

## ACTA

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
PLE/2021/14	El Ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
<b>Tipus de convocatòria</b>	Extraordinària
<b>Data</b>	15 de novembre de 2021
<b>Durada</b>	Des de les 19.52 fins a les 21.50 hores
<b>Lloc</b>	Sala de Plens
<b>Presidida per</b>	Juan Victor Marti Valles
<b>Secretari</b>	Margalida Mateu Bestard

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
43149778F	Andreu Villalonga Simonet	SÍ
78204183C	Catalina Carmen Cortés Jaén	SÍ
43165655Z	Cesareo Moreno Lladrés	SÍ
34067160C	Concepción Rodríguez Rodríguez	SÍ
43017083E	Francisca Serra Capó	SÍ
42960070A	Francisco Moya Pol	SÍ
43060702X	Josefina Ramis Rigo	SÍ
43188893E	José Horrach Flores	SÍ
43028232Q	José María Pons Morey	SÍ
78211067G	Juan Victor Marti Valles	SÍ
78214157N	M. Aurora Mateu Martínez	SÍ
78214167E	Paula Moyá Lladrés	SÍ
43071918W	Rafael Ramis Fuertes	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la



sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

## A) PART RESOLUTIVA

### Aprovació acta sessió anterior de 13-09-21

**No hi ha acord**

**Motiu:** Ampliar documentació

Intervenció Més: Fa més d'un any que votam en contra de les actes, sempre argumentant el mateix, el Batle incompleix el ROM i els acords de ple, no enregistra les sessions plenàries ni les fa penjar a la web, una mostra reiterada i repetida de manca de transparència. I com ja hem manifestat a les anteriors sessions plenàries, no tiri pilotes cap als funcionaris de que no faciliten els mitjans, perquè tot i tenir-los no els feis servir, i no voleu gravar els plenaris ni penjar les actes.

No s'aprova l'acta.

### Presa de possessió del regidor Sr. José Horrach Flores

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**PRESA POSSESIÓ DEL REGIDOR SR. JOSÉ HERRACH FLORES.** El Sr. Batle procedeix a donar possessió al nou regidor, conforme als següents tràmits: "1.-Es comprova la credencial presentada així com l'acreditació de la personalitat de l'electe.

2- La Secretària-acctal de la Corporació ret compte que ha formulat la declaració d'interessos d'acord amb el que preceptua l'article 75.7 de la Llei 7/1985 i l'article 75 de la Llei 20/2006 de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

3.- D'acord amb la fórmula establida en el RD 707/1979, de 5 d'abril, es fa pel Sr. Batle al regidor electe la següent pregunta:

" Jureu o prometeu per la vostra consciència i pel vostre honor de complir fidelment les obligacions del càrrec de regidor amb lleialtat al Rei i d'observar i fer observar la Constitució, com a norma fonamental de l'Estat?".

Feta la promesa o jurament d'acatament a la Constitució, conformement amb el que preceptua l'article 108.6 de la Llei Orgànica del Règim Electoral General, pren possessió dels seu càrrec.

Intervencions:

Sr. Horrach: "ho prometo"

La Sra. Ramis dona la benvinguda al regidor entrant, i li diu que durà les àrees d'educació i cultura, li desitja sort, encerts i feina.

La Sra. Mateu li dona la benvinguda, ens posem a la seva disposició per a ajudar-lo i posar-lo en coneixement de tot allò que necessiti, esperem que sigui un regidor competent i que es degui al poble i no a Victor Martí i a les seves trames, esperam també que no sigui només el seu lloro, que va xerrant el que Victor Martí vol, l'adverteixo, la gent n'està cansada i la gent ja no vol sentir més desbarats, mentides ni culpes, vol **solucions**.

El Sr. Villalonga dona la benvinguda al regidor entrant, i li diu que espera que tenguí molts d'èxits, a les àrees que representarà.





## **Moció Més: Suspensió de la tramitació i aprovació de plans de desenvolupament de l'àmbit de la segona fase del polígon industrial i posterior desclassificació.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### **PROPOSICIÓ PER A SUSPENDRE LA TRAMITACIÓ I APROVACIÓ DE PLANS DE DESENVOLUPAMENT DE L'ÀMBIT DE LA 2ª FASE DEL POLÍGON INDUSTRIAL I DESCLASSIFICACIÓ.**

Exposició de motius

El polígon va ser plantejat en un moment en què molts municipis mallorquins preveïeren la construcció de polígons industrials amb un objectiu principal: treure dels pobles aquelles activitats industrials molestes i incompatibles amb l'ús residencial. Binissalem no va ser una excepció i al 1998 s'aprovà el Pla Parcial que donava via verda al polígon industrial de Binissalem i definia que aquest es desenvoluparia en dues fases.

Havent-se executat la primera fase, el 15 de febrer de 2008 s'aprovaren les Normes Subsidiàries de Binissalem, que desclassificaven part de la segona fase del sector urbanitzable i donaven un termini de sis mesos als promotors per a modificar el Pla Parcial adaptant-se al disposat en les Normes Subsidiàries i a la normativa sobrevinguda. Han transcorregut dotze anys des de l'aprovació de les NS de Binissalem, i no s'ha produït l'adaptació del Pla Parcial a aquestes.

La vocació del polígon industrial de Binissalem sempre va ser donar un espai a les empreses locals que s'hi volguessin desplaçar, i així permetre'ls comptar amb més espai i evitar molèsties als veïns. En aquest sentit, a la justificació de la segona fase del polígon en les normes subsidiàries s'establí que el destí final ha de ser "afavorir la instal·lació d'empreses d'origen local".

En aquests anys hi ha hagut importants canvis a Binissalem i grans empreses que havien de ser traslladades al polígon varen cessar la seva activitat fa anys. Així mateix, la promoció privada de la primera fase (igual que la prevista per la segona fase per mitjà del sistema de compensació) suposà la venda dels solars a preus elevats, inaccessibles per a les empreses locals.

Tot això fa dubtar raonadament de la necessitat i viabilitat de la proposta, mentre que són molt clars els impactes que tindrà sobre el medi (paisatge, consum de recursos, trànsit de vehicles pesats, disminució de sòl agrari,...).

El Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana, en el seu article 48 estableix quins seran els supòsits indemnitzatoris, és a dir, aquells actes que donaran lloc a dret a indemnització per lesions en béns i drets dels seus titulars. Havent transcorregut 12 anys des de l'aprovació de les Normes Subsidiàries, i sense que s'hagi aprovat inicialment el Pla Parcial adaptat a aquelles, queda clar que no correspondria indemnitzar [1] els promotors si es reclassifiqués la segona fase del polígon industrial com a sòl rústic.

Per tot l'exposat, el Ple adopta els següents

ACORDS:

1. Suspendre la tramitació i aprovació de plans de desenvolupament de l'àmbit de la segona fase del polígon industrial, d'acord amb el previst a l'article 51 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.
2. Tramitar una modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Binissalem per tal de reclassificar la segona fase del polígon industrial com a sòl rústic comú.
3. Iniciar les tasques pertinents per a la redacció o, si s'escau, la licitació del servei de redacció de la modificació puntual acordada en el punt 2.

Intervencions:

La Sra. Mateu vol transcripció literal: **Abans de passar a votació, volíem aclarir una sèrie de punts, com les passes a seguir:**

1. El primer que s'ha d'acordar és la suspensió d'aprovacions i atorgaments d'autoritzacions i llicències:





L'article 51 de la LUIB diu que: «1. Els òrgans competents per a l'aprovació inicial dels instruments de planejament urbanístic poden acordar, amb la finalitat d'estudiar-ne la formulació o la reforma, la suspensió de la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats, i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies»

2. L'ajuntament disposa d'un any des de l'acord de suspensió per a aprovar inicialment la modificació puntual de les normes que desclassifiqui el sector. Llavors, la suspensió es prorrogarà per dos anys més (o fins a l'aprovació provisional).

Aquesta modificació estarà integrada, com a mínim, per una memòria justificativa, els plànols modificats, i la modificació (o supressió) dels articles de les normes que s'hi refereixin.

3. Després de l'aprovació inicial hi hauria la fase de consultes a administracions i informació pública.

4. En haver passat el tràmit ambiental i haver rebut i contestat les al·legacions, el ple de l'ajuntament aprovaria provisionalment la modificació puntual (nova pròrroga de la suspensió d'un any) i ho enviaria cap al CIM que serà el que ho aprovarà definitivament.

**Per un altre costat, consideram necessari explicar el següent, per a una correcta informació de tot el plenari,** ja que:

No només podem tenir present l'informe ordenat al TAG d'urbanisme, per part del Batle i que ens va presentar a Comissió Informativa. Diré que ens van facilitar un document amb clars tons manipuladors i amb la finalitat de crear por a la resta de membres del consistori per així condicionar el seu vot:

1.- en quant a l'informe no sabem si és que l'ha retirat, ja que no consta adjunt a la documentació de plenari

2.- l'informe en qüestió, no DIU RES, única i exclusivament dirigeix el contingut de l'informe a responsabilitats dels membres del consistori per les seves votacions a plenari, cosa que sembla del club de la comèdia, ja que la única persona en procés d'instrucció és vostè senyor batle, però bé, no ens despistem, l'informe en qüestió, ignora la legislació bàsica d'indemnitzacions en matèria d'urbanisme, ha agafat la llei 40/2015 i l'ha reproduït, però, resulta, que no posa la lupa on toca.

3.- l'informe, no ho diu, però noltros si podem manifestar que : S'han exhaurit els terminis de què disposaven els promotors per considerar que hi ha indemnització. Tant l'article 3 del DL 9/2020 com la disposició addicional 16a de la llei d'urbanisme, per posar exemples més recents, han previst desclassificacions genèriques sense que hagin comportat indemnitzacions.

Amb això és importantíssim tenir en compte què diu l'article 48.1.a TRLSRU (text refós llei del sòl), en què es recullen els supòsits que donen dret a indemnització. En aquest apartat hi deixa ben clar que perquè hi hagi dret a indemnització, no han d'haver transcorregut els terminis previstos per al desenvolupament o que, si han transcorregut, no s'hagi duit a terme la transformació per causes imputables a l'administració.

Amb unes normes subsidiàries aprovades definitivament al 2008 i sense que els promotors hagin adaptat el Pla Parcial del polígon tal com manaven les normes, és evident que han transcorregut els terminis de què disposaven i, per tant, s'ha perdut el dret a indemnització.

A més tot això ho avalen els darrers precedents i també n'Avel·lí Blasco, que en tema de dret administratiu és una autoritat, i ho podem trobar a la seva memòria de PROPOSTA DE REGULACIÓ SOBRE RESCLASSIFICACIÓ DE SÒL URBÀ I URBANITZABLE I SOBRE CONDICIONS D'ORDENACIÓ DEL SÒL RÚSTIC A LES ILLES BALEARS, de maig 2020, memòria conjunta de la UIB i de la Conselleria de Medi Ambient i Territori, Direcció General de Territori i Paisatge on hi diu:

*Doncs bé, un dels requisits claus per a què es doni dret a indemnització pel canvi*





*de classificació urbanística dels terrenys es precisament que l'actuació administrativa o l'acció pública que reclassifica tingui lloc abans de transcórrer els terminis d'execució del pla o del projecte corresponent, tal com diu expressament l'article 48.1.a) del Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana de 2015 (TRLRUR, aprovat per RDLeg. 7/2015, de 30 d'octubre)<sup>1</sup>. Com es pot veure en l'article transcrit baix, el dret a indemnització només neix sempre que la acció reclassificatòria tingui lloc "abans de transcórrer els terminis previstos per al seu desenvolupament"*

Ens reafirmam amb aquesta argumentació d'Avel·lí Blasco, amb tot l'exposat ja anteriorment.

En resum i per acabar, la decisió és política, ho sabem tots, i a més, així ja es va manifestar a comissió informativa, per part del secretari quan la vam presentar al mes de juliol, i tot i que vostè va assumir el compromís de dur-ho al proper plenari, després de demanar els informes corresponents, excuses per fer-nos perdre les manades pel rostoll, no ho va fer, i ha hagut de ser aquest grup, qui tornés a procedir per què si fos tractat a plenari, mostra un tant sospitosa, de que vostè té uns interessos especials en què aquesta proposició no s'elevi a ple i que tampoc s'aprovi, per tant, és ben clar, que qualsevol informe presentat per Batlia, és un informe a la conveniència del batle que l'haurà vestit d'informe tècnic com ha estat el cas.

**Per acabar, afegirem que:**

Més enllà de tots els motius exposats anteriorment, de caràcter tècnic, i exposats perquè no circuli només la informació que al Batle li interessa, i que els titulars a premsa siguin, indemnitzacions, no podem obviar l'impacte mediambiental que suposaria la 2ª fase. La primera fase ha resultat un niu de queixes, a més de brutor excessiva, voravies sense acabar, així per tant donar continuïtat a aquest procés suposarà repetir els mateixos errors que es van cometre en la primera fase.

La idea inicial i amb la primera fase, de fer un polígon per reubicar empreses del municipi va fracassar quan les parcel·les resultants es van vendre a preus inaccessibles per a les empreses locals. L'experiència de la primera fase ens ha de guiar, i a més si el que volem és terra per a les nostres indústries, no podem deixar que el sector privat la gestioni.

No sabem, tampoc quantes empreses locals estan interessades a traslladar-se al polígon, i és per on s'hauria de començar, i aquí, redissenyar la segona fase. I en cas d'execució, la promoció defensam que ha de ser pública i l'Ajuntament controlar-ne l'execució, amb l'especulació de la primera fase, ja en vam tenir prou, promoció pública i preus assequibles.

**És per això, que demanam el vostre suport, i el vostre vot a favor.**

**Intervencions:**

La Sra. Ramis diu que davant un tema com aquest, tenen un document d'un tècnic i que no s'ha aportat a la documentació del ple, he de fer valer el criteri de prudència, proposam que s'aportin tots els informis i s'elevin al Consell de Mallorca, als serveis urbanístics, per saber si hi ha indemnitzacions. La resposta del Consell de Mallorca, serà més ampla i tindrà un altre criteri, que ens ajudarà a prendre la decisió de la desclassificació i les conseqüències econòmiques que tindrà l'ajuntament com a promotor, podem esperar l'informe del Consell de Mallorca.

La Sra. Mateu contesta que no desclassificam encara, estudiarem llicències i després desclassificarem, prudència en tenim molta, informes les tenim, l'informe diu que hi ha responsabilitat per part dels regidors. Noltros demanam suspendre la tramitació.

La Sra. Ramis diu que l'acord, diu suspensió, però hi a un punt 2, que diu reclassificar la segona fase, si això no és una modificació de les NNSS no sé què és això.





La Sra. Mateu diu que son els processos a seguir per arribar a la desclasificació.  
La Sra. Ramis diu que si aprovam donam per fet que reclassifiquem el polígon, podem tenir penalitzacions. El Consell de Mallorca no intervindrà si volem llevar un polígon. Volem suspendre la llicència i anem a demanar informe al Consell de Mallorca i quan tinguem informe decidim si avançam o no.  
La Sra. Mateu diu que des que presentarem aquesta proposició teniem temps més d'una setmana per xerrar d'aquesta proposta.  
La Sra. Ramis diu que els plenaris serveixen per fer modificacions i consensuar, posam damunt taula la suspensió de la llicència i esperar informe.  
El Sr. Villalonga diu que la documentació que no hem tengut accés seria interessant, si el plenari ha de tractar unes NNSS i l'informe del tècnic alerta que hi hauria haver assistit el tècnic d'urbanisme i l'arquitecte, no podem donar vot positiu amb aquests condicionants, no venim a dir que no siguin vàlids, podem aprovar el punt 1 i demanar informe, més que res per cercar aval jurídic.  
La Sra. Mateu diu que li agradaria fer una reflexió que és el que volem saber, si ens provocarà indemnitzacions als membres del plenari, no ha estudiat si pertocuen indemnitzacions, l'únic informe que avalaria seria per secretaria, no ens parla d'indemnitzacions.  
La portaveu de Més demana al grup del partit popular si el que volen és aprovar el punt 1. El punt 2 queda condicionat a l'informe que demanem.  
El Sr. Villalonga diu de fer nova redacció i amb la nova redacció tornar a demanar informe jurídic.  
La portaveu de Més torna a redactar l'acord:

1. Suspendre la tramitació i aprovació de plans de desenvolupament de l'àmbit de la segona fase del polígon industrial, d'acord amb el previst a l'article 51 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.
- 2.- Elevar al Consell de Mallorca, la redacció de l'informe per a saber si procedeixen les indemnitzacions, o si per termini estan exhaurides i la possibilitat real de desclasificació de la 2ª fase.

Votacions:

Es passa a votació la nova redacció de l'acord, essent aprovat per 13 a favor (UxB, PP, Més i PSOE)

**Aprovació conveni de col.laboració en matèria d'educació de persones adultes curs escolar 2021-2022**

**No hi ha acord**

**Motiu:** Ampliar documentació

Queda damunt taula

**B) ACTIVITAT DE CONTROL**

**Donar compte liquidació 2020**

**RESOLUCIÓ DE BATLIA**

Vist que, amb data 30 de juny de 2021, es va incoar procediment per aprovar la liquidació del Pressupost de l'exercici 2020.

Vist que amb data 1 de juliol va ser emès informe d'Intervenció, de conformitat





amb l'article 191.3 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Vist que amb data 2 de juliol es va emetre Informe del càlcul de l'Estabilitat Pressupostària i la Sostenibilitat Financera.

De conformitat amb l'article 191.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i amb l'article 90.1 del Reial decret 500/1990, sobre matèria pressupostària.

### RESOLC

PRIMER. Aprovar la liquidació del Pressupost General de l'Ajuntament de l'exercici 2020 amb els següents Resultats:

Resultat pressupostari ajustat: 784.343,46 €

Romanent de tresoreria per a despeses generals: 1.983.207,02 €

Deutors pendents de cobrament a 31/12/20: 227.432,80 €

Creditors pendents de pagament a 31/12/20: 1.795.894,38 €

S'ha de tenir en compte que hi ha 307.991,48 euros de despeses compromeses a 31/12/2020 incorporables a 2021.

-Superàvit pressupostari: 790.851,38 €

-Regla despesa: No s'avalua el compliment de la incorporació de la regla de la despesa d'acord amb la LO2/2021 al quedar suspeses les regles fiscals per 2020 i 2021, per Acord del Consell de Ministres de 06 d'octubre de 2020 i tenint en compte l'Acord del Congrés dels Diputats de 20 d'octubre de 2020.

-Deute públic: El volum de deute viu a 31/12/2020 era de 1.696.209,83 euros. El percentatge de deute viu és de 79,48 %. El 2020 ha estat un exercici condicionat a la crisi sanitària causada pel covid-19, i en conseqüència els ingressos i les despeses s'han reduït. Fet que ha provocat que augmenti el percentatge de deute viu.

SEGON. Donar compte al Ple de la Corporació en la primera sessió que aquest celebri, d'acord amb quant estableixen els articles 193.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i 90.2 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril.

TERCER. Ordena la remissió de còpia d'aquesta Liquidació als òrgans competents, tant de la Delegació d'Hisenda com de la Comunitat Autònoma.

#### Intervencions:

La Sra. Mateu

és de vergonya, que doni compte de la liquidació i ni tans sols l'aporti com a document del plenari.

- és de vergonya, que doni compte al ple de la liquidació, perquè aquesta portaveu, li va recriminar en comissió informativa, que no ho havia fet, tot i ser obligatori, Senyor Batle ja li vam manifestar que la formalitat d'eleva-ho a ple, no queda eximida perquè tinguem accés a gestion@, la normativa és molt clara, i vostè una vegada més la incompleix, i a més a més li afegiré i en majúscules, NO VAL CAP EXCUSA DE QUÈ SI NO S'HA FET ÉS PER CULPA DELS TÈCNICS, VOSTÈ ÉS QUI MARCA L'ORDRE DEL DIA DELS PLENARIS I NO HO HA INCLÒS NI HA DONAT COMPTE FINS ARA FINS QUE LI HEM RECRIMINAT I RECLAMAT, i a més afegiré QUE SI VOSTÈ NO HO SABIA, CAL QUE S'HO FACI MIRAR, PERQUÈ AMB LA DEDICACIÓ EXCLUSIVA QUE TÉ, JA VALDRIA MÉS PREOCUPAR-SE DEL POBLE, DE L'AJUNTAMEN I DELS PROCEDIMENTS I NO NOMÉS DE MANTENIR ELS SEUS VOTS AMB FAVORS PARTICULARS I PERSONALS, I CULPANT A L'OPOSICIÓ QUAN ES TROBA AMB L'AIGUA AL COLL.

- Li diré, a més, que vostè faciliti el meu telèfon a proveïdors, amb la finalitat d'esbronar-me, només tindrà un efecte boomerang, sap que és no? I que només el perjudicarà a vostè mateix, ho tenguí clar i present.

Donada compte liquidació



## C) PRECS I PREGUNTES

### Precs i preguntes

Precs i preguntes Més per Binissalem

1.- Quines són les quantitats que s'han beneficiat els empresaris i/o comerciants de Binissalem amb les subvencions de fons mixt?

Totes s'han repartit els 100% dels doblers.

Quantes empreses?

Ho mirarem, no ho sabem

2.- Demanam que s'ajusti pel que va aprovar aquest plenari al ple organitzatiu en quant a celebració de comissions informativa i plens, i dels seus horaris.

Ho tindrè en compte i farem el que poguem.

3.- Quin % de les banderoles penjades a sa plaça les van fer les voluntàries i quin % el proveïdor que va presentar factura.

Les voluntàries van tallar i cosir i la resta ho va fer l'empresa (passar, comprar tela....)

Volem veure tots els pressupots de banderoles.... ( a tots els grups)

4.- Volem consultar els contractes menors, els signats, és clar d'aquest darrer any, des de gener fins ara, juntament amb les tres ofertes o pressupostos que es sol.liciten.

No hi ha cap problema, ho farem arribar a la tècnica de contractació, volem una data. Li farem arribar tota la informació.

5.- Per quin motiu no s'ha fet res per aconseguir els ajuts per a escoletes 0-3?

Ferem gestions per demanar la possibilitat i ens digueren que era per noves places, no per places existents. Als municipis que ja existim ens subvencionen a partir de la nova plaça.

No menteixi, han vingut d'Europa unes subvencions.... som els únic que no ens hem adherint, fa del mes de maig, estam pendants subvencions, es podia fer per creació d'escoleta nova.

6.- Quina previsió d'actes de les Festes de Nadal preveuen realitzar? Ens informaran de res o faran com amb Sant Jaume i Sa Vermada que ens enteram quan surten els programes.

Quan ho sapiguem li farem arribar, no sabem que podrem fer.

7.- On preveuen instal.lar el "mamotreto" d'Smarts Island?

És una subvenció del Consell de Mallorca, s'ha d'instal.lar a la plaça cortera, si no queda bé renunciarem a la subvenció.

Precs i preguntes PP

1. Com a grup municipal, fa un temps vam presentar una moció referent al concurs de neteja vial que contemplava una sèrie de lots. El conveni establia que tot el personal havia d'estar subrogat, però hi havia alguns treballadors que no hi estaven. Quan presentàrem la moció deixàrem constància d'aquest fet però el batle, Víctor Martí, ens va respondre que això no era cert i que no funcionava així... Al final s'ha descobert que qui anava malament era, una vegada més, el batle i que efectivament, els treballadors han d'estar subrogats. Què n'opina ara davant la realitat i veracitat del que presentàrem i no en prestareu cap tipus d'interès?

Es un tema de la Mancomunitat des Raiguer, s'havien de subrogar mal no tenguen contracte.

2. Quina actuació es va fer a la vivenda de damunt el centre de dia i per què?

Pareix a ser que la canonada del bany del centre de dia, no ventilava bé, ho enviarem a reviar, perquè no ventilava, hi era perquè estava obstruïda amb pedaços, perquè feia molt de temps que havia reclamat que tenia olors a casa seva.

3. Per què no s'ha fet un petit detall als nostres majors com cada any per Sa







Vermada?

Per tema COVID.

Vostè repartia mascaretes.

4. La guanyadora del Premi Llorenç Moyà d'aquest any ha expressat la seva queixa a xarxes socials perquè encara no ha cobrat el premi. Diu que la culpa és de l'oposició perquè no vol provar el pressupost. Pot explicar el vertader motiu pel qual no li ha donat encara el premi?

5. Per què Binissalem és notícia a Última Hora per ser un dels ajuntaments de Balears que pitjor paga als seus proveedors, tardant 200 dies a pagar i incomplint la normativa vigent?

per les fac. extrajudicials

6. Per què no avisen a tots els regidors/-es quan hi ha un acte institucional com l'homenatge que es va fer a na Malen Sart?

7. Per què no s'han fet els petits detalls que posen en valor i visualitzen la nostra cultura per Sa Vermada? Botella de vi "Vermada LVII", cartell anual de Sa Vermada LVII, fira des vi...

Vermada no n'hi ha, fira del vi, els organitzadors digueren que no la volien fer. No hi ha cartells perquè no hi ha vermada.

8. On és l'olivera que hi havia plantada a l'entrada del cementiri de la porta principal?

S'olivera no és nostra, és de l'empresa adjudicatària i ara ens ha duit una xica. Es un element decoratiu de l'empresa

9. Per què hi ha més de mig poble a les fosques, inclòs el polígon? Per què està més brut que mai? El 90% de les faroles estan apagades i els carrers ben bruts, els arbres descuidats, les voravies rompudes...

Per les pluges, vent, crec que està arreglat tot.

10. Alguns veïnats demanen millorar la seguretat vial posant miralls a certes interseccions com la del carrer des Fang i el General Moranta, per què no es fa un estudi i es suministra al poble amb les infraestructures que facin falta?

Ho mirarem i si es pot posar ho posarem.

Per part dels veïnats que presentin la sol.licitud.

11. Per què l'ajuntament no contesta quan toca i passa de les institucions, associacions, etc., com és el cas de l'IES Binissalem demanant un acte restauratiu?

Hi ha 2 coses, el moment que la regidora no hi era ni el Policia tutor tampoc, no podem emparar un acte restauratiu, no es pot fer, ens aconsellaresn els tècnics.

12. Per què no es torna a instaurar la figura del policia tutor a Binissalem?

Tenim Policia tutor, Pedro Martínez, ara no en tenim, ara cream 4 places de Policia Local i pensam que podrà sortir un Policia tutor.

13. Què ha passat per canviar d'opinió i decidir que ara és millor el servei privat que no el públic? Com pot ser que destrueixi els Serveis Socials de Binissalem que fins ara havien estat un exemple per a tot Mallorca? Es pot saber en què pensau? Degut que ha augmentat el nombre d'usuaris i no podiem agafar més gent, les treballadores familiar no poden, no ha quedat més remei d'externalitzar el servei de menjador. No ho hem pogut fer d'altra manera.

Com?

14. Quin és el motiu de la manifestació del personal dels Serveis Socials? Què n'opina?

Es normal i just que la gent te por de pendre les seves places, no en queda altra, esperem que la normativa s'arregli. Hem de complir la normativa que ens diuen que hem de fer.

Crec q tenen raó.

15. No fa comptes mantenir el pavelló en bon estat?

El pavelló no tenia arreglar les goteres, la coberta és vella, haurà de ser una altra vegada. Esperem que dins l'any que vé es pugui fer alguna cosa.

El PSIB fa dues reflexions

Li deman, estam estudiant les mesures legals oportunes perque vostè està pasant





els telèfons personals dels regidors, protecció de dades, està vulnerant el dret de la intimitat de les persones, difusió dades personals membres consistori, no tenim cap telèfon d'ús públic i de quolca treballador també, li estic recordant que està comentent una ilegalitat i estam mirant per denunciar.

Ens pot explicar com ha externalitzat el servei de menjador? que quedi amb acta que no vol contestar.

Si tndrem temps de convocar les places a 31-12-21

Precs i preguntes POSE

### **Preguntes pendents de plenaris anteriors**

1 el passat mes de juny (del 2019) arrel de una fuita de aigua entre la clau de pas i el comptador de un habitatge del carrer Jaume III, l'ajuntament va procedir a encomanar la reparació de la mateixa, pot explicar qui va donar ordres de que es repares i qui es va fer càrrec de les despeses?

Ja li he contestada 5 o 6 vegades, està per escrit

2 A cada plenari es dona conta dels decrets de Batlia, òbviament de forma resumida. De cara a propers plenaris voldríem tenir accés al contingut complet del Decret. Mentre tant, podria explicar tant les objeccions que varen formular els serveis d'intervenció així com el criteri i explicacions que va seguir o donar el Batle per obviar dites objeccions als següents decrets d'aprovació de factures?:

Decret 2020-0037 de 24.430,71 euros

Decret 2020-0053 de 52.239,05 euros

Ho mirarem

5 Encara que inclòs dins l'expedient de "aprovació de factures extrapresupostaries" que s'ha sotmès a aprovació en el plenari de avui, tenint en conta que han sigut acceptades per l'Equip de Govern, ens agradaria que donés explicacions detallades al respecte de sis factures concretes per tal de quedin fefaentment documentades:

Factura registre 2019, nro.3149 i 2045

Factura registre 2020, nro.818

Factura registre 2020, nro.82

Factura registre 2020, nro.110

Factura registre 2019, nro.2478

*R (Sr. Batle): en relació a la cortina del poliesportiu no sé què és. En relació al martell pneumàtic ho mirarem. En relació a les taules, la factura de Més que So s'ha de rebutjar. I en relació a la factura de compra de material de la pista d'atletisme ho mirarem.*

Vista que la resposta va quedar incompleta demenam que sigui contestada amb la seva totalitat.

Ho mirarem

Deixar a l'acta quines queden rebutjades i quines no

4.-Fa uns mesos (aprox. primer trimestre del 2019) es va instal·lar il·luminació pública al camí dels mitjans i adjacents (com a mínim unes 18 faroles). Hem suposat que donat la importància de l'actuació aquesta ha de contar amb un projecte supervisat per un tècnic col·legiat. Hem demanat als serveis de l'Ajuntament el projecte degudament visat, el pressupost, l'expedient de licitació i contractació, les factures corresponents així com l'acta de recepció de dita instal·lació i no se'ns ha facilitat. Per tant, demanam que en aquest plenari se'ns faciliti tota la informació abans esmentada, tant en còpia en paper com ens sigui remés per correu electrònic.

*R (Sr. Batle) Que se'ls hi faciliti.*

A dia d'avui no se'ns ha facilitat res perquè, tal com s'anuncia no se ha localitzat, seguim demanant la documentació del procés de licitació, contractació, factures i projecte tècnic que puguin fer referència a aquesta actuació .

Ho mirarem





### **Noves preguntes**

1.- La manca d'aparcament al poble es cada vegada mes notable, molts de passos de vianants, moltes retxes grogues, a vegades arbitràries, resten moltes de places de aparcament. Ara bé, seguim tenint l'espai destinat a aparcament del carrer de sa mostra tancat, pot explicar si ha iniciat converses amb el propietari per tal de subsanar els problemes que hi puguin haver i tornar posar a disposició del poble dit espai?. Si no les ha iniciades, pot indicar quin motius impossibiliten que iniciï converses?

El Batle va contestar a aquesta pregunta que s'estava en negociacions però mai mes s'ha sabut res, pot dir quina situació de diàleg hi ha amb la propietat?

S'han fet gestions, aquest senyor va venir per mirar el seu solar, l'any 2008 li tornen marcar una altra, hi havia un aprofitament li carregaven una sèrie de pàrkings, li va saber greu, li han fet una malifeta damunt una propietat privada.

2.- Seguim a l'espera que presenti el conveni de col·laboració amb el Bisbat per l'ús municipal de instal·lacions, en concret de Cals Agustins, Parc de sa Rectoria i Teatre Municipal, pot dir quin es l'estat de converses i anticipar el contingut general del/dels conveni/s? Fins quan tenim permís per fer servir aquestes instal·lacions? La interventora ha bloquejat el pagament de les despeses que es generen a aquests indrets?

Estam en converses amb el bisbat, tot ve arrel d'una carta del nostre secretaria per denunciar el conveni, m'ha dit que el conveni és bo i correcte, ells son concients que s'han fet inversions i ens haurien d'indemnitzar, noltros tenim la obligació de tornar-ho amb perfecte estat.

3.- Quines iniciatives que va recomanar el Pla de Mobilitat estan iniciades?

Si hi ha coses que s'estan fent, tenim un PL tutor que ha fet molta de feina, la regidora que va fer una feina, hi havia marcat una serie de camins, repintar el passeig escolar, semàfors, detalls que aporten molt.

Hi estam fent feina.

4.- Arrel de la reclamació del Consell de Mallorca per una incorrecta execució de la subvenció pel canvi de lluminació pública el Sr. Batle va manifestar que no es tractava de una incorrecta execució si no de un canvi de projecte, doncs, pot aportar quin es el projecte que es va realitzar enlloc del projecte presentat al Consell i que va ser incorrectament executat?

Deixar damunt taula

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

