

ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
PLE/2024/8	El Ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Extraordinària

Data i hora:

27 de maig de 2024

Durada:

Des de les 20.50 fins a les 21.36

Lloc:

Sala de Plens

Presidida per:

JUAN VICTOR MARTI VALLES

Secretària:

Alicia Morales Rosselló

Interventora:

Karima Bouharrou Djebary

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
78204183C	Catalina Carmen Cortés Jaén	SÍ
43162018B	Catalina Maria Mascaró Bestard	SÍ
46397525Q	Enric Morales Gómez	SÍ
42960070A	Francisco Moya Pol	SÍ
78211067G	JUAN VICTOR MARTI VALLES	SÍ
43157619M	Joan Andreu Sabater Pons	SÍ
41520491V	Joan Pep Escandell Ferrer	SÍ
43028232Q	Josep Maria Pons Morey	SÍ
37341573S	Juan Carlos Ortega Gualda	SÍ
78214157N	M. Aurora Mateu Martínez	SÍ
43086665Y	Margarita Vachiano Pol	SÍ



43151685M	Maria Magdalena Pons Esteva	SÍ
43071918W	Rafael José Ramis Fuertes	SÍ

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació actes de les sessions anteriors de data 21-03-24, 22-04-24 i 14-05-24

Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 11, En contra: 0, Abstencions: 2

Es sotmeten a aprovació les actes de les sessions anteriors, de dates 21-03-24, 22-04-24 i 14-05-24.

Votació:

Vots a favor: 11 (VUIT): UxB, PP i PSIB-PSOE

Vots en contra: 0 (ZERO)

Abstencions: 2 (DUES): MÉS

Les actes de les sessions de dates 21-03-24, 22-04-24 i 14-05-24, són **aprovades** per 11 vots a favor, 2 abstencions i 0 vots en contra en contra.

Modificació reglament orgànic municipal. Expedient 238/2024.

Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 8, En contra: 0, Abstencions: 5

Expedient núm.: 238/2024

Procediment: Modificació Reglament Orgànic Municipal

Aquesta proposta d'acord fou dictaminada favorablement a la sessió extraordinària, en funcions d'ordinària, de la Comissió Informativa de 14-05-2024.

PROPOSTA ACORD

Atès el Reglament orgànic municipal a l'article 67 del ROM, relatiu als membres que integren el Comitè Tècnic Municipal de Patrimoni,

Vist l'informe de la TAG de dia 09-05-2024,

Es sotmet a consideració d'aquest Ple, la següent proposta d'acord:



Primer.- Modificar l'article 67 del ROM, relatiu als membres que integren el Comitè Tècnic Municipal de Patrimoni, en els següents termes:

On diu

El Comitè tècnic de Patrimoni

Article 67

1. El Comitè tècnic de Patrimoni estarà integrat, bàsicament, per personal competent en matèria de Patrimoni, i tindrà la següent composició:

1. El Batle o persona en la que delegui, que exercirà de President del comitè.
2. El tècnic municipal.
3. Un membre de ARCA.
4. Un membre de PORTAL FORÀ.
5. Un membre de GADMA.
6. Un representant de l'associació d'empresaris de Binissalem, gremi de construcció.
7. Un representant del Comitè Insular de Patrimoni del Consell de Mallorca.
8. Tres persones, residents a Binissalem, proposades pel Batle, previ informe de la comissió informativa i ratificades pel Plenari.
9. La secretaria de la corporació o persona en qui delegui.

S'haurà de designar un titular i un suplent per a cada un d'ells.

2. La composició del comitè serà ratificat pel Plenari cada 3 anys.
3. S'instarà a les institucions participants a mantenir les mateixes persones al llarg de la vigència del comitè.
4. En cas d'empat decidirà el vot de qualitat del President.

Ha de dir

El Comitè tècnic de Patrimoni

Article 67

1. El Comitè tècnic de Patrimoni estarà integrat, bàsicament, per personal competent en matèria de Patrimoni, i tindrà la següent composició:

- a) El Batle o persona en la que delegui, que exercirà de President del comitè.
- b) El tècnic municipal.



- c) Un membre de ARCA.
- d) Un representant de l'associació d'empresaris de Binissalem, gremi de construcció.
- e) Un representant del Comitè Insular de Patrimoni del Consell de Mallorca.
- f) Tres persones, residents a Binissalem, proposades pel Batle, previ informe de la comissió informativa i ratificades pel Plenari.
- g) La secretaria de la corporació o persona en qui delegui.

2. La composició del comitè serà ratificat pel Plenari cada 3 anys.

3. S'instarà a les institucions participants a mantenir les mateixes persones al llarg de la vigència del comitè.

4. En cas d'empat decidirà el vot de qualitat del President.

Segon.- Que s'elevi al Ple de la Corporació perquè s'acordi el que estimi convenient"

Intervencions:

El Sr. Batle dona la paraula a la portaveu de MÉS, que demana transcripció literal, i, diu: Ens agradaria demanar i plantejar, ja que la comissió informativa no ho vam poder fer, ja que es va convocar com a sessió extraordinària (no sabem molt bé perquè), i així el Batle, tria el que millor li va a ell:

Primer: saber qui és el membre d'ARCA que assisteix a les sessions.

Segon: volen plantejar que la participació al Comitè es pugui fer a través de mitjans digitals, ja que és ben cert que hi ha gent, que sinó ho fa presencialment potser no assistirà però n'hi ha d'altres, que els pot facilitar l'assistència i la seva organització del dia, per haver de complir amb altres obligacions.

També afegim, que no estaria de més, haver comunicat als afectats, i principalment Gadma, d'aquesta proposta i decisió.

El Sr. Batle contesta que el que planteja ja s'havia proposat anteriorment en diferents ocasions, a plenaris d'altres legislatures, i, sempre els tècnics han respost que no era possible utilitzar mitjans telemàtics.

Intervé la Sra. Mateu dient que no va ser possible en aquell moment però potser ara sí, potser s'hauria de fer el plantejament, i realment obrir l'Ajuntament al món digital i que per part dels tècnics d'urbanisme, la secretària del Comitè i el president, fessin un informe de perquè no és viable; d'acord que quan fan una visita no aniran amb el mòbil però si són sessions aquí, no veu perquè no es pot fer.

I li diu al Sr. Batle que no li ha contestat qui és el membre d'ARCA. El Sr. Batle respon que creu que en aquests moments no hi ha ningú nomenat. Al que ella li replica perquè deixam ARCA idò i no es lleva? I ell li respon que suposa que s'han revisat els membres i hi ha hagut aquesta decisió, s'ha mirat quines associacions tenen més rellevància amb el tema urbanístic i patrimonial.



Votació:

Vots a favor: 8 (VUIT): UxB i PSIB-PSOE

Vots en contra: 0 (ZERO)

Abstencions: 5 (CINC): PP i MÉS

L'acord és **aprobat** per 8 vots a favor, 5 abstencions i 0 vots en contra en contra.

Proposició grup del PP per a l'embelliment del camí de s'aigua	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

El grup del PARTIT POPULAR presentà per registre d'entrada (2024-E-RE-1172 de 06-05-24) la següent moció, la qual fou dictaminada favorablement a la sessió extraordinària, en funcions d'ordinària, de la Comissió Informativa de 14-05-2024.

El Batle dóna la paraula a la portaveu del Partit Popular i aquesta la llegeix:

“MOCIÓ DEL PARTIT POPULAR DE BINISSALEM PER A L'EMBELLIMENT DEL CAMÍ DE S' AIGUA

El Camí de s'Aigua de Binissalem és un dels carrers principals del poble per on transiten un gran nombre de vianants i vehicles. Es tracta també d'un carrer d'entrada i sortida per a moltes persones que venen de fora i per a les pròpies binissalemeres i binissalemers; a part de tenir alguns punts clau com puguin ser alguns comerços, el Punt Verd o el CEIP Robines, entres altres.

No obstant, tot i que a una part d'aquest carrer sí hi ha una voravia ben marcada, a l'altra part del carrer, la que coincideix amb diverses finques del poble, aquesta voravia només hi és a certs trams.

És per això que la nostra proposta seria fer un projecte d'embelliment d'aquest carrer on es pugui construir una voravia que vagi de cap a cap de carrer, ample, on les persones puguin passejar, així com estudiar la possibilitat de sembrar alguns arbres que donin ombra, i posar faroles d'acord amb l'estil del poble, és a dir, dur a terme un projecte d'embelliment d'aquest camí que acabarà enriquint Binissalem

Per tot l'exposat, el Partit Popular de Binissalem proposa:

ACORD

1- Instar a l'equip de Govern de l'ajuntament de Binissalem a presentar un projecte, amb el corresponent pressupost, d'embelliment del Camí de s'Aigua de Binissalem”.

Intervencions:

Intervé la portaveu de MÉS dient: no podem estar més d'acord, de fet, és un punt del nostre programa electoral, tot i que aquest grup, no reduiria l'embelliment a un sol carrer, ja que coneixent una mica la manera de fer d'aquesta casa, ens hi podem tirar de cap a un i abandonar la resta, creiem hi ha d'haver una millora del manteniment dels carrers i places, fent-los inclusivament i accessibles, a més s'hi han d'instal·lar bancs,



zones d'ombra i presència d'arbrat. I insistir sobretot i molt en l'accessibilitat i el manteniment, important.

Així ens agradaria demanar al PARTIT POPULAR que s'afegeixi un punt a la moció:

2.- I que de manera progressiva es faci extensiu a la resta del poble.

Intervé la portaveu del PP dient que estan d'acord amb la inclusió d'aquest 2n punt a la proposta, si tothom hi està d'acord.

Intervé el Sr. Batle dient que ells també hi estan d'acord, i fa una pregunta al grup de MÉS: vostès què votaren a les NNSS del 2008? La Sra. Mateu respon que no ho sap en aquests moments però ho mirarà i li dirà. Al que respon el Sr. Batle: si ho revisa veurà que les NNSS ja tenien en compte el que ells plantegen, aquesta proposta d'embelliment del Camí de s'Aigua forma part de les NNSS aprovades al 2008 amb vots dispers, on també s'aprovava entre d'altres el Polígon Industrial, estaria bé que sabessin què és el que votaren. Conclou dient que hi votaran a favor perquè ja està previst a les NNSS aprovades.

Per tant, la proposta que es sotmet a votació –afegint aquest 2n punt– és la següent:

“MOCIÓ DEL PARTIT POPULAR DE BINISSALEM PER A L'EMBELLIMENT DEL CAMÍ DE S' AIGUA

El Camí de s'Aigua de Binissalem és un dels carrers principals del poble per on transiten un gran nombre de vianants i vehicles. Es tracta també d'un carrer d'entrada i sortida per a moltes persones que venen de fora i per a les pròpies binissalemeres i binissalemers; a part de tenir alguns punts clau com puguin ser alguns comerços, el Punt Verd o el CEIP Robines, entres altres.

No obstant, tot i que a una part d'aquest carrer sí hi ha una voravia ben marcada, a l'altra part del carrer, la que coincideix amb diverses finques del poble, aquesta voravia només hi és a certs trams.

És per això que la nostra proposta seria fer un projecte d'embelliment d'aquest carrer on es pugui construir una voravia que vagi de cap a cap de carrer, ample, on les persones puguin passejar, així com estudiar la possibilitat de sembrar alguns arbres que donin ombra, i posar faroles d'acord amb l'estil del poble, és a dir, dur a terme un projecte d'embelliment d'aquest camí que acabarà enriquint Binissalem

Per tot l'exposat, el Partit Popular de Binissalem proposa:

ACORD

1- Instar a l'equip de Govern de l'ajuntament de Binissalem a presentar un projecte, amb el corresponent pressupost, d'embelliment del Camí de s'Aigua de Binissalem.

2- I que de manera progressiva es faci extensiu a la resta del poble”.

Votació:

La proposta és **aprovada** per **unanimitat** dels membres presents.



Proposició grup UxB i PSIB-PSOE per la millora del passeig cívic de la carretera MA-10 A entre Binissalem i Lloseta

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Els grups UXB i PSIB-PSOE presentaren per registre d'entrada (2024-E-RE-1197 de 08-05-24) la següent moció, la qual fou dictaminada favorablement a la sessió extraordinària, en funcions d'ordinària, de la Comissió Informativa de 14-05-2024.

"Moció UXB i PSIB-PSOE per la millora del passeig cívic de la carretera MA-10 A entre Binissalem i Lloseta.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Fa uns anys es va procedir per part del Consell de Mallorca a la creació de un passeig cívic a la vorera de la carretera MA-10. Aquest passeig es fa servir de manera diària, a diferents hores, per moltes persones de diferents edats, que veuen en aquest passeig un lloc adequat per dur a terme la seva moderada activitat física periòdica.

Igualment aquest passeig es fa servir, com ja s'ha dit, a diferents hores des de primera hora del matí fins a persones que, acabant la seva jornada laboral, ja entrant la fosca, fan la seva passejada diària.

A hores d'ara està en construcció un nou tram d'aquest passeig que uneix Lloseta amb Inca, donant continuïtat al tram l'actual i es podria considerar que el passeig cívic sia un passeig que uneixi els municipis Binissalem-Lloseta-Inca, per tant s'ha de considerar com a tal, com un sol passeig.

Vist això, com a únic passeig, les condicions del dit haurien de ser les mateixes durant tot els trams, doncs resulta que aquest nou tram conta amb il·luminació i el tram ja existent de Binissalem-Lloseta no en conta, creant, per tant, una clara discriminació entre el usuari de un tram i un altre quan, clarament i ja s'ha dit, es tracta del mateix passeig i per tant les condicions haurien de ser les mateixes.

Recorda'm que durant l'horari d'hivern, prop de les 7 de l'horabaixa ja fa fosca i per tant passejar per aquest tram es torna difícil i fins i tot perillós per possibles caigudes o altres circumstàncies.

Per altre part, consideram que el benestar de les persones majors i de la societat en general és una prioritat per a la comunitat, conscients de la importància de fomentar l'activitat física i el passeig.

Ara bé, s'ha observat, i així ho han manifestat certes associacions locals, la necessitat de tenir espais adequats per al descans durant aquestes activitats, més quan l'activitat la realitzen persones majors que no poden realitzar llargues caminades es fa del tot necessari tenir bancs on poder realitzar un petit descans.

El tram de Binissalem-Lloseta té una distància aproximada de 2 quilòmetres, que si tenim en compte que les persones que l'utilitzen surten de Binissalem els suposa una caminada de 4 quilòmetres aproximadament. Com s'ha dit les persones majoritàries que



fa ús d'aquest passeig no ho fan per un esport si no per el manteniment del seu estat físic, també persones acompanyades pels seus fills, a vegades menors o fins i tot amb cotxets d'infants, com es pot suposar, aquestes persones han de mester poder descansar en qualque moment durant la llargària del recorregut, cosa que a dia d'avui es impossible ja que no hi ha cap banc ni espai per descansar.

Per tot l'anteriorment exposat, els grups UXB i PSIB-PSOE presenten aquesta MOCIÓ, proposant els següents punts d'acord:

1. Instar al Consell de Mallorca que en un termini de 3 mesos instal·li bancs per poder descansar durant el recorregut del passeig cívic.
2. Instar al Consell de Mallorca que en un termini de 3 mesos instal·li punts de llum autosuficients (amb energia solar), considerant la necessitat segons s'ha indicat a l'exposició de motius, i altres aspectes com a accessibilitat, seguretat i demanda per part de la comunitat."

Intervencions:

El Sr. Batle diu que el que es pretén és que se'ns tracti com la resta de municipis; de Binissalem a Lloseta no hi ha il·luminació, en el seu moment es demanà i els contestaren que no podia ser per un tema contaminació lumínica, també ens digueren que no es podien instal·lar bancs, demanaren permís per instal·lar papereres i s'instal·laren a càrrec de l'Ajuntament. Però ara veiem que al nou tram, de Lloseta a Inca, sí s'ha instal·lat il·luminació, bancs i papereres. I el que demanem és que al passeig que va de Binissalem a Lloseta també es faci igual.

El Sr. Batle dóna la paraula a la portaveu de MÉS, que diu: aquest grup, hi donarà suport total, creiem que les inversions que es fan per al ciutadà, sigui l'administració que sigui que les fa, s'ha de fer perquè el ciutadà en faci un ús, sempre clar, respectant criteris normatius, d'igualtat i a més, s'ha de fer un manteniment constant, ja que si no és tirar els nostres diners al fons.

Intervé el Sr. Batle dient que així és, i que s'hi ha de tenir molta cura, que hi ha un manteniment molt deficient d'aquest espai, on moltes vegades l'Ajuntament, sense tenir-hi les competències, ha de posar els propis recursos per netejar, desbrossar, per reclamar que llevin les branques que poden, etc, considera que l'espai no es cuida de manera correcta més tenint en compte el volum de gent que l'utilitza.

El Sr. Batle dóna la paraula a la portaveu del Partit Popular, que diu: Té gràcia que vengueu amb aquesta moció justament ara que governa el Partit Popular i amb una exigència temporal d'execució de 3 mesos. Si també ho apliquéssiu a aquest ajuntament ja ho tendríem tot arreglat. Coneixent els temps de l'administració pública, o almenys vull pensar que teniu qualche noció del tema, l'únic que intentau amb aquesta moció és entrar dins el joc de la política bruta per sortir dient que el Consell no ha complit amb els terminis, però i vltros? Quan heu complit? Demanam que sigueu lògics i utilitzeu sa raó per tal d'arribar a un consens que pugui ser real i elimineu la temporalitat de la moció, és a dir, deixar el acord tal qual, però sense l'exigència de 3 mesos. No obstant, és una pena que vengueu en presses ara i no quan es va fer aquest projecte amb el govern de na Catalina Cladera com a presidenta (Socialista) i n'Iván Sevillano com a conseller (d'Unides Podem), que posaren l'excusa de la contaminació lumínica per no fer



res, quan el Partit Popular va fer una pregunta el seu dia, al Consell de Mallorca, a favor de que s'il·luminés el camí. Però això el tinent de batle ja ho deu saber. No obstant, ja que els seus no ho tengueren en compte ni ho volgueren fer, ara prova amb el govern del Partit Popular. No es preocupi, nosaltres hi votarem a favor.

Intervé el Sr. Batle dient que al seu moment ho demanaren i la resposta fou la que ja ha explicat, per tant, ara que governa el Partit Popular i sembla que presentà aquesta moció en aquest sentit, que desconeixia, suposa no hi haurà cap problema en no fer una cosa diferent a la que plantejaren al seu moment, esperem que sigui així. El segon tram que va de Lloseta fins a Inca el plantejà i dotà, els mateixos que ens digueren que no a nosaltres, s'inaugurarà en breu però ve de l'anterior legislatura. Pel que fa als 3 mesos diu que no hi ha cap problema en modificar-ho si bé és de l'opinió de posar un termini i proposa que sigui 1 any, perquè considera que si hi ha voluntat, hi ha temps suficient perquè es faci. Ara mateix s'està assolint un compromís per part del Partit Popular de Binissalem, el PSIB-PSOE i UxB, al qual vostè com a portaveu es compromet a fer les passes necessàries perquè en 1 any ho puguem tenir. Demana el Sr. Batle que consti en acta aquest punt. Conclou dient que si és així, canviem aquests 3 mesos per 1 any.

Per tant, la proposta que es sotmet a votació –modificant els 3 mesos per 1 any– és la següent:

"Moció UXB i PSIB-PSOE per la millora del passeig cívic de la carretera MA-10 A entre Binissalem i Lloseta.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Fa uns anys es va procedir per part del Consell de Mallorca a la creació de un passeig cívic a la vorera de la carretera MA-10. Aquest passeig es fa servir de manera diària, a diferents hores, per moltes persones de diferents edats, que veuen en aquest passeig un lloc adequat per dur a terme la seva moderada activitat física periòdica.

Igualment aquest passeig es fa servir, com ja s'ha dit, a diferents hores des de primera hora del matí fins a persones que, acabant la seva jornada laboral, ja entrant la fosca, fan la seva passejada diària.

A hores d'ara està en construcció un nou tram d'aquest passeig que uneix Lloseta amb Inca, donant continuïtat al tram l'actual i es podria considerar que el passeig cívic sia un passeig que uneixi els municipis Binissalem-Lloseta-Inca, per tant s'ha de considerar com a tal, com un sol passeig.

Vist això, com a únic passeig, les condicions del dit haurien de ser les mateixes durant tot els trams, doncs resulta que aquest nou tram conta amb il·luminació i el tram ja existent de Binissalem-Lloseta no en conta, creant, per tant, una clara discriminació entre el usuari de un tram i un altre quan, clarament i ja s'ha dit, es tracta del mateix passeig i per tant les condicions haurien de ser les mateixes.

Recorda'm que durant l'horari d'hivern, prop de les 7 de l'horabaixa ja fa fosca i per tant passejar per aquest tram es torna difícil i fins i tot perillós per possibles caigudes o altres circumstàncies.



Per altre part, consideram que el benestar de les persones majors i de la societat en general és una prioritat per a la comunitat, conscients de la importància de fomentar l'activitat física i el passeig.

Ara bé, s'ha observat, i així ho han manifestat certes associacions locals, la necessitat de tenir espais adequats per al descans durant aquestes activitats, més quan l'activitat la realitzen persones majors que no poden realitzar llargues caminades es fa del tot necessari tenir bancs on poder realitzar un petit descans.

El tram de Binissalem-Lloseta té una distància aproximada de 2 quilòmetres, que si tenim en compte que les persones que l'utilitzen surten de Binissalem els suposa una caminada de 4 quilòmetres aproximadament. Com s'ha dit les persones majoritàries que fa ús d'aquest passeig no ho fan per un esport si no per el manteniment del seu estat físic, també persones acompanyades pels seus fills, a vegades menors o fins i tot amb cotxets d'infants, com es pot suposar, aquestes persones han de mester poder descansar en qualque moment durant la llargària del recorregut, cosa que a dia d'avui es impossible ja que no hi ha cap banc ni espai per descansar.

Per tot l'anteriorment exposat, els grups UXB i PSIB-PSOE presenten aquesta MOCIÓ, proposant els següents punts d'acord:

1. Instar al Consell de Mallorca que en un termini d'1 any instal·li bancs per poder descansar durant el recorregut del passeig cívic.
2. Instar al Consell de Mallorca que en un termini d'1 any instal·li punts de llum autosuficients (amb energia solar), considerant la necessitat segons s'ha indicat a l'exposició de motius, i altres aspectes com a accessibilitat, seguretat i demanda per part de la comunitat."

Votació:

La proposta és **aprovada** per **unanimitat** dels membres presents.

Reconeixement compatibilitat regidora - funcionària interina CAIB. Exp. 563 /2024	
Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 12, En contra: 0, Abstencions: 0

La regidora de MÉS, Sra. Maria Magdalena Pons Esteva, s'absté del debat i votació d'aquest punt.

Reconeixement compatibilitat regidora - funcionària interina CAIB. Exp. 563 /2024

L'informe favorable sobre la compatibilitat de la Sra. Pons fou dictaminat favorablement a la sessió extraordinària, en funcions d'ordinària, de la Comissió Informativa de 14-05-2024.

Es tracta de la sol·licitud de compatibilitat de la Sra. Maria Magdalena Pons Esteva, funcionària interina de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i



regidora de l'oposició d'aquest ajuntament (requeriment de la Direcció General de Funció Pública RE 1651 de 03-05-2024). En aquest escrit es demana informe del Ple de la Corporació, com a òrgan competent.

El Sr. Batle sotmet a consideració del PLE, l'informe favorable sobre la sol·licitud de compatibilitat, sempre que no vulneri la normativa vigent referent a compatibilitats; amb les següents especificacions:

Lloc de Treball:	Regidora de l'oposició de l'Ajuntament de Binissalem. Presa de possessió de 17-06-2023
Funcions que realitza:	Les pròpies del càrrec de regidora de l'oposició. Funcions de control de l'equip de govern, assistència a plens i a comissions informatives, en substitució de la portaveu.
Localitat centre de treball:	Binissalem
Horari de treball i dies	Variable. Plens ordinaris: 3r dilluns de mes a les 20.00 h - Comissions informatives: 2n dilluns de mes
Règim de dedicació:	Parcial: 11,83 %
Retribucions:	Regidora de l'oposició que ostenta la condició de portaveu adjunta, salari brut anual de 5.500 €, distribuïts en 12 pagues iguals (acord ple, sessió organitzativa de 10-07-23)
Inici - alta Seguretat Social:	17/06/2023

Votació:

Vots a favor: 12 (VUIT): UxB i PSIB-PSOE

Vots en contra: 0 (ZERO)

Abstencions: 0 (ZERO)

No presents en la votació: 1 (UNA): Sra. Pons - MÉS

El reconeixement de la comptabilitat és **informat favorablement** per 12 vots a favor, 0 abstencions i 0 vots en contra en contra.

Proposta d'urgència: Declaració Institucional per la primera generació de joves lliure de tabac	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Intervé el Sr. Batle justificant la urgència en què avui mateix ha rebut, per correu electrònic, l'escrit de l'Associació contra el Càncer demanant-nos l'adhesió i que s'ha d'incloure en el marc del Dia Mundial Sense Tabac que es celebra cada 31 de maig, per això no podem esperar al proper plenari.



Votació de la urgència:

La **urgència** és **aprovada** per **unanimitat** dels membres presents.

El Sr. Batle sotmet a consideració del Ple la proposta d'acord, pel procediment extraordinari urgent:

"DECLARACIÓ INSTITUCIONAL PER LA PRIMERA GENERACIÓ DE JOVES LLIURE DE TABAC

Segons les dades de l'Organització Mundial de la Salut, cada any moren més de 8 milions de persones en el món a causa del tabac: més de 7 milions d'aquestes defuncions es deuen al consum directe de tabac i, al voltant de 1,3 milions, són conseqüència de l'exposició de no fumadors al fum aliè.

El tabac és, a més, el causant de més del 80% de casos de càncer de pulmó i laringe, però també d'entre el 30% i el 50% de casos de càncer de bufeta, orofaringe, esòfag o boca. Fins a 16 tipus diferents de càncer estan associats al seu consum.

En Illes Balears, el 22% dels joves entre 14 i 18 anys diu haver fumat en els últims trenta dies, i al seu torn el 54% dels estudiants entre les mateixes edats reconeix haver provat alguna vegada un cigarret electrònic. Segons dades de l'Observatori del Càncer de l'Associació Espanyola Contra el Càncer, la xifra de prevalença se situa en 1.673 cada 100.000 habitants, mentre que la mortalitat es troba en 201 cada 100.000 habitants.

En aquest context, resulta necessari prevenir l'hàbit tabàquic i les noves formes de consum en la societat atès que representen un problema de salut per a tota la població, especialment per als joves, amb l'objectiu d'impulsar la Primera Generació de Joves lliures de tabac per a 2030.

A través de l'educació, la informació i la sensibilització, promovent polítiques públiques que protegeixin els nens, nenes i joves per a promoure un canvi real i garantir el dret de totes les persones a viure de manera sana i en un ambient saludable.

Aquest és un compromís amb la generació present i les noves generacions i requereix una acció concertada a nivell individual, comunitari i governamental.

És per això, que, en el marc de la protecció de la joventut enfront del tabaquisme i els nous productes del tabac, s'insta el Ple de l'Ajuntament a:

- Adherir-se a l'Aliança del Moviment de Joves Sense Tabac, assumint l'objectiu d'aconseguir la Primera Generació de Joves lliures de tabac l'any 2030 i comproment-se a promoure polítiques que promoguin entorns que no convidin als joves a fumar."

Votació: la **proposta** d'adhesió és **aprovada** per **unanimitat** dels membres presents.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

Donar compte DB delegació funcions segon tinent de batle



El Sr. Batle dona compte al ple, del Decret de Batlia núm.365/2024, de 14 de maig:

“DECRET DE BATLIA

El Sr. Juan Víctor Martí Vallés, Batle de Binissalem, atesa la meua absència del terme municipal, de dimecres dia 15 a dissabte dia 25 de maig, ambdós inclosos i atès el que disposa l'art. 44 i 47 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals de 28 de novembre de 1986.

HE RESOLT:

1.- Delegar la totalitat de les funcions de la Batlia al segon tinent de Batle de l' Ajuntament, Sr. Francisco Moya Pol, durant el termini esmentat.

2.- Comunicar aquest Decret al Ple de la Corporació a la primera sessió que es celebri. 3. - Remetre aquest Decret al BOIB per a la seva publicació, conforme disposa l'art. 44.2 de l'esmentat Cos Legal. Ho mana i signa el Sr. Batle, a la data de la signatura electrònica, i ho signa la Secretària-acctal. als sols efectes de donar fe.”

Afegeix el Sr. Batle que l'absència del terme municipal fou per la participació a les Jornades Internacionals de Ciutats Educadores a Curitiba (Brasil) amb un projecte el qual fou seleccionat.

C) PRECS I PREGUNTES

Precs i preguntes

El **grup MÉS** ha presentat per registre (RE 1280 de 17-05-2024), els següents precs i preguntes, i, la regidora Sra.M.Magdalena Pons intervé amb aquestes:

1.- Hi continua havent activitat industrial i acumulació de materials en el sector urbanitzable de la segona fase del polígon industrial. S'ha iniciat un expedient sancionador atès que fa més de mig any que es dona aquesta situació il·legal?

El Sr. Batle respon que, s'ha posat en coneixement dels nostres tècnics.

Continua la Sra. Pons: Us recordam que s'incompleix l'article 29.1 de la LUIB, segons el qual: “Les persones propietàries del sòl classificat com a urbanitzable tenen dret a usar els terrenys de la seva propietat, a gaudir-ne i a disposar-ne de conformitat amb la seva naturalesa rústica”

El Sr. Batle respon que desconeixen aquest planejament per això es posa en coneixement dels tècnics perquè facin el que considerin adient.

2.- Demanam poder consultar el projecte i la llicència del futur Casal de Joves en el carrer Pere Estruch.

El Sr. Batle respon que com saben ha sortit a licitació, que tenen accés a tota la documentació mitjançant del Portal del Contractista. La Sra. Pons diu que a la llicència no, i, ell respon que el projecte complet hi és, però que si legalment és possible que ho



pugui tenir per ell no hi haurà cap problema, que si revisen el Decret de Batlia de l' adjudicació ho veurà tot, però que si li manca informació pot venir a veure els tècnics i li mostraran. La Sra. Pons respon que ho consultaran a la Plataforma de Contractació.

Pren la paraula la portaveu Sra. Aurora Mateu, per formular les següents:

3.- La pregunta era: Volem saber quan es pretenen retirar els arbres de Nadal que hi ha al camp de futbol. I, que les varen retirar dissabte matí, no és cert?

El Sr. Batle respon que, sense exagerar havien donat l'ordre de retirar-los fins a 7 o 8 vegades, ell anà al poliesportiu fa devers un mes, ho va veure i tornà donar les ordres de que es retiressin; cert que quan va veure el seu registre d'entrada, pensà potser mai que encara hi siguin!, i, tornà donar les ordres i es retiraren.

Demana la Sra. Mateu si pot afegir una pregunta, el Sr. Batle li respon que sí, i, li formula: quina quantitat es fa pagar al ciutadà per usar els banys de la Plaça des Rasquell? I com es gestionen en temes d'intervenció? I, sobretot, perquè no està en condicions d'higiene i salubritat?

El Sr. Batle respon que precisament això ve per això. Després de canviar catorze vegades el lavabo amb un any, embossos amb paper d'wc, miralls i portes espanyades, s'havien posat unes barreres defora, persones que cada dia van a obrir i tancar i fer net, s'ha ampliat la tanca per evitar que botin, il·luminació al vespre... res ha servit per tenir-ho com ens agradaria, per això, decidiren posar aquest aparell per veure si així millora, fer pagar 1 €, no amb fins recaptatoris sinó pensant que si han de pagar potser no entraran per fer malbé les instal·lacions ni rompre portes (que valen més de 500 €), lavabos, wc's...que amb tot arriba a ser un dineral; la policia local farà un informe del recaptat i aquests diners aniran al Rebost Solidari, no hi ha cap intenció recaptatòria. Que pot semblar car, però més ho és tenir necessitat i no poder-hi anar perquè els qui han passat abans ho han destrossat. Conclou dient que s'ha pres la decisió davant la manca de civisme d'alguns.

Intervé la Interventora demanant qui cobra aquest euro? I, el Sr. Batle li respon que és una màquina, i, que com ha dit, íntegrament anirà cap al Rebost Solidari.

Intervé la Sra. Mateu demanant si ho hi hauria d'haver un informe d'Intervenció, que ni en tenia coneixement d'aquesta recaptació; i, el Sr. Batle li respon que no és necessari.

Pren la paraula la regidora Sra. Pons per formular els Precs presentats, i, diu que ara estava mirant la pàgina de la seu electrònica, en relació amb el 1r prec presentat, perquè ha estat una cosa generalitzada en el conjunt de municipis de Mallorca, sembla que té a veure amb la plataforma de Gestiona, i, demanaven que s'iniciïn els tràmits amb la plataforma de la seu electrònica per tal que se substitueixi la denominació balear per la de català, pareix que s'ha esmenat però si no fos així agrairíem que ho comprovéssiu i es modifiqués.

Respon el Sr. Batle que diria que en aquest Ajuntament no ha existit mai com a "balear" sempre ha sortit com a "català". Intervé la Secretària dient que sí, que per defecte surt com a balear, el problema és de quan s'instal·la el sistema, i que de seguida ens



adonarem i ho comunicarem a l'empresa, i, semblava que hi havia algun problema per posteriorment fer el canvi perquè es perdien les dades introduïdes i que no era possible. Conclou el Sr. Batle dient que ho revisaran i ho tendran en compte.

2.- Dia 17 de maig de l'any passat, s'adjudicaren dos contractes d'obres de millora de pavimentació, ambdues a l'empresa MAB, per un import total de més de 270.000€. Atès que el termini de garantia de tots dos contractes és de 12 mesos des de la recepció de l'obra, per tant, encara hi som a temps, instam a l'Ajuntament perquè exerceixi el seu dret de reclamar al contractista la reparació dels vicis o defectes que han anat sorgint, ja que n'han detectat bastants i imagina que vostès també perquè alguns arreglats, entre que entraren l'escrit de precs i preguntes i avui.

El Sr. Batle respon que tots estem per sumar, si volen passar tot el que han detectat ho reclamaran, si li poden passar encara que sigui per correu electrònic una relació, faran les gestions; el que han detectat sempre s'ha exigit. Lògicament hi ha un director d'obra, no fa el seguiment el polític sinó l'aparelladora, a qui li comunicaran les deficiències que heu detectat perquè ho exigeixi a l'empresa; encantats de si els ho passen ho traslladaran a la tècnica perquè faci el seguiment.

Intervé la regidora Sra. Mateu, per formular el 3r. Prec: Demanam que se'ns facin arribar les factures (encara que les poguem aconseguir del Gestiona), juntament amb les intervencions fetes als parcs infantils, ja que les queixes per deficiències que ens estan arribant són moltes i a més és un dels registres del mes de novembre i encara no han rebut resposta.

El Sr. Batle respon ja els digueren que tenien accés a aquestes factures perquè estan al registre d'entrada. I la Sra. Mateu diu que volen les intervencions fetes perquè les factures no ho detallen. El Sr. Batle respon que ho miraran, però que les factures venen amb una memòria descriptiva, però si no és així els ho faran arribar.

4.- Demanam que es respectin els acords consensuats de dia i hora sobre quan s'han de celebrar els plenis i comissions informatives.

El Sr. Batle respon, d'acord.

Continua la regidora Sra. Pons, per formular el 5è prec: Per enèsima vegada, reiteram les sol·licituds de documentació i d'informació que hem fet durant tota aquesta legislatura, ja sigui al ple o per mitjà de registres, i respecte de les quals no hem obtingut resposta.

El Sr. Batle respon que desconeix quines són les que han presentat i no s'han contestat, perquè creu que s'ha anat contestant a tot pràcticament, però si li volen passar resum del que segons elles encara no s'ha contestat o que no tenen accés a tota la informació que volen, ho revisarà i mirarà de donar solució. La Sra. Pons li diu que a la majoria no les ha contestat, per exemple al que han demanat tan a ple com per registre de tot l'historial del que havia entrat per part dels promotors del polígon industrial; un resum seria difícil és bastant llarg, li faran arribar un correu amb tot. El Sr. Batle respon que pel que fa al polígon és un tema de legalitat, entra un projecte i va als tècnics per informar i després va als polítics per prendre la decisió, és un procés administratiu, però si és possible li contestaran, ho posin al llistat. La Sra. Pons diu que no és això que demanaren, sinó tots els escrits que entraren des del 2008 amb l'aprovació de les



NNSS, per poder valorar si certament hi ha dret o no a indemnitzacions, necessitem tenir aquesta informació. El Sr. Batle respon: d'acord, ho tendrem en compte, però de totes formes qui valora si tenen dret o no a indemnitzacions no és el plenari sinó els tècnics i els jutges.

El **grup PARTIT POPULAR** ha presentat per registre (RE 1341de 24-05-2024), els següents precs i preguntes, i, la seva portaveu les formula:

1. Quins són els projectes de Ca Don Andreu i Can Bescaí?

El Sr. Batle respon que de Ca Don Andreu, l'arquitectura municipal hi està fent feina conjuntament amb el 1r.Tinent Batle i Regidor d'Urbanisme i amb els tècnics de la biblioteca per dissenyar com ha de ser aquesta biblioteca, però que encara no hi ha cap projecte fet. I, pel que fa a Can Bescaí tampoc hi ha cap projecte, encara no s'ha formalitzat la compra oficial, ha de ser abans de 31/12, està avançat, hi ha una subvenció i abans del termini es farà, encara no hi podem entrar perquè no és nostre, a diferència de Ca Don Andreu que ja hi podem anar fent feina perquè ja tenim l'escriptura a nom de l'Ajuntament.

2. Quin és el projecte de reforma del poliesportiu municipal?

El Sr. Batle respon que hi fan feina els tècnics amb totes les intervencions: substitució gespa futbol-11, gespa, altres coses que depenen dels pressupost, s'està fent feina en varies actuacions: pista 4 de tennis, pàdel, atletisme, també esperen que el Consell de Mallorca enviï l'empresa que ho ha de fer, es va fent feina amb tot el projecte en global.

3. Hem sabut que han demanat per gestionar el Txiri. Ens pot informar de com està aquest tema, o també ho vol donar a dit?

El Sr. Batle respon que no han donat res a dit, ha sortit tres vegades a concurs, no s'ha presentat ningú, amb un lloguer 75 €/mes, la intenció és tornar-ho a treure ja no sabem com, perquè s'han anat canviant coses perquè fos atractiu, està clar que el preu no el podem baixar més, havien de dur el manteniment dels 4.000 m de jardí, obrir i tancar, per desgràcia és complicat. És cert que ha vingut gent a interessar-se, s'enviaren mails i wp's a tots, però finalment no es presentà ningú. S'hauran de fer més canvis, potser el manteniment l'hauran de dur directament noltros; al que han posat pegues és al compromís d'obrir i tancar i de vigilància els 365 dies de l'any i és el que l'Ajuntament necessita i el més complicat de trobar.

4. Vuit mesos després de sa Vermada i amb sa ment quasi a sa pròxima encara no s'han pagat els premis de les carrosses, quan fan comptes fer-ho?

El Sr. Batle respon que està tot en marxa per aquesta setmana pagar.

5. Quin és el pla de manteniment pels camins municipals del poble?

El Sr. Batle respon que és el que s'ha dut sempre.

6. Quan fa comptes impulsar el voluntariat per a gent gran ja que no necessita pressupost per a fer-ho?



El Sr. Batle respon que ja quedaren així, que estan esperant que el Consell de Mallorca, que és qui té la competència i responsabilitat, ens doni una ma i ens digui com ho hem de fer i els donarem suport.

7. Ens va dir que ens faria arribar una llista de totes les millores que s'havien fet als centres escolars, però no hem rebut res. Quan s'enviarà la llista?

El Sr. Batle respon que ja li enumerà el que s'havia estat arreglant però mirarà perquè no se li ha fet arribar. La Sra. Mascaró li respon que sí li enumerà però que el que volen és una llista completa; ell li respon que mirarà quina és la llista i si li poden passar.

8. Com està la reforma del pavelló del CEIP Robines?

El Sr. Batle respon que va venir una tècnica de l'IBISEC i li va dir que estava fent feina amb el projecte per fer-ne un de nou, el que hi ha no és un pavelló i tanmateix d'aquí a 5 anys s'ha de tombar, ens consta que l'IBISEC hi està fent feina però no li pot dir quan arribarà.

9. A cada plenari la resposta és que estan fent feina amb les millores del teatre, però ens podrien passar també una llista de les feines que s'hi fan?

El Sr. Batle respon que ho tendran en compte i li passaran.

10. Com s'han elegit els concursants del concurs televisiu Grand Prix?

El Sr. Batle respon que ho ha explicat altres vegades, però que ho tornarà fer: ens comuniquen que hem estat seleccionats i que s'han de triar 35 persones com a concursants, i aquestes no poden dir res a ningú i que noltros ni ho podem dir a ningú ni ho podem publicar enlloc, hi ha un acord de confidencialitat escrit i signat i pel qual ens podrien sancionar i treure del concurs si no li fem cas.

Com es trien 35 persones sense poder-ho publicar ni dir a ningú? Idò una sèrie de gent es va començar a moure i contactà amb els que consideraren podien ser més vàlids o que tenien més contactes per poder fer aquesta selecció, que no ho podien dir a ningú ni fer cap concurs per triar-los, sinó ho haguéssim fet d'una altra manera, per exemple convidant a tothom i que s'apuntessin i fer una selecció o haguéssim vist quina era la millor manera, però això no ens ho deixaven fer, no ens donaren aquesta opció, i, triarem de la millor manera que poguérem amb les condicions i requisits que ens posà el propi programa.

11. Teniu un pla per a guanyar aparcaments al poble? La nostra proposta és que, ja que disposeu de quasi 5 milions d'euros aproximadament, compreu el solar que actualment ja s'utilitza com aparcament del Carrer Rectoria.

El Sr. Batle respon que els 5 milions hi eren de préstecs quan ell entrà de al 2017, i que actualment no tenim cap crèdit bancari, i podem pagar a tothom i tot el que hem comprat, inclòs Can Bescaí ho pagaran amb "cash". Intervé la Sra. Mascaró dient que per la compra de Can Bescaí i Ca Don Andreu té subvencions, no són diners de l'Ajuntament. I, el Sr. Batle li respon que les subvencions s'han aprovat però els diners encara no han arribat, Ca Don Andreu està pagat i encara no hem cobrat, rebérem la subvenció posteriorment, aquests 725.€ més les despeses han sortit dels recursos



propis de l'Ajuntament de Binissalem. Cert que ha rebut moltes subvencions, n'hem perduda alguna perquè quan un es presenta a tot i a molt, en perd alguna.

Respecte de l'aparcament del carrer Rectoria li diu que, ja hi feren feina en la possible compra d'aquest solar, des del 2017 ho estan mirant, el problema és que els crèdits bancaris que hi ha damunt el solar superen el valor real; s'han fet cinc valoracions diferents, la valoració màxima per part dels tècnics eren uns 450.-500.€ i les hipoteques que hi ha damunt el solar superen els 700.€, els propietaris pagaren 1.128.€ quan l'adquiriren, amb l'aprovació de les NNSS passà a valer 500.€, perquè? retranqueig de 8 metres, control de les altures, entra dins una Unitat d'Actuació amb una casa catalogada... no podem comprar a preu superior al de mercat, ni que superi la valoració dels tècnics, només es podria fer amb expropiació. Ara mateix el Tinent Batle hi està fent feina de manera més exhaustiva per veure si som capaços d'arribar a algun acord o bé plantejar-nos si anem a expropiació, que també és molt complicat, però som ben conscients que com a mínim aquest solar hauria de ser municipal. També diu estan fent feina amb la possibilitat de compra d'altres solars, per aparcaments i per altres intervencions, estem parlant d'uns 1.100.-2.000.€ per compra de terrenys sense comptar aquest de C.Rectoria.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

