llibre de la vellesa.

Respon el Sr. Batle que no esta fet.

-Demana quan esta previst reunir-se per tractar el proper Pressupost.

Respon el Sr. Batle que fa 15 dies la Interventora li va passar un esborrany, en aquests dies no ha estat per aquí per fer modificacions, però ho revisarem i ens reunirem final d'aquest mes o desembre.

-Al darrer dia de Tots Sants hi va haver manca de cadires a la celebració litúrgica, va donar una impressió de manca de planificació i coordinació adequada. Prega que no torni passar.

-Prega que respecte a la modificació del conveni laboral i dels funcionaris de l'Ajuntament que se va retirar de l'ordre del dia, hi ha hagi una ràpida solució i s'impliqui l'equip de govern.

Respon el Sr. Batle que estam totalment implicats. Mai havíem fet tantes reunions amb els representants sindicals.

I no havent-hi més temes a tractar, el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La Secretària,



Vist i plau
El Batle,