

ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
PLE/2025/2	El Ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Extraordinària

Motiu: «Pel canvi de data ordinària. Té funcions de sessió ordinària»

Data:

17 de febrer de 2025

Durada:

Des de les 21.15 fins a les 21.52

Lloc:

Sala de Plens

Presidida per:

JUAN VICTOR MARTI VALLES

Secretària:

Alicia Morales Rosselló

Interventora:

Karima Bouharrou Djebary

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
78204183C	Catalina Carmen Cortés Jaén	SÍ
43162018B	Catalina Maria Mascaró Bestard	SÍ
46397525Q	Enric Morales Gómez	SÍ
42960070A	Francisco Moya Pol	SÍ
78211067G	JUAN VICTOR MARTI VALLES	SÍ
43157619M	Joan Andreu Sabater Pons	SÍ
41520491V	Joan Pep Escandell Ferrer	SÍ
43028232Q	Josep Maria Pons Morey	SÍ
37341573S	Juan Carlos Ortega Gualda	SÍ
43473210J	Karima Bouharrou Djebary	SÍ



78214157N	M. Aurora Mateu Martínez	SÍ
43086665Y	Margarita Vachiano Pol	SÍ
43151685M	Maria Magdalena Pons Esteva	SÍ
43071918W	Rafael José Ramis Fuertes	SÍ

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Moció conjunta grups Més i PP en suport de la convalidació al Decret de mesures urgents per a la protecció de les persones i el medi natural pel que fa a explotacions ramaderes intensives d'aus de corral.

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Els grups de MÉS i del PARTIT POPULAR presentaren aquesta moció conjunta, que fou dictaminada a la Comissió Informativa del 10-02-25.

“Moció en suport de la convalidació al Decret de mesures urgents per a la protecció de les persones i el medi natural pel que fa a explotacions ramaderes intensives d'aus de corral.

El Consell de Govern de 17 de gener de 2025 va aprovar un decret de mesures urgents per a la protecció de les persones i el medi natural a l'àmbit de la comunitat autònoma de les Illes Balears pel que fa a determinades explotacions ramaderes intensives d'aus de corral.

Aquest decret afegeix una nova disposició addicional a la Llei 3/2019, de 31 de gener, agrària de les Illes Balears, que estableix els requisits per a la implantació de noves explotacions ramaderes avícoles intensives a les Illes Balears. Concretament, es prohibeix instal·lar noves explotacions ramaderes d'aus de corral o ampliar les que hi ha actualment o d'altres instal·lacions annexes, com puguin ser els femers, en què la càrrega ramadera sigui superior a 2.240 UBG, això és 160.000 gallines ponedores, d'acord amb les equivalències que figuren en la Directiva 2010/75/UE.

A més, el decret estableix que les noves explotacions ramaderes d'aus de corral, i l'ampliació de les que hi ha actualment o d'altres instal·lacions annexes, entre d'altres els femers, amb un cens inferior al que s'estableix en l'apartat anterior, es poden autoritzar sempre que entre l'explotació ramadera i el límit del nucli urbà residencial més proper es compleixin les distàncies mínimes que figuren a continuació.

Les explotacions ramaderes de fins a 20.000 gallines ponedores han de mantenir una distància no inferior a 2.000 metres lineals respecte del sòl urbà de tipus residencial més pròxim. Les explotacions ramaderes de fins a 40.000 gallines ponedores han de mantenir una distància no inferior a 4.000 metres lineals respecte del sòl urbà de tipus residencial més pròxim. I les explotacions ramaderes de fins a 60.000 gallines ponedores han de mantenir una distància no inferior a 6.000 metres lineals respecte del sòl urbà de tipus residencial més pròxim.



El decret estableix que per calcular aquestes distàncies s'ha de mesurar la distància topogràfica en línia recta des del punt del nucli urbà més a prop de l'explotació ramadera respecte de qualsevol nau d'animals o instal·lació complementària de l'explotació ramadera, i que les autoritzacions queden condicionades al fet que es compleixin els requisits d'ordenació ramadera i mediambientals que es fixen en la normativa bàsica sectorial de les granges avícoles i en la normativa mediambiental per tipus d'explotació i capacitat.

A més, l'esmentat decret inclou també l'aprovació d'una disposició transitòria, segons la qual a les sol·licituds que no hagin estat objecte de resolució favorable d'atorgament d'autorització ambiental integrada, o de l'òrgan substantiu en cas que no estiguin sotmeses a aquesta, relatives a la instal·lació de noves explotacions ramaderes d'aus de corral o l'ampliació de les que hi ha actualment o d'altres instal·lacions annexes, com puguin ser els femers, en els supòsits i l·lindars que preveu la disposició addicional quarta.

Tenint present els apartats anteriors, i la resolució desfavorable emesa per la Direcció General d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental del Govern de les Illes Balears, que el passat 19 de desembre de 2024 declarà la finalització del procediment d'autorització ambiental integrada del projecte de granja de gallines ponedores i cria a Son Venrell, arxivant l'expedient contra el qual el poble de Sineu va presentar nombroses al·legacions, els grups sota signants consideren que aquest decret és una passa important per assegurar el no desenvolupament del projecte que Avícola Son Perot volia fer al terme municipal de Sineu.

Totes aquestes passes impliquen una restricció important de les condicions a l'hora d'implantar granges avícoles d'alta intensitat, com la projectada als terrenys de Son Venrell, i al mateix temps, garanteixen la sobirania alimentària sense causar greus perjudicis als propietaris i als residents de l'entorn, ni als promotors del sector primari que duen a terme pràctiques agroalimentàries sostenibles i beneficioses per a les Illes Balears.

Finalment, cal fer referència a l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, que regula la figura dels decrets, i que estableix la seva preceptiva convalidació al Parlament de les Illes Balears en un termini de trenta dies. Aquesta convalidació, amb més vots positius que negatius, és del tot important, ja que de no donar-se aquesta votació favorable, decau la vigència del decret i tornaria a estar vigent la regulació anterior, que és la que ha permès la tramitació del projecte de granja que ara s'ha aturat.

Per tots aquests motius, els grups municipals de MÉS per Binissalem i el Partit Popular de Binissalem presenten la següent:

MOCIÓ

Punt únic. El ple de l'Ajuntament de Binissalem insta als grups parlamentaris Mixt, Més per Mallorca, Vox, Socialista i Popular del Parlament de les Illes Balears a permetre la convalidació del Decret de mesures urgents per a la protecció de les persones i el medi natural pel que fa a explotacions ramaderes intensives d'aus de corral."

Intervencions:



La portaveu de PP intervé dient que no cal llegir-la completa perquè han tengut temps de fer-ho i es va debatre a Comissió Informativa, i, llegeix el punt únic d'acord.

La portaveu de MÉS dona la paraula a la regidora Sra. M.Magdalena Pons, que diu 'aquesta moció ja arriba un poc tard, perquè justament el decret llei es va convalidar l' 11 de febrer. I, ens satisfà que aquest mateix dia es decidís per unanimitat tramitar-lo com a projecte de llei, fet que permetrà millorar-ne el text i incorporar altres casos amb problemàtiques similars. El decret llei limita les explotacions avícoles intensives, protegint el medi i la sobirania alimentària sense perjudicar el sector primari sostenible. Des de MÉS, sempre hem defensat el sector primari tradicional i ecològic, no les macrogranges, i per això creiem que el Ple, encara que arribi tard, ha d'expressar el seu acord amb aquest decret, que, tot i millorable, suposa un pas cap endavant cap a una ramaderia més respectuosa i equilibrada'.

Durant les intervencions d'aquest punt, sent les 21.20 h, entra el regidor Sr. Enric Morales.

Votació:

La moció és **aprovada** per UNANIMITAT dels membres presents.

Mesures que han de contemplar els projectes tècnics de legalització extraordinària emprats en la Llei 7/2024. Exp. 200/2025	
Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 8, En contra: 0, Abstencions: 5

Aquesta proposta d'acord fou dictaminada favorablement a la Comissió Informativa de 10-02-25, després d'haver-se aprovat la urgència d'inclusió a l'ordre del dia.

"Proposta acord adopció de les mesures que s'han de contemplar en els projectes tècnics de legalització extraordinària emparats en la llei 7/2024, d'11 de desembre, de mesures urgents de simplificació i racionalització administratives de les administracions públiques de les Illes Balears

Vist l'informe de l'arquitecta municipal de data 12/02/2025, ratificat per la tècnica jurídica de la mateixa data, on s'exposa:

«Fets

- 1. El parlament de les Illes Balears, en sessió plenària de 26 de novembre de 2024 aprovà la Llei 7/2024, de 11 de desembre, de mesures urgents de simplificació i racionalització administratives de les administracions públiques de les Illes Balears (BOIB NÚM. 162, de 13 de desembre de 2024).*
- 2. La disposició addicional setena de l'esmentada Llei 7/2024 estableix el procediment de legalització extraordinària d'edificacions, construccions, instal·lacions i usos existents a sòl rústic.*



3. L'apartat 2 lletra b) de la citada disposició addicional preveu que cada ajuntament, mitjançant un acord plenari, pot determinar discrecionalment i per raons d'interès públic, les mesures que han d'incorporar els projectes tècnics de cada sol·licitud de legalització. Aquests requisits s'han de relacionar amb les condicions generals d'estètica de les edificacions, construccions o instal·lacions susceptibles de legalització extraordinària; o han de ser mesures que contribueixin a reduir la contaminació lumínica i a incrementar l'eficiència energètica i/o hídrica de l'edificació, la construcció o la instal·lació mitjançant la utilització de materials, tècniques i sistemes constructius, canvi d'instal·lacions, generació d'energia renovable, instal·lacions de dipòsits d'aigua o qualsevol altre sistema de reducció del consum energètic o hídric de la xarxa.

Tot l'anterior, sense perjudici de l'obligada incorporació de la resta de mesures recollides a l'apartat 2 de la Disposició.

4. La reducció de la contaminació lumínica és un objectiu de gran rellevància administrativa que transcendeix l'àmbit mediambiental, impactant positivament en la salut humana, la perseveració de la biodiversitat i l'eficàcia energètica.

5. Pel que fa als recursos hídrics, l'augment de l'eficiència en el seu consum és essencial en un context de canvi climàtic i manca de recursos naturals. Les tecnologies i pràctiques que optimitzen l'ús de l'aigua en edificis i construccions contribueixen a garantir una gestió més sostenible d'aquest recurs vital, reduint el seu desaprofitament i assegurant la disponibilitat futura per a tots els sectors de la societat.

6. En referència a la imatge dels edificis i construccions, la millora de les condicions estètiques és clau per fomentar entorns rústics i paisatges més agradables i harmònics, afavorint el benestar dels ciutadans. Així, aquests elements estan íntimament connectats amb els objectius de desenvolupament sostenible i amb la construcció d'un futur més equilibrat i respectuós amb el medi ambient.

7. Per tant, resulta necessària la fixació de les mesures estètiques, de reducció de la contaminació lumínica i d'increment de l'eficiència energètica i/o hídrica que han de regir els projectes tècnics de legalització de les edificacions, construccions, instal·lacions i usos existents al sòl rústic del terme municipal de Binissalem.

Fonaments de dret

Disposició addicional setena de la Llei 7/2024, de 11 de desembre, de mesures urgents de simplificació i racionalització administratives de les administracions públiques de les Illes Balears (BOIB núm. 162, de 13 de desembre de 2024).

1. 1. Mesures estètiques

Els projectes tècnics que pretenguin la legalització d'edificis, construccions, instal·lacions i usos, hauran d'incloure les mesures oportunes per tal que es compleixin les prescripcions següents:

a) Les façanes hauran d'estar correctament revestides o referides. També es permetran els paredats de pedra vista. L'aspecte visual dels materials de façana serà de la gamma de la pedra, del marès, dels tons ocres terra i excepcionalment blanc.



b) Les persianes hauran de ser de tipologia tradicional.

1. *c) Els cossos objecte de legalització han de tenir la coberta inclinada acabada amb teula. Se permet un altre tipus de coberta tradicional, sempre que aquesta no superi el 20% de la superfície ocupada total de l'edificació principal. L'enrajolat o acabat de les terrasses o cobertes planes ha de ser d'un color semblant a la terra que l'envolta.*

d) Les cobertes amb planells prefabricats sintètics, asfàltics, metàl·lics o similars, s'hauran de substituir o cobrir amb materials que compleixin els apartats anteriors. La instal·lació de coberta inclinada no implica un augment de volum, d'acord amb la definició d'aquest concepte recollida a les Normes Subsidiàries de planejament d'aquest municipi. En qualsevol cas, s'hauran d'eliminar els materials que contenguin amiant, com per exemple les plaques de fibrociment antigues.

2. Mesures relatives a la reducció de la contaminació lumínica.

D'acord amb la llei 3/2005, de 20 d'abril, de protecció del medi nocturn de les illes balears, i amb la norma 44 del pla territorial de Mallorca, les àrees incloses en els espais d'interès naturals o en àmbits territorials en que es considerin d'especial protecció per les seves característiques naturals – AANP, ANEI i ARIP – es consideren àrees amb entorns obscurs (E1 brillantor mínima); i les zones ubicades dins de les restants categories de sòl rústic, àrees de baixa brillantor (E2 brillantor reduïda). Per això s'ha de justificar la reducció de la brillantor lluminosa nocturna, manteniment el màxim possible les condicions naturals de les hores nocturnes.

Els expedients de legalització d'edificis, construccions, instal·lacions i usos hauran d'incloure les mesures següents o assimilades:

A l'enllumenat de les zones exteriors s'ha de substituir o eliminar qualsevol font de llum que emeti per sobre del pla horitzontal, de manera que es limiti el flux hemisfèric superior instal·lat (FHSI) al 0% en sòl rústic protegit, i al 5% en la resta de categories del sòl rústic;

3. Mesures relatives a l'increment de l'eficiència energètica.

Els expedients de legalització d'edificis, construccions, instal·lacions i usos, hauran de preveure una reducció del consum d'energia primària no renovable (combustibles fòssils com gas, carbó i petroli), i incloure com a mínim una de les mesures següents:

a) Millora de l'eficiència energètica en l'envolupament tèrmica.

b) Millora de l'eficiència energètica dels sistemes de generació d'ACS, calefacció o climatització.

c) Instal·lació de sistemes de producció d'energia renovable.

d) Altres mesures que permetin reduir el consum energètic.

4. Mesures relatives a l'increment de l'eficiència hídrica.



Els expedients de legalització d'edificis, construccions, instal·lacions i usos, justificaran l'existència de cisterna o aljub suficient per l'acumulació d'aigua pluvial, i l'existència d'instal·lació necessària per la seva utilització pels serveis propis de l'edifici; o bé preveuran la instal·lació d'aquests elements de manera que es justifiqui la reducció de la demanda hídrica anual.»

Vist l'anteriorment exposat i ateses les consideracions dels tècnics municipals, proposo al Ple de l'ajuntament s'adopti la següent:

Proposta d'acord

PRIMER.- Les mesures que s'han de contemplar en els projectes tècnics de legalització extraordinària emparats en la Llei 7/2024, de mesures urgents de simplificació i racionalització administratives de les administracions públiques de les Illes Balears són les següents:

Mesures estètiques

Els projectes tècnics que pretenguin la legalització d'edificis, construccions, instal·lacions i usos, hauran d'incloure les mesures oportunes per tal que es compleixin les prescripcions següents:

- a) Les façanes hauran d'estar correctament revestides o referides. També es permetran els paredats de pedra vista. L'aspecte visual dels materials de façana serà de la gamma de la pedra, del marès, dels tons ocres terra i excepcionalment blanc.
- b) Les persianes hauran de ser de tipologia tradicional.
- c) Els cossos objecte de legalització han de tenir la coberta inclinada acabada amb teula. Se permet un altre tipus de coberta tradicional, sempre que aquesta no superi el 20% de la superfície ocupada total de l'edificació principal. L'enrajolat o acabat de les terrasses o cobertes planes ha de ser d'un color semblant a la terra que l'envolta.
- d) Les cobertes amb planells prefabricats sintètics, asfàltics, metàl·lics o similars, s'hauran de substituir o cobrir amb materials que compleixin els apartats anteriors. La instal·lació de coberta inclinada no implica un augment de volum, d'acord amb la definició d'aquest concepte recollida a les Normes Subsidiàries de planejament d'aquest municipi. En qualsevol cas, s'hauran d'eliminar els materials que contenguin amiant, com per exemple les plaques de fibrociment antigues.

Mesures relatives a la reducció de la contaminació lumínica.

D'acord amb la Llei 3/2005, de 20 d'abril, de protecció del medi nocturn de les illes balears, i amb la norma 44 del Pla Territorial de Mallorca, les àrees incloses en els espais d'interès naturals o en àmbits territorials en que es considerin d'especial protecció per les seves característiques naturals – AANP, ANEI i ARIP – es consideren àrees amb entorns obscurs (E1 brillantor mínima); i les zones ubicades dins de les restants categories de sòl rústic, àrees de baixa brillantor (E2 brillantor reduïda). Per això s'ha de justificar la reducció de la brillantor lluminosa nocturna, manteniment el màxim possible les condicions naturals de les hores nocturnes.



Els expedients de legalització d'edificis, construccions, instal·lacions i usos hauran d'incloure les mesures següents o assimilades:

A l'enllumenat de les zones exteriors s'ha de substituir o eliminar qualsevol font de llum que emeti per sobre del pla horitzontal, de manera que es limiti el flux hemisfèric superior instal·lat (FHSI) al 0% en sòl rústic protegit, i al 5% en la resta de categories del sòl rústic.

Mesures relatives a l'increment de l'eficiència energètica.

Els expedients de legalització d'edificis, construccions, instal·lacions i usos, hauran de preveure una reducció del consum d'energia primària no renovable (combustibles fòssils com gas, carbó i petroli) i incloure com a mínim una de les mesures següents:

- a) Millora de l'eficiència energètica en l'envolupament tèrmica.
- b) Millora de l'eficiència energètica dels sistemes de generació d'ACS, calefacció o climatització.
- c) Instal·lació de sistemes de producció d'energia renovable.
- d) Altres mesures que permetin reduir el consum energètic.

Mesures relatives a l'increment de l'eficiència hídrica.

Els expedients de legalització d'edificis, construccions, instal·lacions i usos, justificaran l'existència de cisterna o aljub suficient per l'acumulació d'aigua pluvial, i l'existència d'instal·lació necessària per la seva utilització pels serveis propis de l'edifici; o bé preveuran la instal·lació d'aquests elements de manera que es justifiqui la reducció de la demanda hídrica anual.

SEGON.- Continuar amb la tramitació del present acord."

Intervencions:

El Sr. Batle dona la paraula al grup de MÉS i intervé la regidora Sra. Pons dient que:

«Segurament no cal repetir que estam en contra d'aquesta legalització massiva, però ens resulta difícil debatre aquestes mesures que es presenten avui sense expressar, ni que sigui breument, la nostra oposició a una amnistia que afavoreix els infractors i penalitza aquells que han actuat correctament. Aquesta mesura genera inseguretat jurídica absoluta —ja vendran les dretes a "arreglar-ho"—, revaloritza les propietats de qui va considerar-se per damunt la llei i converteix el sòl rústic en un terreny subjecte a l'especulació.

L'ordenació territorial i urbanística no són fruit de la casualitat; estableix límits per garantir l'equilibri entre l'interès general i els drets individuals. La construcció d'habitatges en sòl rústic suposa una anomalia dins aquest marc, fins al punt que Mallorca, Eivissa i Formentera (Menorca, afortunadament, és una excepció) són de les



poques zones de l'Estat on es permet aquest ús impropï. I això sense parlar de la intensitat i concentració d'aquests habitatges, i els problemes que això suposa respecte de les xarxes municipals de camins, la contaminació i sobreexplotació dels aqüífers.

Deia que em resulta difícil no pronunciar-me sobre aquesta qüestió, tot i saber com d'entusiasta n'és el batle que, hàbil com és en girar la truita, segurament trobarà la manera de presentar com a "bons" aquells que han incomplert la normativa, mentre els que l'han respectada quedaran com a ingenus a qui els més espavilats han passat per damunt. Encara em costa més quan, dins aquest equip de govern, hi ha un partit que gestiona l'àrea d'urbanisme i que, en altres administracions, s'ha manifestat enèrgicament en contra d'aquesta amnistia, precisament amb els mateixos arguments que acab d'exposar. D'una banda, al Consell i al Parlament criden contra l'amnistia, titllant-la d'"atemptat" i "estafa". De l'altra, a l'Ajuntament de Binissalem, la toleren i fins i tot la promouen.

Tanmateix, deixem de banda debats estèrils, ja que sabem que no arribarem a cap punt d'acord i que, en qualsevol cas, la legalització tirarà endavant. Centrem-nos, idò, en la qüestió que ens ocupa avui: mitigar l'impacte d'aquesta mesura introduint criteris d'integració paisatgística i ambiental.

Creim que s'hauria pogut ser molt més ambiciós i, per exemple, establir un límit d'alçada de PB+1, o bé, s'acceptarà la legalització d'edificis de més plantes, de 2 i 3? També s'hauria pogut exigir el compliment de les mesures d'integració paisatgística aplicables a reformes integrals i noves construccions (article 6 del DL 9/2020), que obliguen a mantenir l'ús agrari o forestal en les parts no edificades de la finca i a recuperar elements etnològics com les parets de pedra en sec. A més, perquè no exigir el compliment de les condicions d'habitabilitat? Al final, resulta paradoxal que qui construeix legalment afronti més limitacions que qui ho fa al marge de la normativa i simplement espera que, més endavant, la drete els "salvi".

En qualsevol cas, tot i que estam clarament en contra de la moratòria, consideram que si aquesta s'ajusta a unes condicions mínimes -encara que insuficients al nostre parer-, almenys en suavitza els efectes negatius. Per coherència, no podem votar-hi a favor, però tampoc votarem en contra. Per aquest motiu, optarem per l'abstenció.»

El Sr. Batle intervé dient que ells hi estan a favor, pot ser els qui no ho feren bé és perquè no els deixaran, però tenien la necessitat de fer-ho, són gent treballadora que ara castiguem. Sobre les mesures diu que es proposen les mínimes perquè legalitzar-ho ja suposa un cost molt elevat, no volem carregar amb més despeses als qui fan un sacrifici per poder-ho legalitzar; només se li obri la porta per legalitzar-ho però no se'ls regala res. Sobre l'habitabilitat diu que si és un habitatge haurà de tenir la justificació de que és habitable, però es pot legalitzar, per exemple, una granja de porcs no és habitable, no es poden canviar els usos.

Sobre l'atac al company d'aquest equip de govern, li respon que els pobles on governa MÉS s'hi han acollit tots, perquè una cosa és governar aquí i tenir un veí assegut davant la teva taula i l'altra cosa és legislar; i quan un gestiona un ajuntament ho fa per les persones més enllà de ideologies polítiques. Per tant li diu que on governen vostès diguessin MÉS aplicant el seny i el sentit comú i per un exercici de responsabilitat, no admetrà aquest decret, i així seria de veres; el que no potser és que diguin una cosa al



Parlament, una altra al Consell de Mallorca i una altra als ajuntaments on governen, i en aquests fins i tot les mesures són molt més light que les nostres.

Votació:

Vots a favor: 8 (VUIT): UxB i PSIB-PSOE

Vots en contra: 0 (ZERO)

Abstencions: 5 (CINC): PP i MÉS

La **proposta d'acord** és **aprovada** per 8 vots a favor i 5 abstencions.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

No hi ha assumptes

C) PRECS I PREGUNTES

Precs i preguntes

El **grup MÉS** presentà per registre (RE 397 de 13-02-25), els següents precs i preguntes, i, la seva portaveu les formula:

1.- Veim un nou registre d'entrada d'Antonio Gomila, referent a consums excessius d'aigua. Fa dos mesos varem demanar si s'han pres mesures o s'han realitzat actuacions, volem saber quines són les mesures aplicades



2024 s'han delegat amb un consum excessiu.

Propiedad	Propiedad	Lectura	Ult. Anterior	M3 Facturar	Contador	Propi
401119	401119	2257	2159	98,	Q16EB001143	P070
403076	403076	1999	1899	100,	13-022439	P070
401105	401105	3521	3409	112,	Q17CA002507	P070
401318	401318	5335	5223	112,	Q14EA037973	2000
403126	403126	1153	1015	138,	17BE000009	P070
403154	403154	9731	9580	151,	Q14BC001104V	P070
403077	403077	4560	4350	210,	18-711827	P070
401111	401111	3013	2746	267,	Q17CA002477	R070
403152	403152	4584	4281	303,	17-330886	P070
403266	403266	6360	5919	441,	18-742962	P070
402303	402303	8670	8086	584,	17-330882	P070
401297	401297	3256	2249	1.007,	H22VA633091	P070

El Sr. Batle respon que estam a les ordres de l'empresa de les aigües, que precisament són els qui han de vigilar-ho, li tenim delegada completament la gestió, ens han de fer un informe de cada cas, perquè s'està perdent i quines són les mesures que proposen, de moment no n'han feta cap, no és suficient que diguin que aquí perdem aigua, els plects de condicions estableixen que són ells els responsables d'esbrinar, de proposar i de reparar.

2.- Volem saber qui és la persona responsable d'enviar la documentació que requereixen els diferents jutjats a l'Ajuntament.

El Sr. Batle respon que depèn dels documents que es demanen, la majoria de vegades és Intervenció però hi pot haver altres funcionaris. La Sra. Mateu diu que hi ha d'haver una persona responsable que rep totes les comunicacions dels jutjats, i, el jutjat mateix demana qui és la persona responsable d'enviar la documentació, i, volen saber qui és,



precisament ho demanen perquè no s'està enviant, i, els preocupa, perquè aquesta persona en segons quins oficis se li diu que serà sancionada i no volen que això passi, i, volen saber qui és per dir-li que es preocupi. Sempre ha dit, a nivell personal i a nivell professional, jo 'apexugaré' amb totes les meves errades però no amb les dels altres. Diu saber qui és la persona que envia la documentació, però si aquesta està pendent d'altres, considera i demana que es respongui als jutjats i s'indiqui 'estam a l'espera que aquest departament ens faciliti la documentació', perquè no és just que no es respongui als jutjats, sancionin l'Ajuntament i a la persona que rep i envia la documentació, i, no a la persona que havia d'haver passat la documentació per enviar.

El Sr. Batle li respon que això no és així, que el responsable per suposat no és l'auxiliar administratiu que ho diligencia al departament oportú, no té aquesta responsabilitat; en tot cas si ho rebés i no ho traslladés ja es veuria si pot tenir algun tipus de responsabilitat. El cap del departament a qui es trasllada és qui n'és el responsable que es prepari i presenti la documentació que sol·licita el jutjat, i, si en algun moment ens demanen qui és el funcionari responsable, aquest és el responsable del departament no l'auxiliar que ho trasllada. Intervé de nou la Sra. Mateu dient que hauria de ser revisable aquesta responsabilitat, perquè qui exigeix ha de donar exemple, i, el Sr. Batle respon que fan el que poden.

3.- Demanam quin és el procediment de distribució a Lloseta, Selva, Caimari, Moscarí, de les factures rebudes de ROSA MARIA CUERDA dels mesos d'octubre, novembre i desembre.

El Sr. Batle respon que aquesta persona té una empresa de publicitat i ens fa feines, ens les publica i poden veure la revista i els preus són per davall de mercat.

La Sra. Mateu demana si no té contracte encara que estigui per davall dels preus de mercat?, i, el Sr. Batle respon que fa feines esporàdiques, i, ella respon com molts d'altres que tampoc tenen contracte.

4.- Demanam informació de l'associació cultural Cristobal Colon

El Sr. Batle respon que és una associació que fa molts anys que existeix que sempre ha defensat que Cristòfol Colon era mallorquí; vengueren a demanar una ajuda per aquesta defensa i com creiem que val la pena defensar-ho, els ho donarem. Ells es comprometen a fer una sèrie de feines, conferències... La Sra. Mateu diu que això és una subvenció directa, i, el Sr. Batle respon que no és una subvenció sinó el pagament d'unes feines, i, la Sra. Mateu respon quina feina? Si encara no han fet les conferències no han fet cap feina!, que li hem comprat un llibre o li donam una subvenció? El Sr. Batle respon que hem comprat uns llibres i a més faran les conferències.

5.- Demanam perquè no està publicat al portal de transparència els viatges del Batle, i dels membres del consistori, ja que voldríem saber el comès del viatge del batle a Barcelona segons la captura de pantalla adjunta.



Factura SF3/112/2025

Fecha Factura: 29/01/202

Concepto

1 pax PALMA DE MALLORCA-BARCELONA-PALMA DE MALLORCA
Localizador RBI8FZ Fecha Salida: 09/05/2025 Fecha Llegada: 09/05/2025
Destino: PALMA DE MALLORCA

VIAJEROS
MARTI VALLES/JUAN VICTOR MR BILLETE: 9963484275524

Service Fee

GASTOS DE GESTIÓN

Afegeix la Sra.Mateu: curiosament la factura té data de 29/01/25 i el bitllet és de 09/05 /25. Ja ha viatjat o encara no i ja té el bitllet comprat? El Sr. Batle respon no ho sap molt bé però pensa que potser sigui per un concert *Cantaire* que fan els infants a l' auditori de Barcelona. Que ho mirarà i li passarà.

6.- Demanam se'ns faci arribar la informació que aquest grup va sol·licitar a través dels precs i preguntes del mes passat: expedient i informació de l'antiguitat del Batle abonat per aquest ajuntament i documentació presentada al Tribunal de Cuentas arrel de la denúncia presentada per la interventora d'aquest ajuntament, aquesta darrera la Sra. Mateu diu que ja l'han rebuda.

El Sr. Batle respon que li faran arribar.

El **grup PARTIT POPULAR** presentà per registre (RE 398 de 13-02-25), els següents precs i preguntes, i, la seva portaveu les formula:

1.- Hem vist que s'han posat algunes papereres noves al poble, però què ha passat o què heu fet amb les que s'havien llevat fa un anys i es deixaren al Punt Verd?

El Sr. Batle respon que les que es llevaren fa uns anys segurament és perquè estaven rompudes o brutes, unes s'han tirat i les que estaven millor són al Punt Verd. La Sra. Mascaró demana perquè les que estaven millor no s'han tornat col·locar i el Sr. Batle respon perquè no són tapades i per intentar evitar que la gent hi tiri les bosses a sobre, les noves tenen tapa.

2.- Fa comptes convocar el debat de l'estat del poble? En cas d'afirmació, quina n'és la previsió?



El Sr. Batle respon que no ho tenia previst però que ho miraran i les diran coses.

3.- Què es fa comptes fer amb la situació del raïm que madura per febrer a la rotonda de Binissalem?

El Sr. Batle respon que a vegades un vol una cosa i la societat vol una altra i és inútil anar en contra d'això.

4.- A part de fer-hi feina, quins avanços hi ha en el projecte de "renting" de la gespa del camp de futbol?

El Sr. Batle respon que un cop acabin la modificació de crèdit per la compra de Can Marc es posaran amb aquesta. Que el renting potser anirà per una altra banda, la Interventora ho està estudiant, no està tan clar com l'altre, potser amb modificació de crèdit del romanent de tresoreria o dels pressupostos.

5.- A part de fer-hi feina, quins avanços hi ha en el projecte de Ca Don Andreu per la biblioteca?

El Sr. Batle respon que amb la biblioteca ja hi tenen uns 400.000 € d'una subvenció sol·licitada d'estalvi energètic, uns altres 500.000 € del POS; l'arquitectura té pendent de fer el projecte, potser al final la inversió no serà tan grossa com pensaven perquè està prou bé, tot i que les obres mai són barates. Al primer pis es llevaran les rajoles i es faran els forjats nous per mor del pes dels llibres i posaran una tarima, s'aprofitaran les portes i tot el que es pugui, s'hauran de reformar i adaptar els banys per les persones amb mobilitat reduïda. Un cop fet el projecte es podran anar adjudicant els contractes, que espera sigui dins enguany almanco és el que ell desitja.

6.- A part de fer-hi feina, quins avanços hi ha en el projecte de la climatització del teatre?

El Sr. Batle respon que es pensa que ja està adjudicat a una empresa de Mallorca, per devers uns 9.000 € manco del que es pressupostà.

7.- A part de fer-hi feina, quins avanços hi ha en el projecte de disposició d'habitatge públic?

El Sr. Batle respon que s'ha col·laborat amb les altres administracions pels habitatges que s'estan fent, i, que ara tenen ganes de comprar solars per fer habitatge públic a preu taxat, que no és el mateix que habitatge social. Ja s'han fet algunes gestions amb La Caixa per aquestes compres, ja tenien preus fets i acceptats, però que amb l'increment dels preus per part del SAREB hi ha una suspensió temporal. Una part d'aquests solars anirà per aparcaments i l'altra per habitatge públic. Diu que s'hi ha de fer molta feina amb aquest sentit perquè a tota l'illa és molta la manca d'habitatge que hi ha, que considera que seria molt més econòmic poder comprar sol rústic que no al preu que va el sol urbà. El GOIB i el Govern de l'Estat haurien de fer canvis de normativa per fer aquest habitatge públic en règim de lloguer, com han fet molts altres països.

8.- A part de fer-hi feina, quins avanços hi ha en el projecte d'obertura del carrer per als busos de l'IES?



El Sr. Batle respon que encarregaren un projecte a una empresa, han anat al Consell de Mallorca, que ja han acceptat obrir un vial en sol rústic, 'sistema general en sol rústic', estam a l'espera de poder presentar aquest projecte.

9.- A part de fer-hi feina, quins avanços hi ha en el projecte del casal de joves?

El Sr. Batle respon que està previst d'anar a fer-lo net i després moblar-ho i equipar-ho segons el que demanin els joves, l'aire condicionat està pendent per diferents problemes amb GESA i d'altres, esperen poder posar-lo dins enguany. Però que pensen obrir-lo i després ja es posarà la climatització.

10.- A part de fer-hi feina, quins avanços hi ha en l'escolta de 0-3 anys? 11.- A part de fer-hi feina, quan s'asfaltaran els camins i carrers del poble?

El Sr. Batle respon que hi segueixen fent feina, encara s'està fent l'obra i els tècnics de la conselleria feren una visita i tot està correcta.

11.- A part de fer-hi feina, quan s'asfaltaran els camins i carrers del poble?

El Sr. Batle respon que això ja hauria d'haver sortit, li han assegurat que aquesta setmana sortirà la licitació, però és el mateix que ja li digueren la setmana passada, espera que en 15 dies pugui sortir i que ho desitja més que ella.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

