

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
PLE/2020/15	El Ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Extraordinària
Data	18 de gener de 2021
Durada	Des de les 19.45 fins a les 21.20 hores
Lloc	Sala de Plens
Presidida per	Juan Victor Marti Valles
Secretari	Jaime Perelló Marcé

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
78215150Q	Alicia Coloma Sánchez Moreno	SÍ
43149778F	Andreu Villalonga Simonet	SÍ
78204183C	Catalina Carmen Cortés Jaén	SÍ
43165655Z	Cesareo Moreno Llabrés	SÍ
34067160C	Concepción Rodríguez Rodríguez	SÍ
43017083E	Francisca Serra Capó	SÍ
42960070A	Francisco Moya Pol	SÍ
43060702X	Josefina Ramis Rigo	SÍ
43028232Q	José María Pons Morey	SÍ
78211067G	Juan Victor Marti Valles	SÍ
78214157N	M. Aurora Mateu Martínez	SÍ
78214167E	Paula Moyá Llabrés	SÍ
43071918W	Rafael Ramis Fuertes	SÍ

Ajuntament de Binissalem

C/ Concepció, 7, Binissalem. 07350 (Illes Balears). Tel. 971886558. Fax: 971886532



Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior de 10-11-2020

Favorable

Tipus de votació: Ordinària
A favor: 9, En contra: 0, Abstencions:
4, Absents: 0

Intervencions:

La Sra. Mateu demana que es gravin les actes de ple i se pengin a la plana web. Motiu pel qual s'abstindran.

Votacions:

Es passa a votació l'acta de la darrera sessió, essent aprovada per 9 vots a favor (UXB, PP); 4 abstencions (MÉS, PSOE).

Cessió solar al Servei de Salut de les Illes Balears

Desfavorable

Tipus de votació: Ordinària
A favor: 5, En contra: 8,
Abstencions: 0, Absents: 0

PROPOSTA D'ACORD:

ANTECEDENTS:

I. L'actual centre de salut de Binissalem, situat al carrer Sant Sebastià nº 1, ha esdevingut un equipament obsolet i clarament insuficient per atendre les necessitats de Binissalem i de la resta de municipis que alberga. L'Ajuntament de Binissalem disposa d'uns terrenys urbans, destinats a EQUIPAMENT, situats al carrer Anselm Turmeda nº 6, que disposa de tots els serveis. La referència cadastral dels terrenys es 6832723DD8963S0001SE, amb una superfície cadastral de 2.449 m2.

Es sotmet a consideració del Ple la següent proposta d'acord:

Primer: Adoptar el ferma compromís de l'Ajuntament de Binissalem, de cedir al Servei de Salut de les Illes Balears, els terrenys descrits a l'apartat I per la construcció del nou centre.

Segon: Facultar el batle per firmar els documents necessaris per executar aquest acord."

Intervencions:

La Sra. Ramis pren la paraula. Diu que els socialistes de Binissalem volen fer una reflexió al Sr. Batle i el seu equip de Govern. No hi ha un estudi de necessitat, sense saber qui ha demanat aquest nou centre de salut. També corregeix les paraules del Sr. Batle, ja que no es recupera el centre de salut, sinó que s'ha de signar un conveni amb la Conselleria de Salut a l'efecte. Diu que l'Ajuntament de Consell ja ha cedit solar per fer el seu propi PAC de Salut. La situació i la necessitat de Binissalem s'hauria de re-valorar. La necessitat de 3 mil metres quadrats no estan acreditats. Motiu pel qual dubten de què es tracti de fer política en aquest





tema tan sensible. A la reunió va dir que hi hauria un representant polític de la Conselleria de Salut i no va ser així; va venir un tècnic sense poder donar una resposta política i de compromís. Davant aquestes incoherències, vol remarcar que no estan en contra d'un nou centre de salut, però sí de la gestió de l'equip de govern de "vendre fum de cara al poble". Motiu pel qual s'ha de fer un gran replantejament de la infraestructura que s'ha de fer al poble. Demana prudència en aquest tema per poder reflexionar al respecte. hi ha molt poc solar municipal i cedir tres mil metres quadrats s'ha d'estudiar, ja que també hi ha necessitats educatives o de tercera edat.

El Sr. Batle respon que va xerrar amb na Margalida Servera. En relació als metres quadrats, són els tècnics de la Conselleria qui ho decideix. En relació a l'anterior immoble, si el solar està a nom de l'Ajuntament torna automàticament a propietat municipal. També diu que hi ha el finançament per posar-lo en marxa.

La Sra. Mateu demana transcripció literal:

"Primer: Adoptar el ferma compromís de l'Ajuntament de Binissalem, de cedir al Servei de Salut de les Illes Balears, els terrenys descrits a l'apartat I per la construcció del nou centre.

Segon: Facultar el batle per firmar els documents necessaris per executar aquest acord.

Aquest grup, adoptarà el ferma compromís de cedir el solar en el moment que la Conselleria hagi fet la petició formal, que encara no s'ha fet.

Facultarà al Batle, quan aquest ens presenti la documentació a estudiar que es va comprometre, i convoqui reunions series, i amb la gent que es va comprometre a que hi assistiria, i com no, convoqui formalment als portaveus.

Segons el correu entregat per vostè als nostres companys del PP, el procediment és clar:

- 1.- petición de un solar desde el Servei de salut al ayuntamiento correspondiente, conforme a las características del plan funcional
- 2.- aprobación inicial en pleno de la cesión de un solar por parte del ayuntamiento interesado, con los informes técnicos preceptivos (especialmente urbanísticos)

Davant l'acusació del senyor Batle de poc interès, li contestam que:

1.- no és cert, ell va convocar de manera informal i sense confirmar ni tampoc enviar la documentació que va dir que enviaria per a poder formular els dubtes als tècnics de la conselleria.

2.- tots els presents tenen feina, i davant la no confirmació per part del batle de la reunió, s'ha de afegir que ell tampoc no ens ha fet arribar la documentació, ni tan sols aquest correu que va imprimir, en el qual es podria consultar una mostra de conveni.

3.- segons la conselleria el procediment al correu està clar, llavors, senyor secretari, quin és el procediment que s'ha de seguir".

El Sr. Villalonga diu que votaran en contra per diverses qüestions. En primer lloc, perquè a la reunió que es va mantenir no hi havia ningú per part de la Conselleria. Igualment, no hi ha cap petició formal de la Conselleria, i segons la informació que tenen hi ha diverses opcions per part de la Conselleria en relació a pobles veïnats per cobrir totes les necessitats.

El Sr. Batle respon que lo principal és que ens preocupem per les infraestructures del poble de Binissalem. Diu que no és un tema polític, sinó que és un punt positiu per Binissalem, conservant gran part de l'aparcament. Demana de no fer política d'aquest tema.

La Sra. Ramis diu que no és de justícia que se'ls acusi de fer política; el que es demana és serietat, proves i evidències. No es va convidar a cap persona amb responsabilitat política perquè assistís a la reunió a on se'ns havia d'informar de tot. Es demana de no entregar una carta en blanc a la Conselleria.

El Sr. Villalonga diu que hi ha molts de pobles que depenen del centre de salut de Binissalem; que no es tracta de fer política, sinó que es demana una sol·licitud per part de la Conselleria de Salut.

El Sr. Pons demana per què ha informat l'aparelladora i no el secretari en relació al procediment a seguir.





Respon el Secretari que no li han demanat en cap moment que informi.
La Sra. Mateu diu que s'està fent política d'aquest tema i per tant el vot del seu partit serà en contra.

Votacions:

Es passa a votació el punt de l'ordre del dia, essent rebutjat per 5 vots a favor (UXB); 8 vots en contra (PP, PSOE, MÉS).

Modificació representants òrgans col·legiats

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 5, En contra: 0, Abstencions: 8, Absents: 0

MODIFICACIÓ REPRESENTANTS ÒRGANS COL·LEGIATS.

Atès a les renunciacions de dos regidors i la posterior presa de possessió, s'ha considerat adient la necessitat de modificar els representants dels òrgans col·legiats.

Atès l'establert amb l'article 38 c) del ROF, és competència del ple, el nomenament dels representants de la corporació davant els òrgans col·legiats i supramunicipals.

Per això, aquesta Batlia proposa al Ple de la Corporació els nomenaments següents.


Es sotmet a consideració del Ple la següent proposta d'acord:

1.- Aprovar la modificació dels representants dels òrgans col·legiats que quedaria redactada de la següent manera:

"...".

-  **CONSELL ESCOLAR:**
 - **President:** Juan Víctor Martí Vallés
 - **Vocals:** Alicia Coloma Sánchez Moreno

-  **CONSELL DE L'ESCOLETA:**
 - **President:** Juan Víctor Martí Vallés
 - **Vocals:** Alicia Coloma Sánchez Moreno

-  **COMISSIÓ DE L'ESCOLETA:**
 - **President:** Juan Víctor Martí Vallés
 - **Vocals:** Alicia Coloma Sánchez Moreno, Maria Aurora Mateu Martínez, Andreu Villalonga Simonet, Josefina Ramis Rigo

"...".

-  **FUNDACIÓ MALLORCA LITERÀRIA:**
 - **President:** Juan Víctor Martí Vallés
 - **Vocals:** Alicia Coloma Sánchez Moreno

"...".

- **COMITÈ DE SEGUIMENT DEL SERVEI D'AIGUA:**
 - **President:** Juan Víctor Martí Vallés o persona en qui delegui
 - **Vocals:**
 - Francisco Moyá Pol
 - Maria Aurora Mateu Martínez
 - Andreu Villalonga Simonet
 - Josefina Ramis Rigo
 - Un representant de l'empresa concessionària del servei
 - **Secretària:** la de la corporació o funcionari de carrera amb qui delegui

"...".





2.- Notificar l'acord als interessats.

Intervencions:

La Sra. Ramis dona novament la benvinguda a la nova regidora. Demana que es convoquin les reunions dels òrgans col·legiats, comissió d'escoleta i comissió d'aigua.

La Sra. Mateu demana també que es convoquin els òrgans col·legiats. Diu que s'abstindran per ser competència del Batle.

El Sr. Villalonga manifesta que també s'abstindran.

Votacions:

Es passa a votació el punt de l'ordre del dia, essent aprovat per 5 vots a favor (UXB); 8 abstencions (PP, MÉS, PSOE).

Moció Més per Binissalem de suport al poble Sahrauí

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

MOCIÓ DE SUPORT AL POBLE SAHRAUÍ(per una solució pacífica i democràtica)
El poble sahrauí porta molts anys patint les agressions imperialistes del Regne del Marroc contra l'antic Sàhara espanyol, sense que hagin pogut ser frenades per la manca d'una acció decidida per part dels diferents governs espanyols i de les institucions europees. A més, el Regne del Marroc incompleix sistemàticament els acords internacionals tendents a la celebració d'un referèndum d'autodeterminació al Sàhara Occidental entre el poble sahrauí i que permetria avançar en pau i llibertat cap a l'autodeterminació i el reconeixement de l'estat Sahrauí i posar fi als més de 40 anys de diàspora i resistència en camps de refugiats.

La violació dels drets humans per part del Marroc és constant front dels drets d'un poble que se sent abandonat per les institucions i els govern europeus.

Els sahrauís eren ciutadans espanyols i, malgrat aquest abandonament per part de les autoritats, han comptat durant anys amb la majoritària solidaritat del poble de les Illes Balears i espanyol. Tant a nivell insular com a nivell autonòmic, la societat de les Illes Balears ja ha mostrat el seu suport a través de diferents iniciatives i projectes de solidaritat amb el poble sahrauí.

En les últimes setmanes s'ha produït un increment de la tensió al Sàhara. L'exèrcit marroquí s'ha desplegat a la zona fronterera del Guerguerat, amenaçant les concentracions pacífiques del poble sahrauí el qual sols reclama el seu legítim dret a un referèndum d'autodeterminació del Sàhara Occidental tal com estableixen les resolucions de l'ONU. Aquesta situació de tensió ha anat augmentat fins arribar als successos de caràcter bèl·lic que donen suport a la finalització de l'alt del foc i retornar a la casella de sortida amb un conflicte armat que sols fa que augmentin els patiments d'un poble que només aspira a recuperar la seva llibertat i independència.

Lamentam que, després de tants d'anys de l'aprovació d'un pla de pau del 1991 de les Nacions Unides, aquest continuï paralytitzat a causa de l'actitud intransigent del Regne del Marroc, que ha impedit la celebració d'un referèndum d'autodeterminació al Sàhara Occidental.

Per tot això, proposam al ple de l'Ajuntament de Binissalem els següents acords:
1.Exigim al govern de l'Estat a fer-se càrrec de les seves obligacions respecte a uns ciutadans antigament espanyols i defensi els acords internacionals i els drets humans del poble sahrauí. Que exigeixi, de la mateixa manera, als organismes internacionals el compliment per part del Regne del Marroc dels acords





- internacionals i l'alliberament dels activistes sahrauís que romanen a les presons marroquines.
2. Demanam al govern espanyol que exigeixi als organismes internacionals com l'ONU i la Unió Europea el compliment dels acords i l'activació del necessari referèndum d'autodeterminació del Sàhara Occidental. Aquest referèndum s'haurà de celebrar amb la tutela efectiva de les Nacions Unides, amb totes les garanties democràtiques, i, a través d'una pregunta clara, haurà de preveure la possibilitat de la independència per al poble sahrauí.
3. Que, davant l'agreujament de la situació i l'escalada de la tensió a la zona fronterera del Guerguerat, el govern espanyol i la Unió Europea prenguin les accions polítiques i diplomàtiques necessàries i per exigir al Regne del Marroc el respecte als drets humans i democràtics del poble sahrauí i se cerqui l'única una solució possible, la solució política i pacífica definitiva per al compliment de les resolucions de l'ONU amb relació a l'autodeterminació del poble Sahrauí.
4. Demanam al govern espanyol que exigeixi a l'ONU nomenar a un Enviat Personal per al Sàhara Occidental —vacant des de fa més d'un any—, i a la Missió de les Nacions Unides per al Referèndum al Sàhara Occidental (MINURSO) renovar el seu mandat amb competències en matèria de Drets humans i una clara vocació de protecció i promoció dels drets civils, polítics, econòmics, socials i culturals de la població sahrauí.
5. Condemnam les accions de violació de l'alto el foc de 1991, a la zona fronterera del Guerguerat i instem al Govern de l'Estat a fer el mateix, exigint la retirada immediata de les forces militars presents i el cessament de les accions bèl·liques facilitant les condicions necessàries perquè es reprenguin les negociacions entre representants marroquins i sahrauís per poder arribar la solució pacífica i definitiva del conflicte i al compliment de totes les resolucions de l'ONU respecte als drets del poble Sahrauí.

Intervencions:

El Sr. Moreno demana el suport a la present moció, recordant que Binissalem acull nins del poble Sahrauí a l'estiu.

Votacions:

Es passa a votació el punt de l'ordre del dia, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

Moció Més per Binissalem sobre la necessitat d'actuació municipal en matèria d'habitatge

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

MOCIÓ SOBRE LA NECESSITAT D'ACTUACIÓ MUNICIPAL EN MATÈRIA D'HABITATGE

L'accés a un habitatge digne a totes les persones ha de ser una de les qüestions que més preocupin i ocupin ara mateix a qualsevol govern tant municipal, insular, autonòmic com estatal. La crisi del 2008 ens va mostrar la seva pitjor cara amb desnonaments de famílies que ho varen perdre tot, algunes fins i tot la salut o la vida. De cop i volta i sense haver superat l'última, ens ha vingut a damunt una nova crisi.

Veiem com l'augment dels preus del lloguer i de la compra d'habitatge els últims anys a Mallorca ha crescut de forma desproporcionada. Segons el Banc d'Espanya (2019) el creixement acumulat del preu de l'oferta de lloguer de Palma, per exemple, entre 2014 i 2019 ha estat del 53%, el més elevat entre les capitals





espanyoles, per sobre de Barcelona, Màlaga i Madrid.

La declaració de l'estat d'alarma i la forta dependència del sector turístic com a motor econòmic i generador de llocs de treball ja ha mostrat els primers impactes negatius en l'economia de les Illes Balears, després de la publicació de l'augment de l'atur a l'abril en un 62% de l'augment interanual, sent la Comunitat més afectada. Aquesta xifra suposava que abans de la crisi de la Covid-19 moltes famílies ja superaven el límit de dedicar més del 30% dels ingressos a pagar el lloguer. Ara, amb l'actual emergència sanitària i l'augment espectacular de demandes d'informació i expedients oberts podem assegurar que ens trobam front una emergència social.

Cal matisar que en cap moment podem deixar de banda els drets que tenen les persones o empreses que tenen habitatges en propietat. Ens trobam amb moltes famílies que, ja sigui per herència, perquè ho han pogut pagar o ho estan pagant, tenen més d'un habitatge. Aquestes famílies tenen dret a gaudir de l'habitatge, a treure un rendiment econòmic.

Les mesures preses per fer front a les despeses d'habitatge davant l'actual emergència sanitària i social no s'han vist correspostes amb la disminució dels preus de l'oferta. Mentre que petits propietaris estan arribant a acords amb els llogaters, la corresponsabilitat no és la mateixa per part dels grans tenidors privats.

La realitat és que empreses, fons voltor o bancs qualificats de grans tenidors especulen amb l'habitatge mentre tenim famílies sense sostre digne. El cas de Palma, per exemple, és flagrant: barriades on la propietat dels habitatges està en molt poques mans i el nivell d'especulació és insuportable, per això pràcticament no hi ha residents.

A Binissalem, segons les dades proporcionades pel Consell de Mallorca sobre el cens d'habitatges buits de 2011 teníem aquell any 465 habitatges buits, sense habitar. Aquesta xifra suposa un 12.65% del total d'habitatges (3675) del municipi. No tenim dades actualitzades però no és difícil d'imaginar que aquesta xifra no deu haver baixat gaire. En casos com aquests s'han de prendre mesures per defensar el dret de la ciutadania a un habitatge digne i per a ajudar també a l'emancipació dels joves, molts dels quals abandonen el nostre municipi per fer-ho degut l'alt preu dels lloguers.

Que tenim un problema amb l'accés a l'habitatge és una realitat que hem d'afrontar i cert és que el problema és històric. Durant la passada legislatura i l'actual el Govern de les Illes Balears ha fet passes per resoldre el problema: la llei d'habitatge de les Illes Balears i el decret 3/2020 de mesures urgents en matèria d'habitatge són els dos exemples més evidents de la feina feta, juntament amb l'activació de l'IBAVI com eina fonamental a l'hora d'afrontar polítiques actives d'habitatge.

Per solucionar el problema de l'habitatge, que ha de ser prioritari i s'hi ha de treballar des de totes les institucions, s'ha de reconèixer, també, que la problemàtica de l'habitatge a les Illes Balears s'agreuja a causa del fet que els salaris no van d'acord amb el preu de l'habitatge i la vida.

Per tot això, propòs al Ple municipal que prengui els acords següents:

Primer. L'Ajuntament de Binissalem demana al Govern Estatal que l'article 47 de la Constitució Espanyola sobre l'habitatge digne es converteixi en un dret fonamental.

Segon. L'Ajuntament de Binissalem demana al Govern Estatal que iniciï la tramitació parlamentària per afrontar l'emergència habitacional amb mesures valentes i cooperatives a través d'una Llei Estatal d'Habitatge, que permeti:

1. Publicar l'índex de preus dels lloguers i facultar els Ajuntaments i el Govern de les Illes Balears a regular els preus i els increments per zones.
2. Mantenir més enllà de l'estat d'alarma els incentius econòmics per afavorir la mediació entre propietaris i llogaters.





3. Facultar els Ajuntaments per rebaixar fiscalment a través de l'IBI els immobles o habitatges desocupats que es posin en règim de lloguer per afavorir l'accés a l'habitatge a col·lectius desfavorits o als joves

4. Ampliar el codi de Bones Pràctiques bancari per suavitzar algunes restriccions i revisar-lo per ampliar la moratòria de deutes hipotecaris.

Tercer. L'Ajuntament de Binissalem demana al Govern de les Illes Balears el desenvolupament de la Llei de l'Habitatge per fer aflorar els habitatges buits i aturar les polítiques abusives de moving que duen a terme els fons voltor a més de regular-ne el preu del lloguer.

Intervencions:

No hi ha intervencions.

Votacions:

Es passa a votació el punt de l'ordre del dia, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

Moció PSOE reclamació de l'import requerit pel Consell de Mallorca per la incorrecta execució de la subvenció per a substitució d'il.luminaries led

Favorable

Tipus de votació:

Ordinària

A favor: 8, En contra:

5, Abstencions: 0,

Absents: 0

MOCIÓ PER LA RECLAMACIÓ AL BATLE DE L'IMPORT REQUERIT PEL CONSELL DE MALLORCA PER LA INCORRECTA EXECUCIÓ DE LA SUBVENCIÓ PER A SUBSTITUCIÓ D' IL·LUMINARIES (FAROLE) LED.

El principi fonamental de la política és mirar pel bé comú, per l'interès general desenvolupant projectes i actuacions transformadores de la societat El que desencadena la moció que presentem és l'ús partidista i clientelar dels recursos públics. Bé particular, interessos personals front els generals. Tot el contrari del que fonamenta una bona praxis política.

L'ús «fraudent» d'una subvenció, com s'explicarà més endavant, que va atorgar el Consell de Mallorca a aquest ajuntament en data 22 de maig de 2019, per un import de 20.764,00 euros destinats a substituir il·luminació pública per tal de reduir la producció de CO2 (interès general)

La subvenció fou plantejada pel Consell amb una clara mesura de benefici mediambiental però que va ser utilitzada per Victor Marti, amb finalitats clientelars instal·lant noves faroles on ell trobava, pervertint l'objectiu de la subvenció i amb un clar interès partidista. Enlloc de reduir la producció de CO2 va instal·lar noves faroles amb el conseqüent augment de producció de CO2.

Pervertint l'esperit de la subvenció.

Per tal de justificar la moció que presentem és important repassar la seqüència de fets que duen al Grup Municipal Socialista a reclamar a Victor Marti que faci efectiu l'import reclamat pel Consell:

1) El mes d'Agost de 2018 el Consell Insular publica la convocatòria de subvencions per la reducció de producció de CO2 mitjançant, entre altre punts, la substitució de il·luminació pública (faroles) de bombetes poc eficients per leds, més eficients i manco contaminants.

2) L'Ajuntament presenta un pressupost de 21.034,64 euros, per la substitució de 25 faroles ubicades a Camí dels Àlbers, Camí dels Blanquer i Camí de Pedaç.

3) L'Ajuntament adjudica l'obra i es realitza. Victor Marti, certifica la substitució de





les 25 faroles als llocs indicats al pressupost.

4) Vista la certificació de la realització de l'obra, l'Ajuntament, procedir a pagar a l'empresa i sol·licita al Consell de Mallorca que faci efectiva la subvenció, fet que l'esmentada institució, amb la documentació que se li remet, fa.

Fins aquí s'explica una seqüència molt resumida de qualsevol altre projecte dels molts que s'han fet durant els darrers anys.

El detall important és que al Camí dels Àlbers i al Camí des Blanquers **NO** hi havia faroles per canviar, de fet no hi havia il·luminació de cap tipus.

La seqüència de fets que ens porten als **Socialistes de Binissalem** a presentar aquesta proposta són:

1) El Maig del 2020 aquest grup municipal s'interessa pel projecte de substitució de faroles, ja que sembla que s'han instal·lat moltes faroles o molts d'indrets on no hi havia il·luminació i com a grup de l'oposició es té el deure de revisar l'expedient de la subvenció.

2) Després d'examinar en detall el projecte s'observen certes incongruències a l'expedient i pot ser l'objecte del demanat no s'ajusta a les bases de la subvenció. Llavors es demanen explicacions a les parts implicades de l'expedient.

3) Vist la impossibilitat de tenir explicacions vàlides, aquest Grup Municipal Socialista remet sol·licitud al Consell de Mallorca perquè ens doni ell les explicacions que des de l'Ajuntament el batle no nos vol donar.

4) El Consell de Mallorca revisa expedient i davant la sospita d'incompliment de l'objecte de la subvenció demana una ampliació de la informació a l'Ajuntament. Aquest lliurament últim d'informació tramès es considera insuficient i el Consell es persona amb tècnics qualificats als llocs on s'han fetes les actuacions subvencionades, per tal d'inspeccionar el terreny.

5) El Consell de Mallorca, un cop revisats i inspeccionats els camins indicats, conclou que de les 25 faroles a substituir indicades en el projecte, només s'han canviat 6 faroles. Emeten immediatament una ordre de retorn de la subvenció per un import de 14.597,52 euros, ja que s'ha incomplert de manera fefaent l'objecte de la subvenció.

La seqüència de fets corrobora una actuació premeditada del batle i que defensem que hauria de fer avergonyir qualsevol persona que estigui al front de qualsevol institució pública. Es perverteix l'ús dels doblers públics i s'empren per interessos propis sense control, sense atendre a cap norma i amb l'únic objectiu de aconseguir simpatitzants i votants.

El recorregut d'aquesta subvenció no és més que el reflex de la gestió caòtica, descontrolada, ocultista, enganyosa i partidista de l'equip de govern liderat per Víctor Martí. Exemples en tenim molts, part dels quals són investigats per l'Oficina Anticorrupció.

Aquestes actuacions certificades per una institució com el Consell de Mallorca, són clarament punibles i intolerables per un servidor públic i que "viu per la política" com es el Batle Víctor Martí. Es intolerable perquè ell es el responsable de l'elecció dels camins, ja que va signar el projecte i el pressupost on s'expliciten clarament (tant per escrit com gràficament) on es canviaran les faroles, per tant no pot al·legar desconeixement. Cal recordar també que la seva és la firma digital qui dóna validesa al pressupost, a la sol·licitud al Consell de Mallorca de la subvenció i al final d'obra.

Queda clar per tant que va MENTIR I ESTAFAR quan va posar la seva firma a cada un dels documents. Unes mentides que han provocat que el Consell de Mallorca reclami a aquest ajuntament que li torni 14.597,52 euros de tots els binissalemers i binissalemeres

Es de justícia reclamar-li responsabilitats perquè ha certificat de manera intencionada falsedats. **No basta la reprovació o les paraules, també hi ha un cost econòmic i ell n'és l'únic responsable, i és de justícia que li reclamem a ells els diners. No els hem de pagar nosaltres. Si ell els ha**





estafat que els retorni

D'aquesta manera Grup Municipal Socialista proposa al plenari que aprovi els següents punts :

- 1) Reprovar l'actuació de Víctor Martí.
- 2) Reclamar a Víctor Martí que ingressi a l'Ajuntament l'import de 14.597,52 euros que reclama el Consell de Mallorca.
- 3) Que l'ingrés realitzi en un període de màxim 3 mesos a contar des de la data d'aprovació per plenari de la present proposta.
- 4) En cas d'incompliment de l'ingrés, bé en temps o bé per un ingrés parcial, es procedirà a retenir de la nòmina del batle un import de 1.000 mensuals fins a liquidar la quantitat que se li reclama o que quedés pendent.
- 5) Els serveis econòmics donaran conta a cada plenari de la situació del pagament requerit fins que s'hagi efectuat la liquidació de la totalitat del que se reclama.
- 6) Sol·licitar al Secretari que revisi en detall el projecte objecte de la subvenció i que presenti al proper plenari un informe sobre aquest, especialment en la tramitació de la convocatòria, adjudicació i pagament de la subvenció.
- 7) Deixar constància que el compliment del present acord per part del Batle no l'eximeix de qualsevol altre responsabilitat legal o d'altre tipus que pogués devenir. Grup Municipal Socialista
- 8) Retre comptes del present acord al Consell de Mallorca, a la Oficina Anticorrupció i a la Fiscalia Anticorrupció.
- 9) Retre comptes al plenari de qualsevol comunicació que, del tema del present acord, facin arribar a l'Ajuntament les entitats anomenades al punt anterior.

Intervencions:

La Sra. Ramis diu que no basta amb la reprovació, sinó que el Sr. Batle és l'únic responsable i per tant ha de respondre personalment.

Demana d'introduir una esmena:

"D'aquesta manera Grup Municipal Socialista proposa al plenari que aprovi els següents punts :

- 1) Reprovar l'actuació de Víctor Martí i exigir-li la responsabilitat comptable".*

Es passa a votació l'esmena, essent aprovada per 8 vots a favor (PP, PSOE, MÉS); 5 vots en contra (UXB).

La Sra. Mateu demana al secretari si és legal la resta de l'acord

Respon el secretari que, excepte la depuració de possible responsabilitat comptable a través de la Sindicatura de Comptes, la resta de l'acord és d'impossible execució, no essent competència del plenari de l'Ajuntament imposar sancions al Batle.

La Sra. Mateu demana que s'executi l'acord d'exigència de responsabilitat comptable a través de l'òrgan interventor.

Votacions:

Es passa a votació el punt de l'ordre del dia esmenat, consistent en exigir la responsabilitat comptable que es pugui derivar, essent aprovat per 8 vots a favor (PSOE, PP, MÉS); 5 vots en contra (UXB).

Moció per urgència de Més per Binissalem davant el nou sistema tarifari TIB

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment





PROPOSICIÓ DAVANT EL NOU SISTEMA TARIFARI TIB

El passat 1 de gener entrà en funcionament el nou sistema tarifari i de targeta moneder impulsat per la Conselleria de Mobilitat i Vivenda. Ens despertam amb aquesta notícia just abans de les festes de Nadal, i amb pocs dies de marge tant per a conèixer el seu funcionament com per a reaccionar davant el sistema tarifari antic i les càrregues existents a la targeta.

La informació facilitada per part de la Conselleria fou insuficient, quasi inexistent, tot i haver contractat personal per a fer-ho, de fet, el testimoni d'una usuària diària de tren i metro, afirma no haver rebut cap tipus d'informació abans de la implementació del nou sistema, sinó que la va rebre dins ben entrat el mes de gener.

La finalitat, segons la Conselleria de Mobilitat i Vivenda, és incentivar l'ús del transport públic i afavorir als usuaris habituals la realitat, és ben diferent:

1.- Amb el nou sistema de targeta moneder, les càrregues fetes amb anterioritat al 31 de desembre, queden congelades fins a dia 28 de febrer, i no es permet l'ús dels diners de dins les targetes fins a dia 1 de març, a no ser, que l'usuari ho reclami presencialment a les oficines del Consorci de Transports, situades únicament a l'Estació Intermodal.

Així, si un usuari per les raons que siguin, vol recuperar la recàrrega existent de la targeta si o si, ha de viatjar a Palma, ha de passar els torns, i posteriorment ha de pagar l'entrada tot, per anar a reclamar els seus diners que de manera dubtosament legal han estat congelats pel Consorci de Transports a la targeta.

2.- Amb el nou sistema de targeta moneder no pots conèixer en el moment de l'ús de la mateixa a través dels torns, els cobraments realitzats ni tampoc el romanent existent, o bé has de fer ús de les màquines, o bé mitjançant Intranet.

A les estacions, el número de màquines és reduït, i com a norma general estan ocupades, això quan funcionen, a més a més, no es facilita a prop de la màquina cap tipus higienitzant per a les mans, i les màquines són tàctils.

No tots els usuaris del transport públic tenen els coneixements d'ús informàtic per a manejar l'Intranet.

Ja que no es coneix la quantitat romanent en el mateix moment de l'ús de la targeta, davant la novetat i la nul·la capacitat de l'usuari del control del romanent a temps real, bé perquè no coneix la tarifa que s'aplica, bé perquè no sap si se li aplicarà alguna penalització o bé per si s'hagués fet algun descompte indegut, s'ha d'afegir la situació que si un viatger valida la seva sortida però no té euros suficients el torn no se li obrirà. Situació que provoca que l'usuari no pugui carregar la targeta ja que totes les màquines per carregar es troben a l'altre costat dels torns, per als usuaris que entren, no per als que surten.

3.- Tot i la negativa de la Conselleria amb el nou sistema tarifari, si que hi ha un augment dels preus per a tots els usuaris, tant els diaris, com els puntuals, així: A mode d'exemple, però de situació ocorreguda i real : una persona que viatja diàriament, anada i tornada d'un poble i el seu destí no és l'estació intermodal, i que la seva tarifa fins ara era de 2 bots pels quals pagava al mes 47€, amb el nou sistema tarifari, amb una càrrega de 10€ només ha pogut viatjar 2 dies.

Per a poder beneficiar-se del nou sistema tarifari, les seves reduccions i bonificacions, aquesta persona hauria de fer com a mínim el doble de viatges al dia, a més de tenir en compte, que cada mes les bonificacions caduquen, a principis de mes, comença de nou el recompte per a les bonificacions.

4.- La implementació d'aquest nou sistema tarifari, en cap cas incentiva l'ús del transport públic, i molt menys de manera puntual, ja que els bitllets individuals han vist incrementat els preus, i la recàrrega mínima de la targeta moneder és de 5€. A aquests 5€ s'ha de sumar els 8€ per emissió de la targeta moneder si no disposes d'ella.

5.- A més s'ha d'afegir, la interposició d'unes penalitzacions, per no validar targeta a la sortida. Això vol dir, quan s'arriba a destí, s'ha de validar la targeta





perquè es faci el cobrament, en cas contrari, quan es validi a la propera entrada, es carregarà una penalització per no haver validat a l'anterior viatge la sortida. Ens trobem a diari amb: torns que no funcionen i no et validen correctament, però això no ho saps fins que revises a Intranet els moviments, portes que queden obertes i per tant no hi ha opció de validar la sortida.

6.- A tot això, també tenir present, que el sistema tarifari, té errades, i moltes, ja que:

- hi ha usuaris que han seguit viatjant amb la T20, sense modificar el sistema tarifari, i se li ha permès viatjar sense problemes.
- d'altres usuaris han observat als seus moviments descomptes, que des del Consorci de Transports no li poden explicar el motiu, perquè ells tampoc el saben. La solució proposada pel Consorci de Transports, és que interposin una reclamació de la qual en rebrà resposta com a màxim en quatre mesos. Sembla que la Conselleria fa guardiola amb els euros dels usuaris del TIB, congelant els diners del tarifari antic i amb càrregues indegudes i desconegudes per ells mateixos. Els estudis realitzats per l'Associació d'Usuaris del Tren, demostren que els increments de preus varien d'un 7% a un 10%, increment inacceptable en la situació de crisi sanitària i econòmica que s'està vivint.

A més de tot l'exposat, cal afegir que :

1.- Els trens en hores puntes van plens de gom en gom, i no es respecta cap tipus de distància de seguretat, aferrar adhesius de peus al terra, com a informació d'ocupables, no és la solució, la solució és augmentar les freqüències, però augmentar-les de veres, no només fer-ho veure, incrementant trens curts de Palma a Marratxí.

2.- Els dispensadors de gels hidroalcohòlics, funcionen a un % mitjà.

3.- La informació a les estacions, és nul·la, a la de Binissalem, aquest mes de gener, la pantalla ha restat apagada com a mínim una setmana, sense poder tenir informació en temps real de les arribades, a esperar i patir fred toca.

4.- La desinfecció a les unitats de tren i metro és mínima, ja que el personal contractat és insuficient per a netejar dins els temps de marge per a poder complir amb els horaris de sortida.

Per tot això el ple de l'Ajuntament de Binissalem ACORDA:

1 - Fer arribar a la Conselleria de Mobilitat i Vivenda la insatisfacció pel nou model de tarifes i de sistema de targeta moneder que no incentiva l'ús del transport públic.

2- Demanar a la Conselleria de Mobilitat i Vivenda una ampliació de freqüències pel que fa a tren, i més ara amb la situació sanitària.

3- Demanar al Govern de les Illes Balears que aposti per un model de transport públic econòmic per tal de reduir l'ús del vehicle privat, això implica una reducció dels preus tant als usuaris habituals com als esporàdics.

4- Instal·lar màquines per a carregar la targeta o consultar-la als dos costats dels torns, i perquè això no sigui una excusa per a fer construccions innecessàries aprofitar i recuperar totes les estacions, tant per a la instal·lació de màquines i torns, com perquè l'usuari estigui protegit de les temperatures, tant a l'hivern com a l'estiu.

Binissalem, a 18 de gener de 2020

Maria Aurora Mateu Martinez i Cesar Moreno Llabrés.

Intervencions:

La Sra. Ramis demana que es tracti al plenari de dia 1 de febrer.

Votació urgència: essent aprovada per 7 vots a favor (UxB i Més); 2 vots en contra (PSOE); 4 abstencions (PP)

Votació del punt de la moció: essent aprovada per 7 vots a favor (UxB i Més); 2 vots en contra (PSOE); 4 abstencions (PP)





Moció urgent Conveni de col.laboració entre els ajuntaments de Binissalem i Sencelles i l'Agència Balear de la qualitat ambiental per a la millora del sistema de sanejament i depuració associat a l'Edar de Binissalem

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE ELS AJUNTAMENTS DE BINISSALEM I SENCELLES I L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL PER A LA MILLORA DEL SISTEMA DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ ASSOCIAT A L'EDAR DE BINISSALEM

Palma, de 2020.

REUNITS,

D'una banda, el senyor Miquel Mir Gual, conseller de Medi Ambient i Territori del Govern de les Illes Balears, nomenat mitjançant Decret 10/2019, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears; i president de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 11 del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

D'una altra, el senyor Juan Víctor Martí Vallés batlle president de l'Ajuntament de Binissalem, en virtut de nomenament acordat pel Ple de data xxxxxxxx.

D'una altra, el senyor Joan Carles Verd Cirer, batlle president de l'Ajuntament de Sencelles, en virtut de nomenament acordat pel Ple de data XXXXXXXX

INTERVENEN

El senyor Miquel Mir Gual, en nom i representació de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, facultat per a la signatura d'aquest conveni en virtut de les funcions que li són pròpies, segon l'assenyalat a l'article 12.1. d) del Decret 100/2015, de data 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, i facultat expressament per a la signatura d'aquest conveni per acord del Consell d'Administració d'aquesta entitat de data XXX de 20XX.

El senyor Juan Victor Martí Vallés, en nom i representació de l'Ajuntament de Binissalem, facultat per a la signatura d'aquest conveni en virtut de l'acord adoptat a la sessió del Ple d'aquest Ajuntament en data xxxxxxxx.

El senyor Joan Carles Verd Cirer, en nom i representació de l'Ajuntament de Sencelles, facultat per a la signatura d'aquest conveni en virtut de l'acord adoptat a la sessió del Ple d'aquest Ajuntament en data xxxxxxxx

EXPOSEN

I.- L'article 25.2. c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL) disposa que el municipi exerceix, en tot cas, com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, les relatives a abastiment d'aigua potable a domicili i evacuació i tractament d'aigües residuals.

Així mateix, l'article 29.2 m) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local, preveu que els municipis de les Illes Balears, en el marc de les lleis, tenen, en tot cas, competències pròpies en les matèries de regulació i gestió de l'aprovisionament d'aigua potable a domicili, de la conducció i del tractament d'aigües residuals .





Per tot l' anteriorment exposat, els ajuntaments de Binissalem i Sencelles són les administracions competents en matèria de conducció i tractament d'aigües residuals.

II.- L'article 30 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, segons la redacció donada per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, estableix que la Comunitat Autònoma de les Illes Balears ostenta, respecte de l'Estat, les competències en matèria d'obres públiques i en matèria de règim d'aigües en el territori de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Un dels objectius bàsics de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria d'obres hidràuliques ha estat i és dotar de les infraestructures adequades de proveïment d'aigua potable i de sanejament dels nuclis urbans que no en tinguin, així com ampliar o millorar els ja existents, amb la finalitat d'assegurar l'adequat nivell de vida de les persones i preservar el medi ambient.

Amb aquesta finalitat es va crear l'Institut Balear de Sanejament (IBASAN), actualment Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (ABAQUA), mitjançant el Decret 27/1989, en el marc de l'habilitació legal conferida a aquest efecte per la disposició addicional tretzena de la Llei 13/1988, de 29 de desembre, de pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 1989. D'aquesta manera, mitjançant aquesta fórmula de creació d'una empresa pública que assumís la funció de promoure, construir i explotar estacions depuradores d'aigües residuals, amb l'encàrrec material previ d'aquestes actuacions per part de cada un dels municipis mitjançant el conveni de col·laboració corresponent, es va establir l'actual model de cooperació en matèria de gestió del sanejament a la nostra Comunitat Autònoma.

III.- L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental és una entitat pública empresarial creada en virtut de l'establert a la disposició addicional segona de la Llei 8/2004, de 23 de desembre, de mesures tributàries, administratives i de funció pública, amb la finalitat d'extingir les dues entitats d'aigua existents en aquell moment, Institut Balear de l'Aigua i Litoral (IBAL) i l'Institut Balear de Sanejament (IBASAN), aglutinant-los en una única empresa que assumiria les seves competències.

Així, l'article 1 del Decret 100/2015, de data 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (BOIB núm. 185 de 22 de desembre de 2015), disposa que aquesta entitat té, en el marc de les competències de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, la finalitat institucional de promoure, construir, explotar i mantenir les infraestructures hidràuliques, incloses entre d'altres, les actuacions, les obres i les instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals, continuant, d'aquesta manera, amb l'objecte social que tenia l'IBASAN.

IV.- En l'àmbit d'aquest marc normatiu i davant les dificultats tècniques i econòmiques de l'Ajuntament de Binissalem per assumir la gestió del sanejament del seu terme municipal, l'Ajuntament Binissalem i l'extint IBASAN, actualment Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, han signat diferents convenis de col·laboració a través dels quals s'ha establert un sistema de cooperació respecte a la gestió de part de les instal·lacions que integren el sistema de sanejament municipal, concretament respecte de l'EDAR de Binissalem així com de tota la xarxa de canonades i estacions de bombament que integren el sistema general de sanejament actualment gestionat per ABAQUA i definit a l'annex 1.

Així, es desprèn dels convenis de col·laboració signats entre ambdues administracions en data 29 d'abril de 1991, a través del qual IBASAN va construir i assumir la gestió de l'EDAR de Binissalem, conveni extingit i substituït pel signat





en data 7 de novembre de 2013, mitjançant el qual ABAQUA gestiona actualment part del sistema de sanejament municipal.

Pel que fa al municipi de Sencelles, malgrat no hi ha cap conveni de col·laboració signat a l'efecte, les aigües procedents del nucli de Sencelles són enviades a l'estació depuradora de Binissalem per ser tractades, motiu pel qual es considera convenient regularitzar aquesta situació mitjançant la signatura del corresponent document.

V.- La disposició addicional vuitena de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic estableix l'obligatorietat d'adaptar tots els convenis vigents subscrits a l'establert a l'esmentada norma en el termini de tres anys des de la seva entrada en vigor. No obstant això, aquesta adaptació serà automàtica respecte d'aquells que no tinguessin un termini de vigència concret o que tenint-lo haguessin establert una pròrroga tàcita per temps indeterminat, en aquests casos, el termini de vigència del conveni serà de quatre anys a comptar des de l'entrada en vigor de la Llei 40/2015.

Per tot això, a partir de 2 d'octubre de 2020 tots els convenis signats entre ABAQUA i els ajuntaments que no tenen un termini de vigència definit deixaran de tenir vigència, ja que la possibilitat de pròrroga està expressament rebutjada.

VI.- L'article 48.1 a Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, preveu que les administracions públiques, els seus organismes públics i entitats de dret públic vinculats o dependents i les universitats públiques, en l'àmbit de les seves competències respectives, poden subscriure convenis amb subjectes de dret públic i privat, sense que això pugui suposar cessió de la titularitat de la competència.

Per la seva part, la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears estableix a l'article 68.1 que els ens locals poden subscriure, entre ells i amb les altres administracions, convenis interadministratius per a la millor prestació dels serveis públics.

VII.- Atesos els bons resultats derivats de la cooperació entre les tres administracions respecte al manteniment del sistema de sanejament associat a l'EDAR de Binissalem, així com la necessitat d'adaptar els convenis subscrits en matèria de sanejament entre ambdues administracions a la legislació vigent, és voluntat de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i dels ajuntament de Binissalem i Sencelles continuar amb el model de gestió respecte de l'esmentada estació depuradora a través del conveni de col·laboració, per a la qual cosa han estimat convenient signar-ne un de nou, el qual s'adequarà a les noves necessitats.

Es per això, les parts atorguen aquest document amb subjecció a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- OBJECTE.

L'objecte del present conveni és:

Per una banda, donar per extingit el conveni de col·laboració signat entre l'Ajuntament de Binissalem i Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental en data 7 de novembre de 2013.

Per altra banda, establir el nous termes de col·laboració entre ABAQUA i els ajuntaments de Binissalem i Sencelles per dur a terme la gestió del manteniment i millora de l'EDAR de Binissalem i de les instal·lacions complementàries que integren el sistema general definit a l'annex 1, i, en un futur, les que hi figuren a



L'annex 2..

S'entendrà per part de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental:

- 1.- Gestionar el servei del sistema general de sanejament i depuració associat a l'EDAR de Binissalem i de les instal·lacions complementàries, les quals figuren a l'annex 1, i, en un futur, les que hi figuren a l'annex 2.
- 2.- Executar les actuacions necessàries per garantir el bon funcionament del sistema general de sanejament i depuració associat a l'EDAR de Binissalem que figura en l'annex 1, i, en un futur, les que hi figuren a l'annex 2.

Respecte a les obres de millora, remodelació i/o ampliació, així com respecte de les noves infraestructures:

L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental es compromet executar aquelles obres que impliquin una remodelació integral o ampliació de les infraestructures ja existents, d'aquesta manera, i de conformitat amb les disponibilitats pressupostàries de l'entitat, assumeix:

1.- Redactar els projectes de conformitat amb les dades que facilitin els ajuntaments de Binissalem i Sencelles.

2.- Executar les actuacions quan disposi dels terrenys necessaris, els quals els haurà d'aportar gratuïtament els municipis per on hagin d'anar ubicades les instal·lacions, prèvia conformitat del departament tècnic d'ABAQUA.

3.- Assumir la gestió de les noves instal·lacions executades, les quals s'incorporaran a aquest conveni mitjançant la corresponent addenda.

En qualsevol cas, l'execució de les obres restarà condicionada a la disponibilitat pressupostària i efectiva tramitació de l'expedient de despesa, així com de totes les llicències, permisos i autoritzacions preceptius.

3.- Col·laborar tècnicament amb els ajuntaments de Binissalem i Sencelles en l'elaboració d'un Pla de millora del clavegueram i drenatge dels diferents nuclis que formen part de sistema general de l'annex 3, mitjançant la facilitació de dades i informació que sol·liciti l'equip redactor municipal.

B) Per part dels ajuntaments Binissalem i Sencelles

1.- Cooperar amb l'Agència Balear de l'Aigua de la Qualitat respecte a totes les qüestions que afecten al sanejament municipal, concretament:

1-a) Remetre les aigües residuals urbanes no industrials procedents dels municipis Binissalem i Sencelles fins les infraestructures de sanejament i depuració que determini l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

1-b) Sol·licitar formalment a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental amb l'antelació mínima d'un any, l'autorització per fer efectiva la incorporació de les aigües residuals que suposi una modificació qualitativa i quantitativa de càrrega contaminant superior al 3% de les característiques nominals de les infraestructures de sanejament i depuració. Tot això als efectes que l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental pugui adaptar de forma adequada les seves instal·lacions.

1-c) Facilitar a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental les





dades referents a la població actual i les previsions d'increment futur, així com el consum actual d'aigua potable de tots els nuclis que integren els dos municipis.

Pel que fa a les previsions d'increment futur:

S'haurà d'analitzar la previsió màxima de les unitats de població per un horitzó, com a mínim de 10 anys, a partir dels índex de creixements anuals observats en els nuclis de població, en nombre d'anys iguals o superiors distingint les situacions que es detallen:

- a) Consolidació del sòl urbà/urbanitzable existent.
- b) Connexió efectiva a la xarxa de clavegueram.
- c) Ampliació del sòl urbà.
- d) Canvi d'usos o índex d'ocupació.

La informació relativa a les projeccions futures s'haurà de realitzar de forma desagregada pels nuclis o sectors, i també considerant els diferents usos residencials (principal o secundari).

La incorporació de futurs nuclis de població al sistema de sanejament general gestionat per ABAQUA únicament es podran realitzar una vegada aquests nous nuclis hagin estat rebuts pels ajuntaments.

En els casos que determini la legislació urbanística, l'Ajuntament arbitrarà la manera per traslladar a qui correspongui el cost derivat de les càrregues fixades en la normativa vigent respecte a les ampliacions i reforç dels sistemes urbanístics, la qual cosa haurà de comunicar a ABAQUA.

Pel que fa a les dades de consum d'aigua:


Cada Ajuntament s'obliga a facilitar mensualment les dades diàries de consum d'aigua potable en format electrònic (fitxer Excel o similar) o a través de la plataforma telemàtica que faciliti ABAQUA. El format o l'arxiu plantilla per subministrar les dades serà proporcionat per ABAQUA.


1-d) Facilitar la informació sobre la situació actual respecte a la separació de les aigües pluvials urbanes o infraestructures substitutòries que permetin reduir els impactes sobre el medi, derivat de l'existència de xarxes unitàries de titularitat municipal, de la qual es pugui identificar quina part de la mateixa es troba separada i quina és única.

Anualment es remetrà a ABAQUA les modificacions que hagi sofert la xarxa de clavegueram municipal, per tal de fer un seguiment en el compliment de les ordenances municipals sobre sanejament.

1-e) Aprovar en el transcurs del primer any i mig de la vigència d'aquest conveni una ordenança municipal de l'ús de la xarxa de clavegueram municipal adaptada a la normativa vigent, així com al contingut d'aquest conveni o, en el cas que n'hi hagi una, modificar-la a fi i efecte de garantir el compliment de la normativa així com l'adequat funcionament de les infraestructures de sanejament i depuració.

1-f) Elaborar, presentar i executar un Pla municipal de millora del clavegueram i xarxa de pluvials dels diferents nuclis urbans que formen part del sistema general identificat a l'annex 3 en un termini màxim d'un any i mig des de la signatura d'aquest conveni. Aquest Pla haurà d'incloure un conjunt de mesures i actuacions sobre les infraestructures municipals amb el principal objectiu d'assolir l'òptim funcionament de les infraestructures del sistema general de sanejament i depuració, i com a

 s'haurà d'incidir amb els següents aspectes:

 Renovació de la xarxa municipal de clavegueram.

 Moment de la connexió efectiva de les aigües residuals urbanes

generades als nuclis d'aglomeració urbana a la xarxa de clavegueram.





separació de les aigües pluvials urbanes o actuacions substitutòries que permetin reduir els impactes sobre el medi derivat de la existència de xarxes unitàries.

2.- Facilitar la disponibilitat dels terrenys per executar aquelles actuacions que siguin imprescindibles per garantir el bon funcionament de l'EDAR de Binissalem i de les instal·lacions complementàries, mitjançant la corresponent escriptura de cessió, constitució de servituds de pas, aqüeducte, conducció elèctrica així com qualsevol altra necessària per garantir un bon manteniment de les instal·lacions.

Respecte a les futures actuacions que executi l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental com a conseqüència d'ampliacions, remodelacions o noves actuacions en el sistema de sanejament, els ajuntaments es comprometen a cedir en escriptura pública a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental els terrenys necessaris per executar-les, així com fer-se càrrec de totes les despeses notariales i registrals que siguin necessàries.

Aquestes cessions de terrenys estaran condicionades a l'informe favorable dels serveis tècnics de l'ABAQUA.

La falta de disponibilitat dels terrenys o aportació dels mateixos per part dels ajuntaments per poder dur a terme les actuacions previstes en aquest apartat serà causa de resolució automàtica del conveni de col·laboració.

En relació amb les instal·lacions de sanejament que els ajuntaments de Binissalem i Sencelles varen construir i posteriorment cedir a IBASAN i/o ABAQUA per a la seva gestió, arran dels acords de col·laboració en matèria de depuració i sanejament (sistemes col·lectors i estacions de bombament etc.), els ajuntaments garanteixen el dret d'ocupació d'aquestes instal·lacions sobre els terrenys on estan ubicades. D'aquesta manera, cada Ajuntament es compromet assumir el cost de les possibles reclamacions plantejades per particulars contra ABAQUA que afectin al dret d'ocupació dels terrenys sobre els quals els ajuntaments varen executar obres de sanejament.

Pel que fa als terrenys on estan ubicades les llacunes de l'EDAR de Binissalem, l'ús dels mateixos va ser cedit per l'Ajuntament a IBASAN a través del conveni de col·laboració signat el 25 de novembre de 1994, malgrat aquesta cessió no s'ha formalitzat en document públic, la possessió i utilització d'aquests terrenys per part d'IBASAN, i després per ABAQUA, ha estat pacífica i continuada fins a dia d'avui.

Per tot això, l'Ajuntament mitjançant la signatura d'aquest document garanteix a ABAQUA a continuar amb el dret d'ocupació dels terrenys on estan ubicades les llacunes de l'EDAR durant el temps de vigència d'aquest conveni . La pertorbació d'aquest dret constituirà causa de resolució del conveni, moment a partir del qual es procedirà a la liquidació del conveni en els termes específicament detallats a la clàusula sisena.

3.-. Expedir totes les llicències, permisos i autoritzacions sense cap tipus de despesa per a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, derivades d'actuacions que siguin necessàries per al funcionament adequat del servei de sanejament i depuració, en atenció al caràcter d'obra pública d'interès marcadament local.





4.- Aprovar, en el cas que les parcel·les afectades pel sistema de sanejament i depuració no tinguin la qualificació urbanística adient per desenvolupar les activitats de sanejament i depuració, una modificació puntual de planejament general que reflecteixi aquesta circumstància.

TERCERA.- FINANÇAMENT.

L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental es farà càrrec de les despeses que siguin necessàries per continuar amb el correcte funcionament de les infraestructures de sanejament i depuració que figuren a l'annex 1.

El finançament de totes les actuacions objecte d'aquest conveni es realitzarà amb càrrec al cànon de sanejament, mitjançant la tramitació dels corresponents expedients de sol·licitud d'indemnització pels costos de conservació, manteniment i explotació, així com per les noves inversions realitzades, i serà gestionat per ABAQUA. Tot això, sense perjudici que ABAQUA pugui finançar aquestes actuacions mitjançant altres tipus de fons.

Totes les actuacions contemplades en aquest conveni, presents i futures, estaran condicionades a les disponibilitats pressupostàries i a l'efectiva tramitació de l'expedient de despesa.

QUARTA.- VIGÈNCIA.

El termini de vigència del present conveni serà de quatre anys, des de la seva signatura.

Abans de la finalització del conveni les parts signants del mateix podran acordar la seva prorroga per quatre anys més.

CINQUENA.- COMISSIÓ DE SEGUIMENT.

1.- Es crearà una Comissió de Seguiment del Conveni encarregada de resoldre els problemes d'interpretació i compliment que es puguin plantejar en l'aplicació del present Conveni.

2.- La Comissió de Seguiment estarà integrada per dos representants municipals (un per cada Ajuntament), i dos representants de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, que seran el director gerent i el secretari general, en virtut del nomenament del Consell d'Administració de l'Agència de data 18 de juny de 2013.

SISENA.- CAUSES D'EXTINCIÓ DEL CONVENI.

- 1.- causes d'extinció d'aquest conveni de col·laboració són:
- 2.- incompliment del termini establert i les prorrogues que s'acordin.
- 3.- incompliment de les obligacions o compromisos del Conveni.

En aquest cas, l'altra part signant del Conveni haurà de requerir a la part incomplidora perquè en el termini de quinze dies compleixi les seves obligacions i compromisos. Aquest requeriment serà comunicat a la comissió de seguiment.

En el cas, que després del termini de quinze dies, persisteixi l'incompliment de les obligacions o compromisos del conveni, aquest s'entendrà resolt; fet que es comunicarà a l'altra part incomplidora del conveni.

- 4.- acord unànim de las parts firmants del Conveni.
- 5.- possibilitat legal o material de continuar amb el seu objecte.
- 6.- declaració judicial de nul·litat del conveni.
- 7.- qualsevol altre específicament detallada en el conveni.

En cas que concorri alguna de les causes de resolució i ABAQUA estiguis executant obres d'ampliació o remodelació en qualsevol de les instal·lacions objecte del conveni, l'administració instrumental autonòmica continuarà amb





l'execució de les mateixes fins a la seva finalització, data a partir de la qual es procedirà a l'entrega de les instal·lacions a les administracions locals, que assumiran la gestió de les instal·lacions de forma conjunta, i posterior liquidació del conveni.

Una vegada resolt el conveni, i en cas que els ajuntaments o qualsevol altra figura jurídica adoptada per a la gestió de les instal·lacions no es subrogui en la posició jurídica d'ABAQUA respecte del contracte de manteniment que té signat amb l'empresa externa que presta aquest servei, els costos derivats de la resolució o modificació d'aquest contracte que l'empresa prestatària del servei pugui reclamar a ABAQUA seran assumits solidàriament per cadascun dels ajuntaments que subscriuen aquest document.

Pel que fa als terrenys que hagi pogut adquirir IBASAN i/o ABAQUA per a la construcció de les instal·lacions de sanejament, una vegada resolt el conveni, s'entregaran, juntament amb les instal·lacions, a l'Ajuntament corresponent previ pagament del cost que va suposar per IBASAN, (ABAQUA) l'adquisició dels mateixos.

SETENA.- NATURALES I RESOLUCIÓ DE CONFLICTES.

Aquest conveni té naturalesa administrativa, regint en la seva interpretació i desenvolupament l'ordenament jurídic - administratiu, amb l'expressa submissió de les parts a la jurisdicció administrativa, en el termes establerts a la Llei 40/2015, de data 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, restant fora de l'àmbit d'aplicació la Llei 9/2017, de data 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Les qüestions que puguin sorgir amb la seva interpretació i compliment del present Conveni s'intentaran resoldre en el si de la Comissió de Seguiment i en el cas que no s'arribés a un acord serà de coneixement i competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

I perquè així consti, i en prova de conformitat les tres parts firmen aquest Conveni de Col·laboració en tres exemplars, en el lloc i a la data més amunt indicats.

Per part de l'Ajuntament de
Binissalem

Per part de l'Agència
Balear de l'Aigua i de la
Qualitat Ambiental.

Per part de l'Ajuntament de
Sencelles

Juan Víctor Martí Vallés
Intervencions:

Miquel Mir Gual

Joan Carles Verd Cirer

La Sra. Ramis diu que per coherència s'ha de deixar damunt la taula. No es pot dur a aprovació un conveni sense que l'oposició ho hagi pogut estudiar.

La Sra. Mateu diu que han fet les consultes pertinents al Director d'Abaqua i votaran a favor.

El Sr. Villalonga diu que no han tingut temps a revisar-lo i per tant s'abstindran. Es passa a votació la urgència, essent aprovada per 7 vots a favor (UxB i Més); 2 vots en contra (PSOE); 4 abstencions (PP)

La Sra. Mateu vol que s'informi en relació als punts segon, corresponent a la revisió de l'ordenança municipal, obligacions de les parts; que se passi la informació per part de l'empresa concessionària d'aigües; i demana qui formarà parts de la comissió.

El Sr. Batle diu que se li farà arribar la informació.

El Sr. Villalonga demana pels canvis en relació a l'anterior conveni.

Respon el Sr. Batle que hi ha hagut una sèrie d'errors a on es deia que s'estava





actuant fora conveni.

El Secretari informa de la necessitat d'aprovar el conveni arrel de l'extinció d'aqueslls dels quals no teniem un termini concret de vigència, com a conseqüència de l'aplicació de la Llei 39/2015. No es preveuen obligacions financeres assumibles per part de l'Ajuntament.

Es passa a votació el punt d'ela moció, essent aprovat per 11 vots a favor (UxB, PP, Més) 2 vots en contra (PSOE).

B) ACTIVITAT DE CONTROL

Donar compte Decret de Batlia modificació tinents de batle

Intervencions:

No hi ha intervencions

Donar compte modificació membres Junta de Govern Local

Intervencions:

No hi ha intervencions

Donar compte Decret de Batlia modificació delegacions de batlia

Intervencions:

No hi ha intervencions

C) PRECS I PREGUNTES

Precs i preguntes Grup PP

Pren la paraula el Sr. Villalonga:

1.- És conscient l'Ajuntament de la problemàtica de la pista 3 de pàdel, la qual es va fer a la correguda abans de les eleccions?

R (Sr. Batle): he estat fent feina en aquest tema.

Sr. Villalonga: quan plou, com que no hi ha els desaigües ben fets, s'inunda i s'ha d'anul·lar l'activitat en aquesta pista.

2.- Per què han canviat la pista al club de pàdel de Binissalem per fer la seva activitat? Tenen pensada alguna solució?

R (Sr. Batle): estam fent feina també.

5.- Desgraciadament, Binissalem és popular per haver sortit a premsa per una sèrie de possibles irregularitats de contractació que investiga s'OAC. Ens pots informar de com està aquesta situació?





R (Sr. Batle): per motius evidents no respondré a n'aquesta pregunta.

7.- Quin cost tindran els llums de Nadal aquest any?

R (Sr. Batle): el cost ja l'ha contestat.

8.- Per què no han posat els mateixos llums de l'any passat si, en teoria, vostè va dir que els havia comprat?

R (Sr. Batle): no tenc record d'això.

9.- El manteniment dels ficus o palmeres dels pagesos de la plaça és nul. Ens podeu indicar quina solució aplicareu?

R (Sr. Batle): ho he passat als tècnics competents i estan fent les feines corresponents.

11.- Com és que fa més de dos mesos que els pressuposts estan aprovats i encara no ha pagat les subvencions a les associacions?

R (Sr. Batle): en cap moment he dit que la oposició no deixés pagar les subvencions. Jo vaig dir que estava pendent d'aprovació del pressupost. Després ens varen dir els tècnics que s'havien de fer convenis amb les associacions. Ara estam pendent de la incorporació del nou tresorer per procedir al pagament de les subvencions.

Pren la paraula la Sra. Moyà:

1.- Prec: després de sentir i veure vídeos del nostre entorn, no troba que fa falta un vídeo molt important? És el rebost solidari, i tota la gent que fa feina allà no s'ha fet públic per res. Els voluntaris són tots els que participen, i si vostè no té una llista d'ells convé que es faci, ja que s'ha fet arribar agraïments a altres però no a ells, i fan la mateixa feina.

R (Sr. Batle): agraeixo la reflexió feta, i quan un dona les gràcies és fàcil oblidar-se de qualcú. Sempre hem donat les gràcies al "rebost solidari" però és cert que després al vídeo se'ns va oblidar.

Precs i preguntes Grup Més

La Sra. Mateu, vista l'hora de la sessió, i donat que l'estat d'alarma obliga a estar confinats a partir de les 22:00 hores, per facilitar el retorn del secretari i la interventora a les seves vivendes, retira els precis i preguntes i diu que aniran al pròxim plenari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

